

МИАРД ВЛАДИС, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

 Создано: 27.08.2025 в 15:24
Обновлено: 17.10.2025 в 22:33

**Омская область, Омск, улица
Андрианова, 2**

4 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Андрианова, 2

Улица

[улица Андрианова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

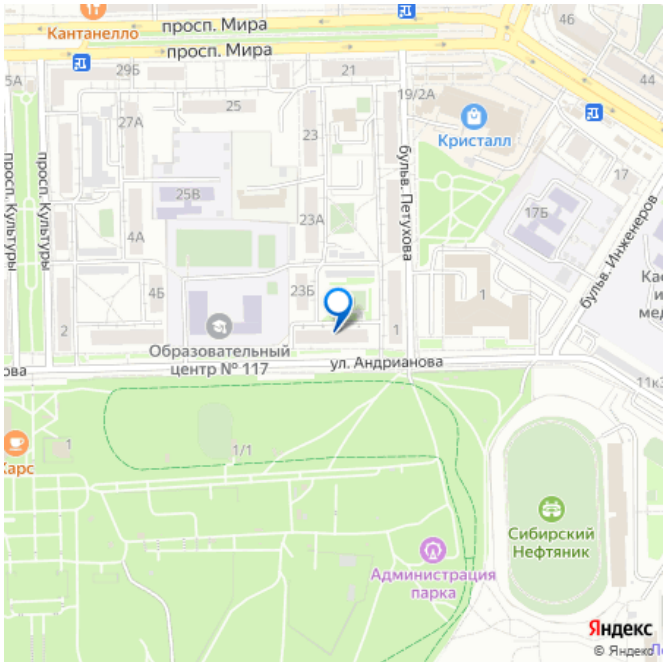
6 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

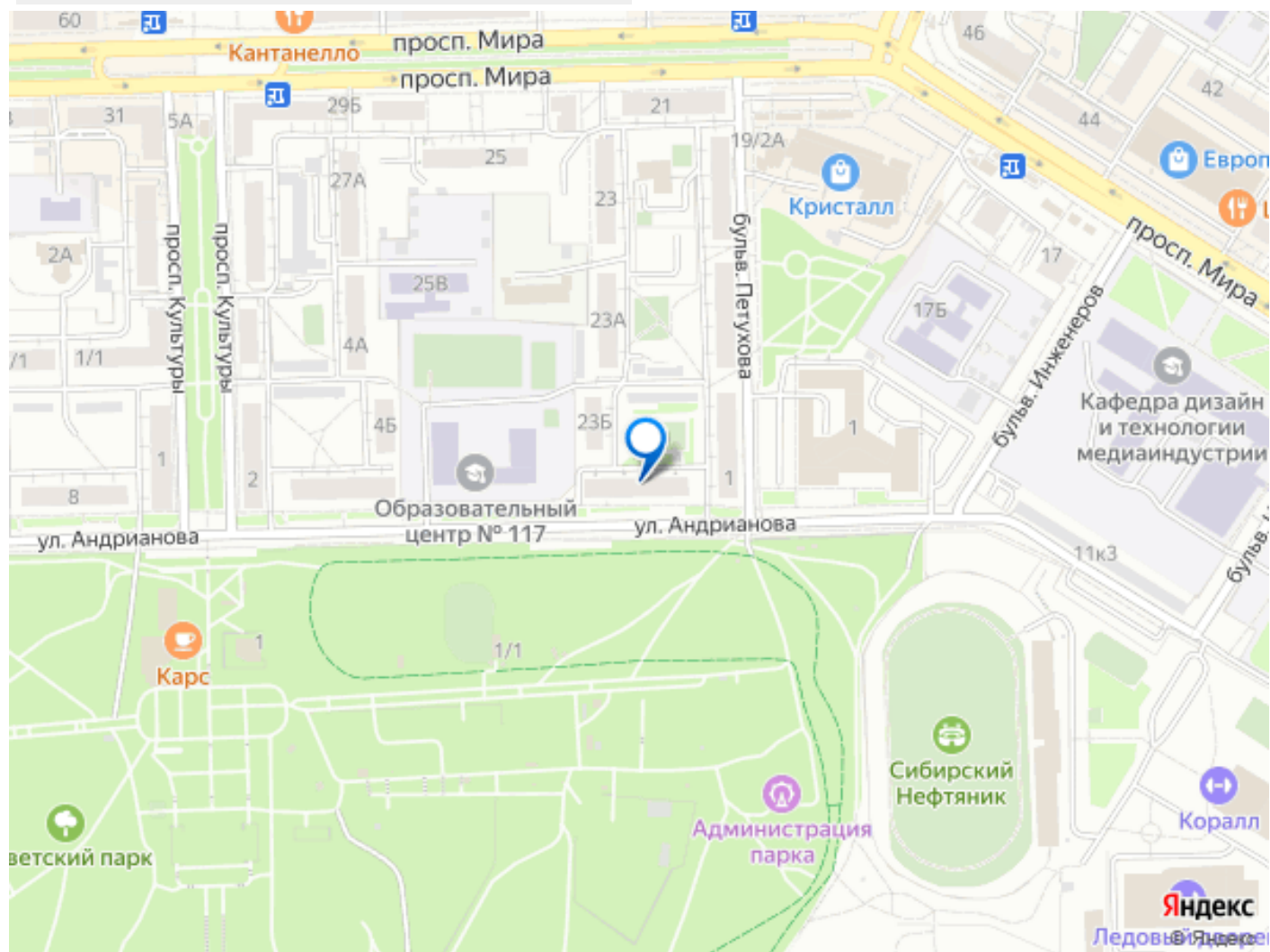
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1755743. Компания МИАРД Владис предлагает к продаже уютную квартиру Вашей мечты в самом сердце городка Нефтяников. Рядом расположен у Советского парка и кинотеатра Кристалл. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, гимназия 117, школа 94, детские садики, ВУЗы (ОмГУ, ОмГТУ, Медицинская академия, СибАДИ), торговые центры и всё необходимое для комфортной жизни. Во дворе установлена новая детская площадка. Чистый подъезд. Добропорядочные соседи. Квартира в кирпичном доме, поэтому теплая и с хорошей звукоизоляцией. Сделан капитальный ремонт. Произведена замена проводки, стояков отопления, радиаторов, канализационных труб. Установлены счетчики. Две входные двери металлическая и деревянная. Потолки натяжные. Пол в кухне выложен керамогранитом, в остальной квартире качественный линолеум. В комнате остается вместительный шкаф-купе и кондиционер. В прихожей тумба для обуви и большое зеркало. В кухне новый кухонный гарнитур с фартуком из закаленного стекла, встроенная варочная поверхность Gorenje. Оборудованы дополнительные шкафчики под окном. Один собственник. Подходит под любой вид оплаты (сертификаты, ипотека).

Звоните! Покажем в удобное для Вас время.
Возможен обоснованный торг.





Move.ru - вся недвижимость России