

**Татьяна Кливер, Самолет Плюс**  
**79136605373**

 Создано: 29.04.2025 в 10:36  
Обновлено: 24.09.2025 в 10:48

**Омская область, Омск, набережная  
Иртышская, 14**

**4 300 000 ₽**

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 14

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

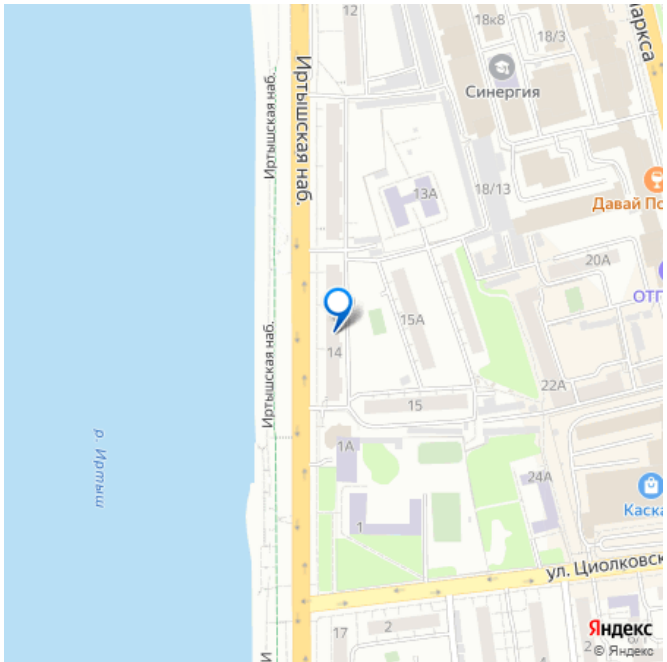
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

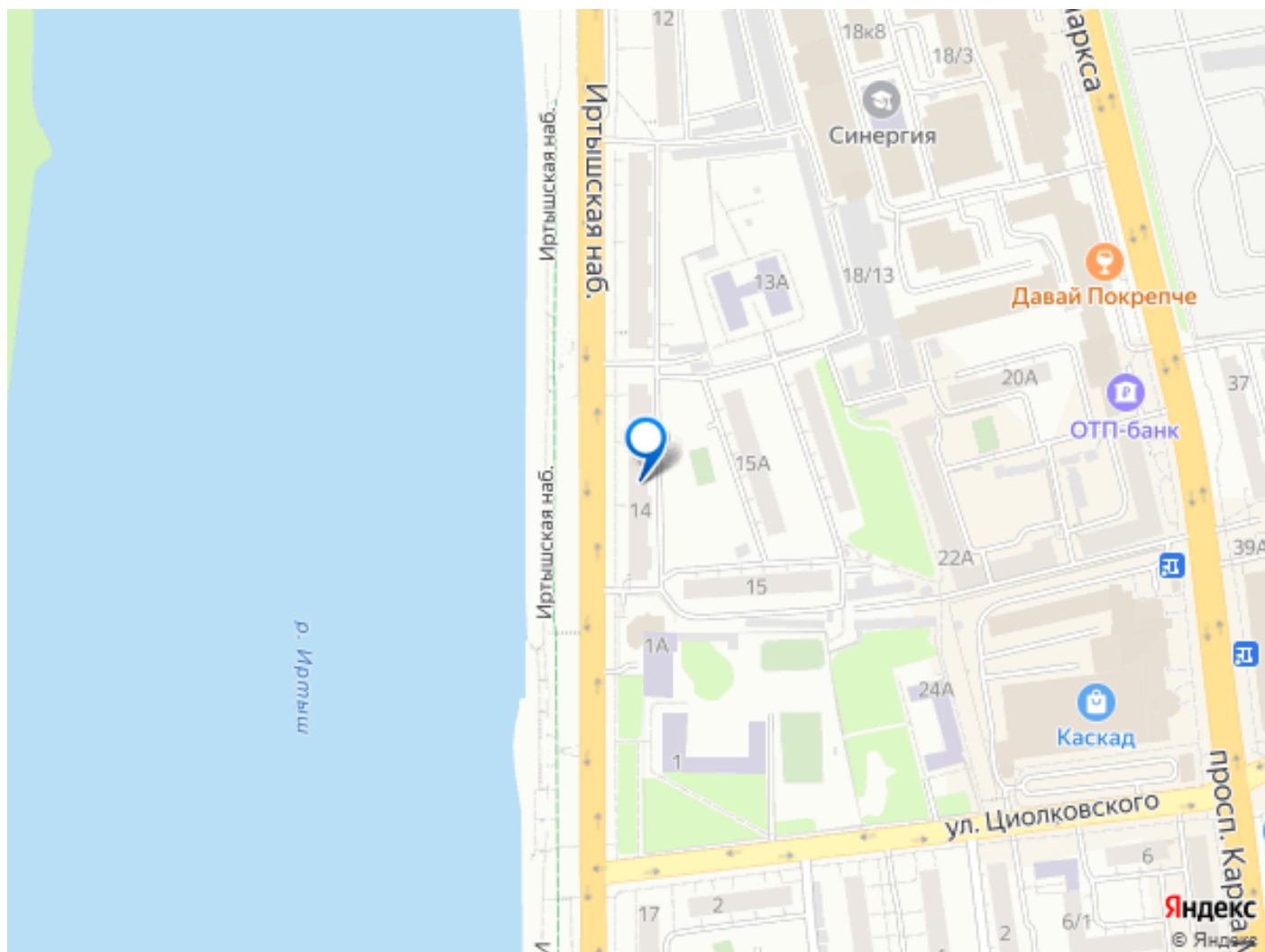
возможна ипотека, лифт

## Описание

Внимание эту квартиру можно купить по ипотечной ставке 14,75%! На ЧИСТОЙ продаже классическая 1-комнатная квартира общей площадью 31,4 кв. м., расположенная на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома в самом центре города на берегу Иртыша! В квартире частично обновлен ремонт, окна ПВХ, новые радиаторы отопления, ванна-кафельная плитка, заменены коммуникации, установлены счетчики. Из мебели остается шкаф купе в комнате и шкаф в коридоре. Развитая инфраструктура: через дорогу набережная Иртыша, во дворе дома находится детский сад 72, в пешей доступности две гимназии 69 и 115, поликлиника 15, остановки общественного транспорта. Звоните! Помощь в одобрении ипотеки! Показ в удобное для вас время! Арт. 102700738







Move.ru - вся недвижимость России