

 Создано: 17.10.2025 в 06:47  
Обновлено: 18.10.2025 в 07:01

**Омская область, Омск, улица Дмитриева,  
4к2**

**3 560 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Дмитриева, 4к2

Улица

[улица Дмитриева](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

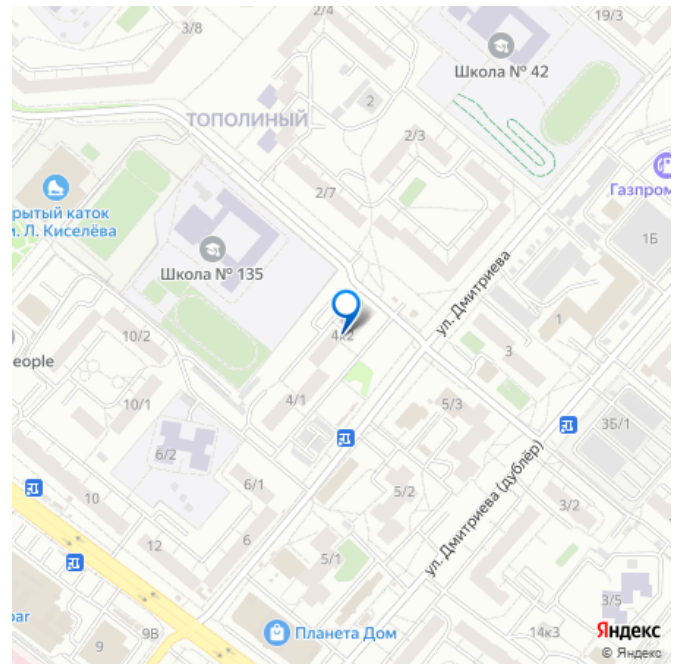
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

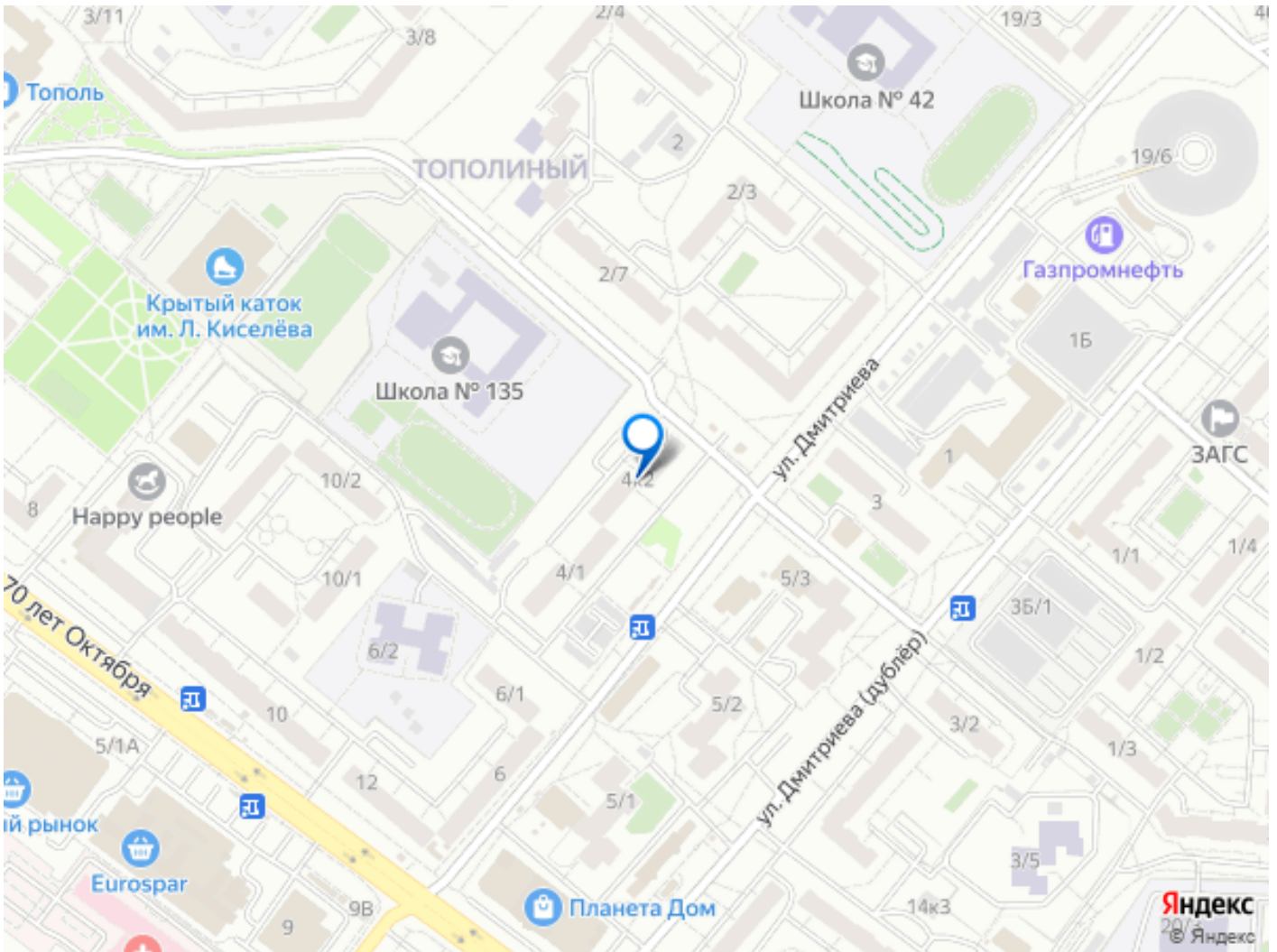
Ремонт

## Описание

Продаем однокомнатную квартиру в центральной части левого берега. Квартира не угловая, расположена на солнечной стороне дома, окна выходят на детскую площадку. В квартире сделан косметический ремонт, заменена электрическая проводка, выровнены стены, потолок натяжной во всей квартире. Установлены новые радиаторы отопления, новые окна ПВХ, установлена добротная металлическая входная дверь. Сан. узел совмещен и стены выложены современным кафелем, трубы и стояки поменяны, установлена новая сантехника (ванная, унитаз, раковина), установлены счетчики на воду и на газ. В коридоре имеется ниша, которую можно использовать под гардеробную. Район отличается тишиной и покоем, окружён доброжелательными соседями. Инфраструктура района развита превосходно: - в шаговой доступности находятся школы ( 135 и 42) - детские сады ( 90 и 139) - в пределах 250 метров - поблизости большое количество торговых точек, - остановка расположена в пяти минутах ходьбы, обеспечивая удобный доступ ко всем частям города. Квартира ждет своего будущего хозяина, который сможет обустроить интерьер согласно собственным предпочтениям и вкусам. Пространство позволяет воплотить любые дизайнерские идеи и создать уютное гнездышко, подходящее именно вам. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку любого банка, продажа по любому виду сертификата. Приглашаем вас оценить преимущества данной квартиры лично!

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и задать интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России