

Создано: 09.10.2025 в 12:16

Обновлено: 30.10.2025 в 17:03

<https://omsk.move.ru/objects/9285617280>

Алла Зубарева, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица Пушкина,
140**

5 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пушкина, 140

Улица

[улица Пушкина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

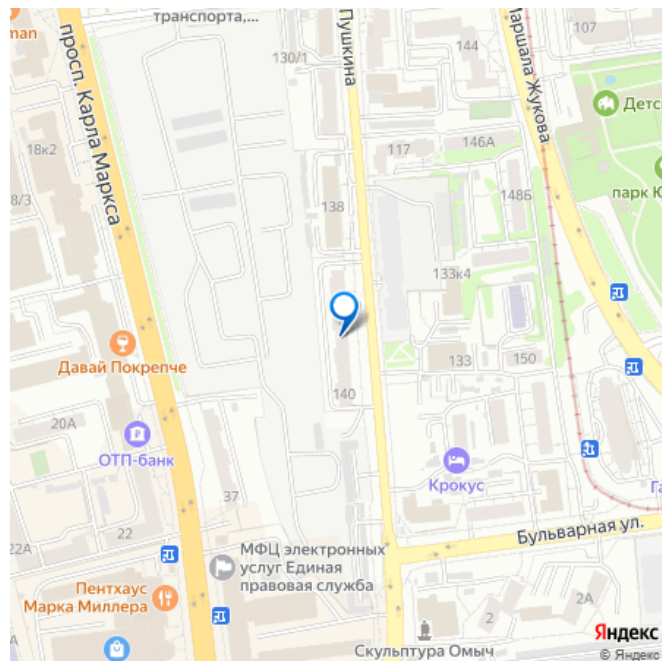
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1к квартира в центре города! Отличный вариант для сдачи в аренду! О квартире: Светлая и теплая квартира на втором этаже 9-этажного кирпичного дома. В комнате выделена спальная зона, отдельная кухня, санузел совмещен. Установлены счетчики на воду. Установлены окна ПВХ, балкон не застеклен. Есть необходимая мебель и бытовая техника. О доме: чистый ухоженный подъезд, закрытый двор, есть места для парковки автомобилей. Расположение: Квартира находится в районе с хорошей транспортной развязкой. Рядом два детских сада, две школы, учреждения дополнительного и высшего образования, бассейны и разнообразные магазины. Также рядом стоматологическая клиника, больница, банки, почта России и парикмахерские. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Пять минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам

использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Центральный р-н,ул. Пушкина,д. 140 Арт. 119374878



