

 Создано: 24.06.2024 в 20:54
Обновлено: 02.10.2025 в 18:09

**Омская область, Омск, улица 21-я
Амурская, 30**

3 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 30

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

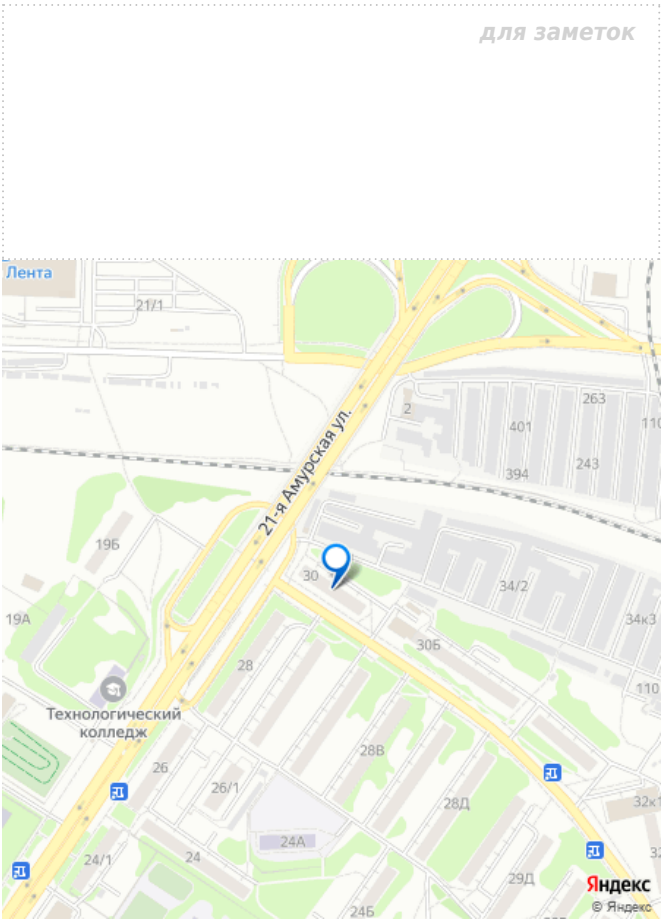
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

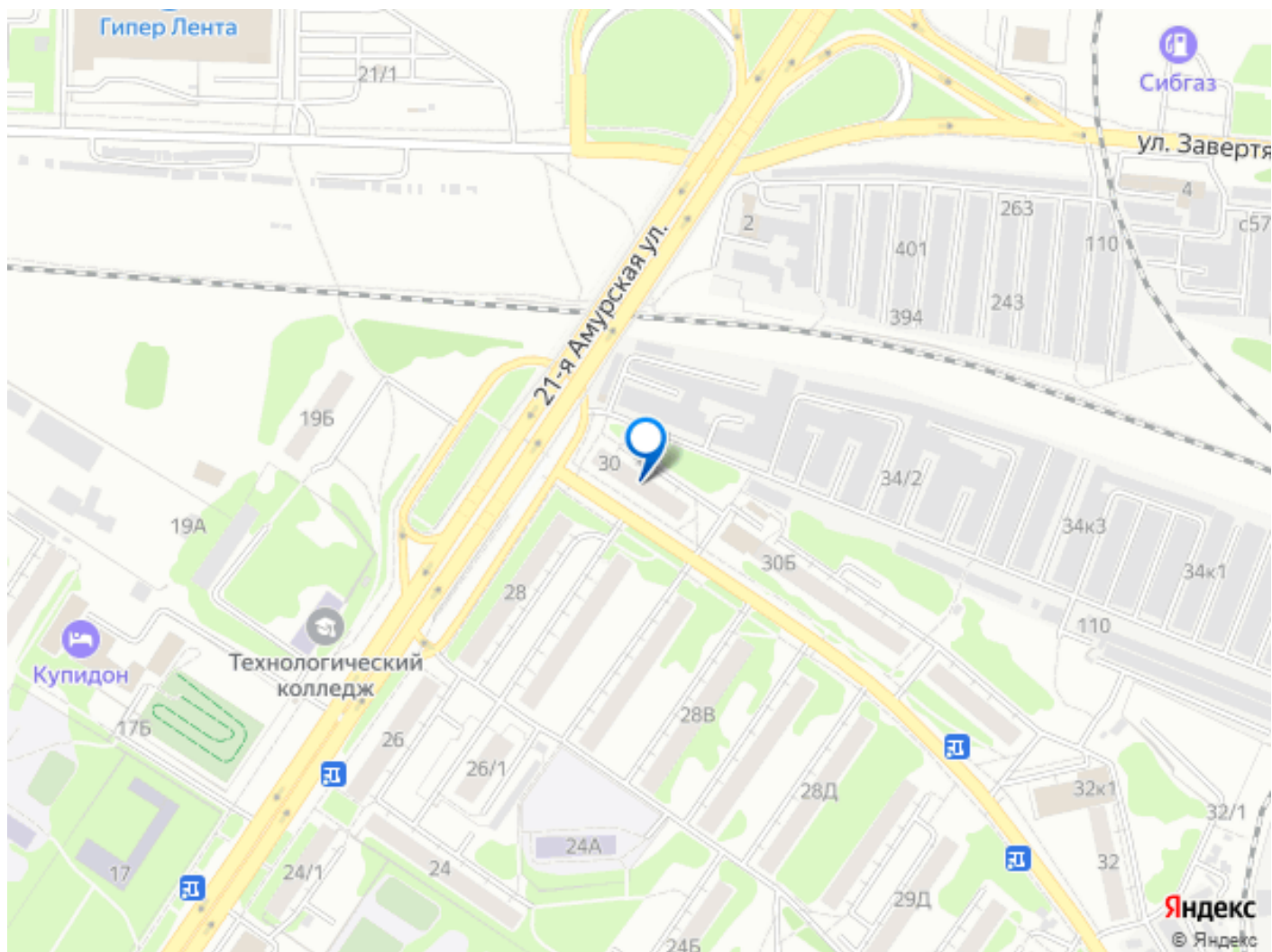


да

возможна ипотека, лифт

Описание

квартира свободная от проживания. Прописанных нет. Продажа от одного взрослого собственника. Квартира без обременений, в отличном состоянии, теплая, светлая, заезжай и живи! Во всей квартире сделан новый качественный ремонт, новому хозяину будет уютно и комфортно. Кухня полностью укомплектована. В ванной комнате после ремонта на стенах кафель, на потолке - панели ПВХ со встроенными светильниками. В коридоре и в зале квартиры также новый ремонт. В квартире установлены пятикамерные окна ПВХ с противовзломной фурнитурой и режимом микропроветривания и проветривания, внутренние откосы ПВХ, немецкие подоконники фирмы Мюллер. На оконных проёмах снаружи установлены красивые защитные металлические решётки. Домофон. Металлическая входная дверь с двумя замками. Разводка горячей/холодной воды - полипропилен, канализация заменена на ПВХ трубу, включая стояк. Индивидуальные приборы учёта газа, воды, света недавно прошедшие проверку. Вид из двух окон квартиры не во двор, соответственно, никто не побеспокоит, звуки подъездного домофона не будут раздражать. Рядом гипермаркет Лента, Леруа-Мерлен, Ярче, Магнит, Пятёрочка, иные продуктовые магазины. Школа, детский сад в пешей доступности. Спокойные соседи. Ухоженная преддомовая территория.



Move.ru - вся недвижимость России