

Создано: 31.05.2025 в 11:05

Обновлено: 21.10.2025 в 22:24

**Омская область, Омск, улица
Пономаренко, 2**

2 760 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пономаренко, 2

Улица

[улица Пономаренко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

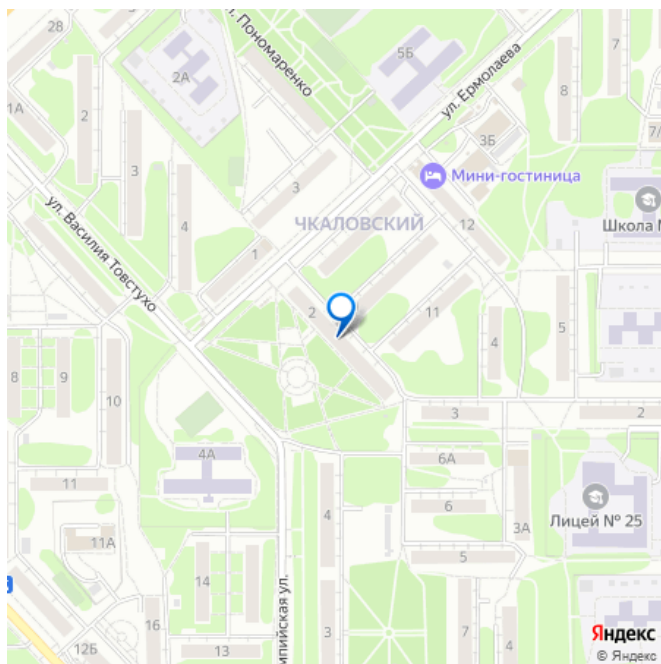
возможна ипотека, парковка

<https://omsk.move.ru/objects/9280480386>

**Рашид Мухамеджанович Карсенов,
Этажи Омск**

79136708830

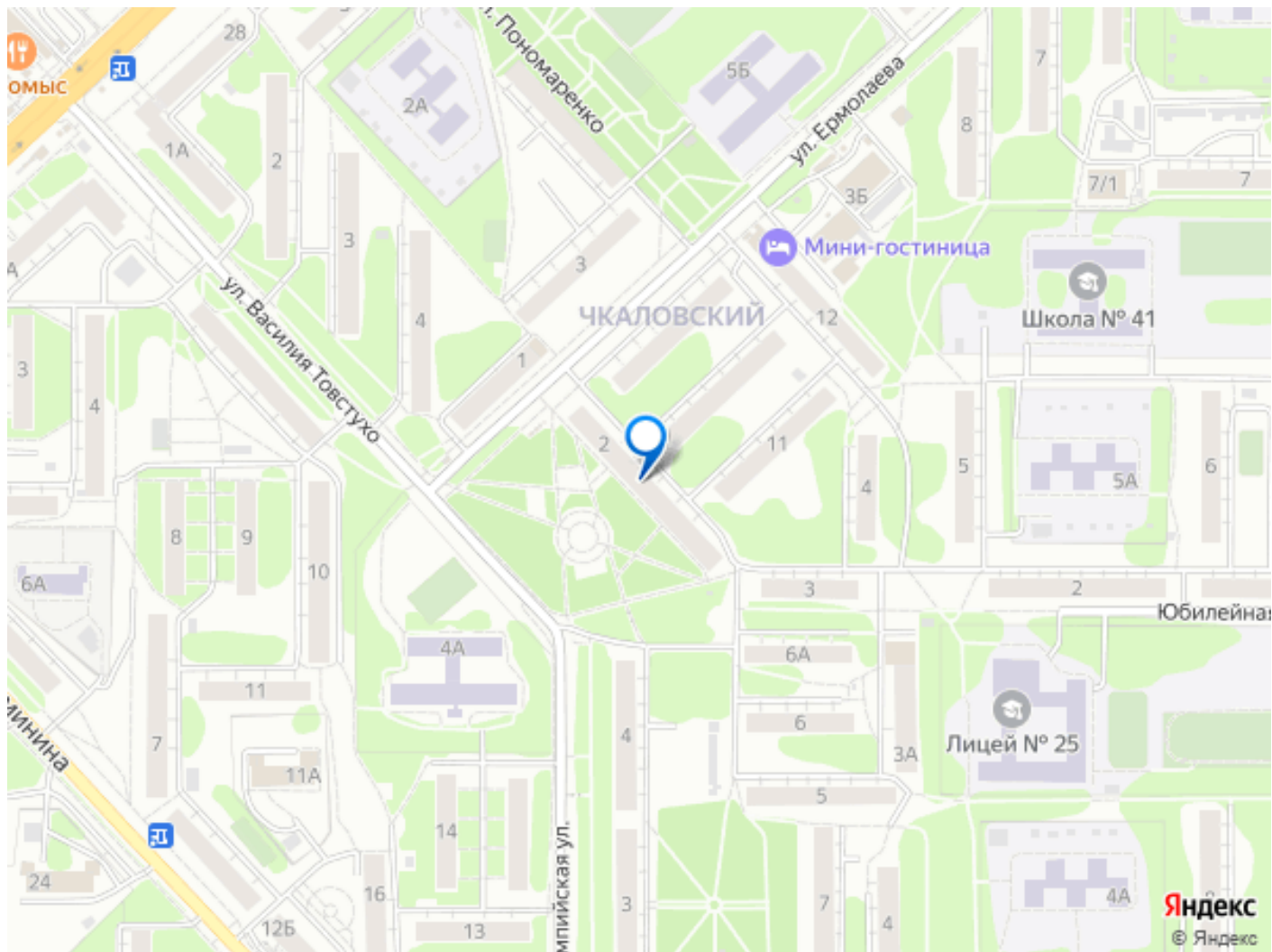
для заметок



Описание

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 31 кв. м расположена на 3 этаже кирпичного дома в развитом районе с полной инфраструктурой. Удобная планировка включает изолированную комнату, кухню и совмещенный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт: на стенах — свежие обои нейтральных тонов, на полу — новый линолеум, установлены белые натяжные потолки с точечными светильниками. Окна ПВХ с хорошей шумоизоляцией выходят во двор, обеспечивая спокойную атмосферу. Дом находится в пешей доступности от трех детских садов, общеобразовательной школы и учреждений дополнительного образования. В шаговой доступности — продуктовые и хозяйственные магазины, отделения банков, почта, парикмахерские и фитнес-клуб с бассейном. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и других районов города: в 5 минутах ходьбы расположена остановка с маршрутами автобусов и троллейбусов. Квартира готова к заселению и подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции. Дом содержится в хорошем состоянии, во дворе оборудована детская площадка и парковочные места. Управляющая компания оперативно решает вопросы содержания территории и общего имущества. Для осмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 151773 Номер в базе: 7848151





Move.ru - вся недвижимость России