

Собственник
79136609209

 Создано: 17.08.2025 в 18:21
Обновлено: 16.09.2025 в 13:01

**Омская область, Омск, улица
Андреанова, 10**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Андреанова, 10

Улица

[улица Андреанова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

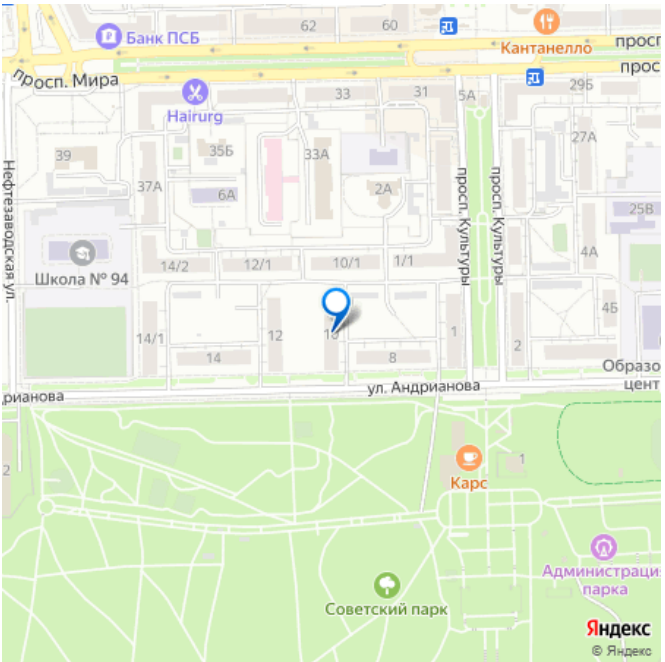
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.7 м
18.2 м²
5.7 м²
31.1 м²
2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

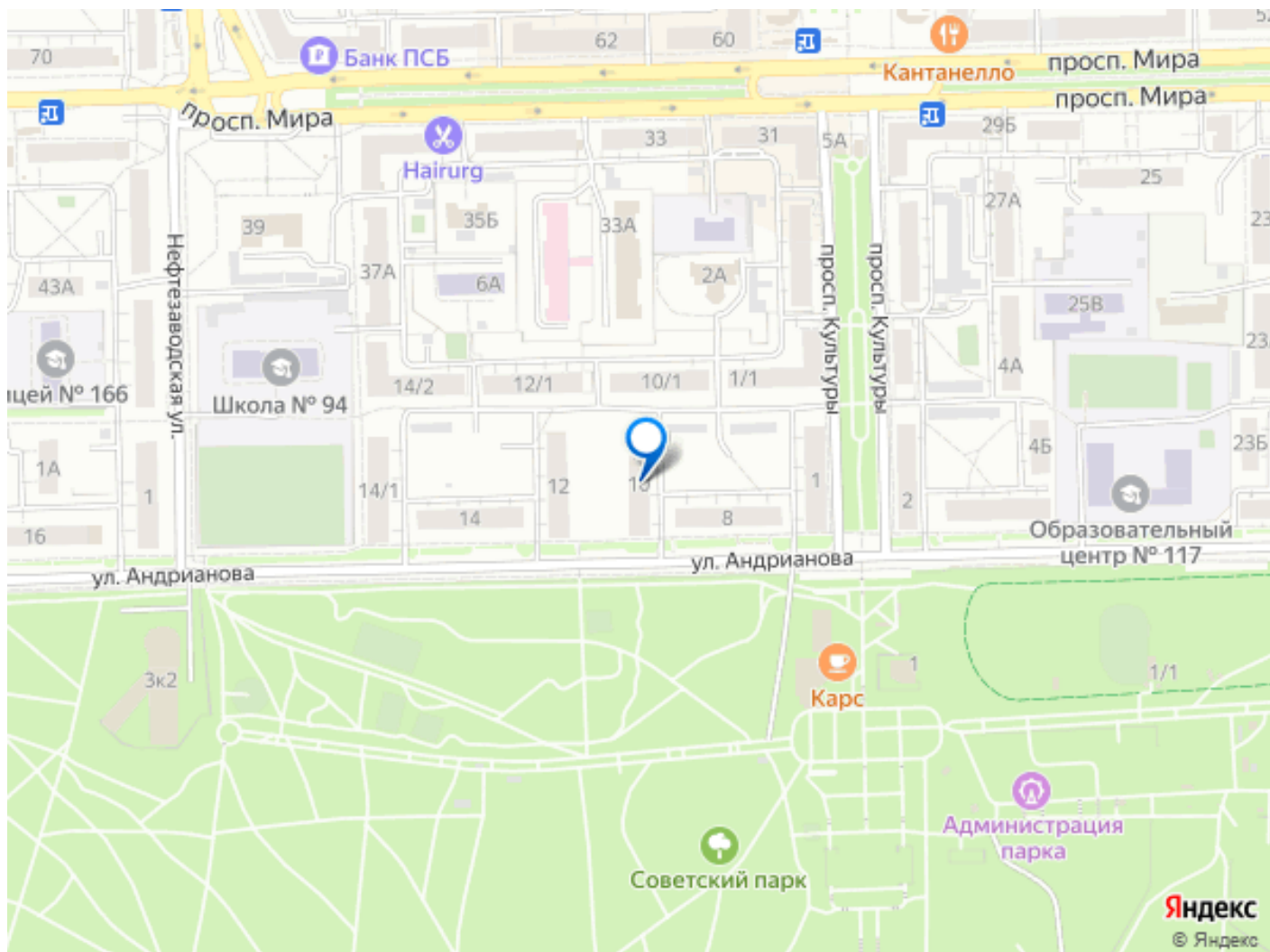
косметический

парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира с мебелью, от собственника в CAO Г. Омск по улице Андрианова 10, второй этаж. Дом расположен в 10 м от советского парка. Рядом остановка общественного транспорта на проспекте Мира дк Малунцева. Удобное место расположения: рядом магазины, торговые центры, различные досуговые места, почта, пункты выдачи, Поликлиники (больничный городок CAO), Центр соц. обеспечения, пункты приёма граждан. В радиусе двух четырёх остановок несколько университетов, Колледжей. В шаговой доступности в парке детские площадки, удобное место для прогулок, занятий спортом, аттракционы, пляж. Квартира светлая, тёплая, окна выходят в тихий двор. Не солнечная сторона, доброжелательные, спокойные соседи, проживают давно. Установлены счётчики на воду, газ, свет, частично выполнен ремонт. В квартире никто не прописан. Готова к продаже, проживанию. Расчёт с использованием материнского капитала не рассматриваю. В подъезде выполнен ремонт два года назад, в настоящее время выполняется капитальный ремонт дома снаружи, инженерных коммуникаций. Подробности при осмотре на месте.





Move.ru - вся недвижимость России