

Создано: 02.09.2025 в 15:43

Обновлено: 11.09.2025 в 16:05

<https://omsk.move.ru/objects/9284652381>

Риэлт-Лайн, Риэлт-Лайн

79131420370

**Омская область, Омск, улица
Комсомольский Городок, 6А**

2 490 000 ₽

Омская область, Омск, улица Комсомольский Городок, 6А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

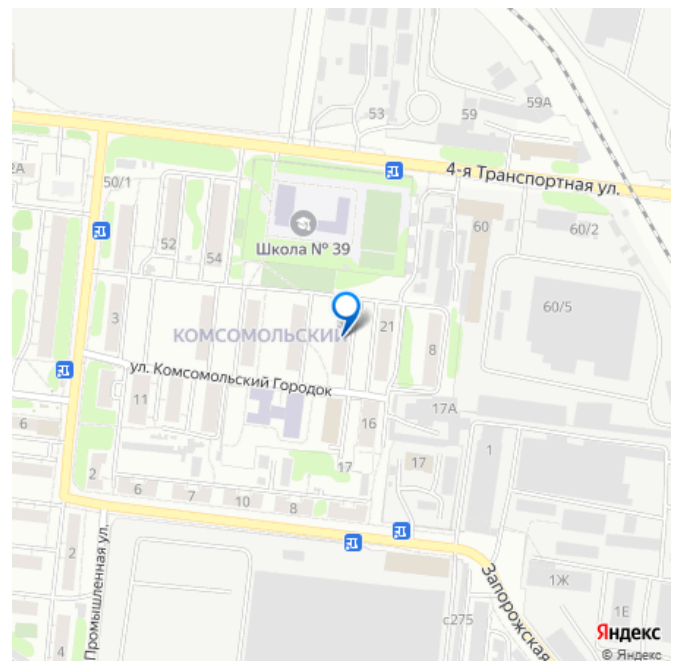
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



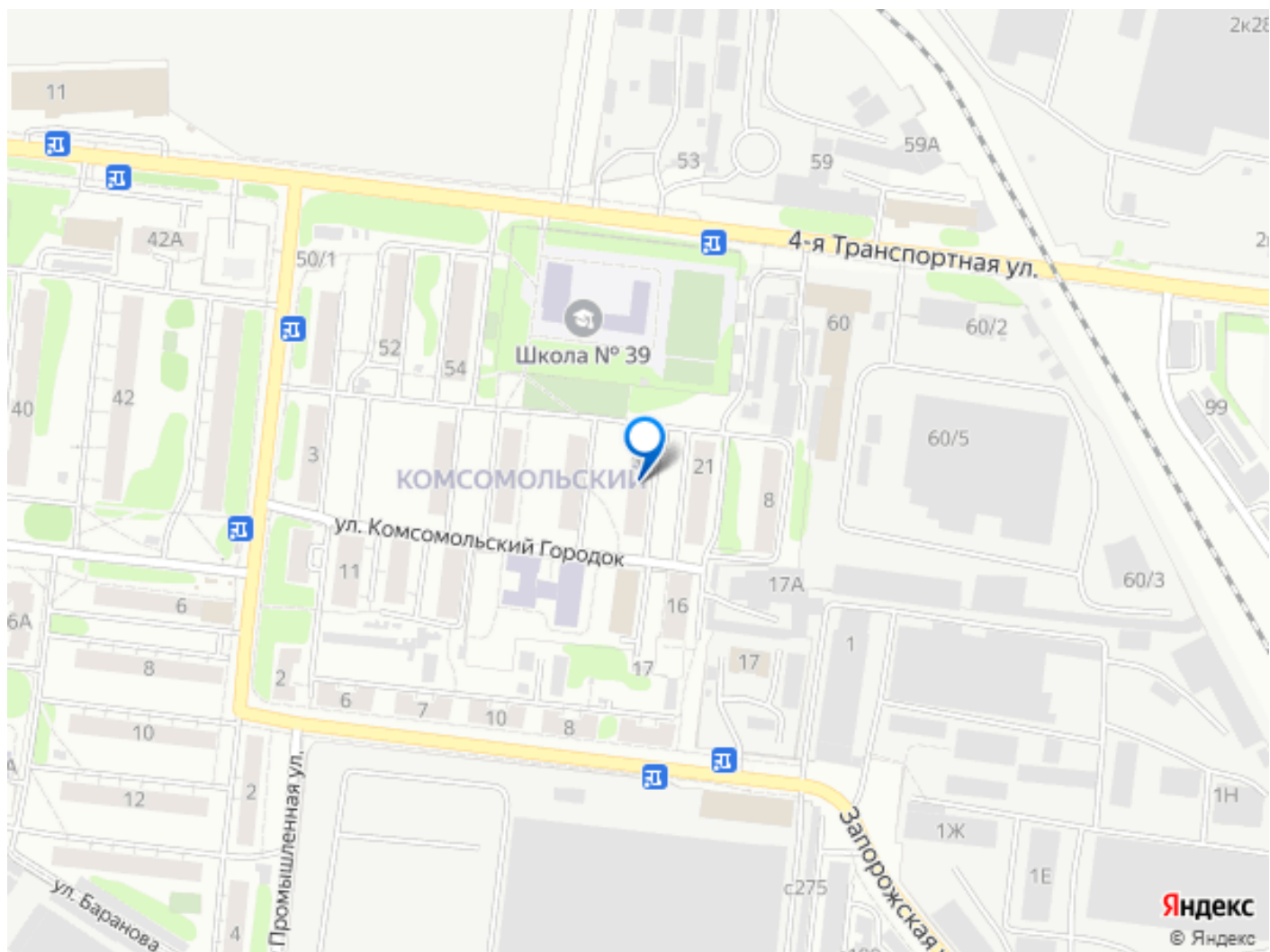
да

возможна ипотека

Описание

На чистой продаже уютная однокомнатная квартира. Общая площадь — 31,4 кв. м, расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 г. Высота потолков 2,5 м. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. Просторная жилая комната идеально подойдет для уютных вечеров. Кухня площадью 6 кв. м оборудована всем необходимым, а окна выходят во двор, поэтому вы сможете наслаждаться тишиной и уединением. Санузел совмещен, что удобно для экономии пространства. При продаже остается кухонный гарнитур. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому вы можете быть уверены в его надежности и долговечности. Рядом с домом всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины находятся в шаговой доступности. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, а близость к остановкам общественного транспорта делает передвижение еще более удобным. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что позволяет провести её быстро и без лишних хлопот. Собственник один, взрослый, обременений нет. Приезжайте на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России