

Создано: 27.09.2025 в 18:45

Обновлено: 06.10.2025 в 06:39

Омская область, Омск, улица
Магистральная, 6А

3 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Магистральная, 6А

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

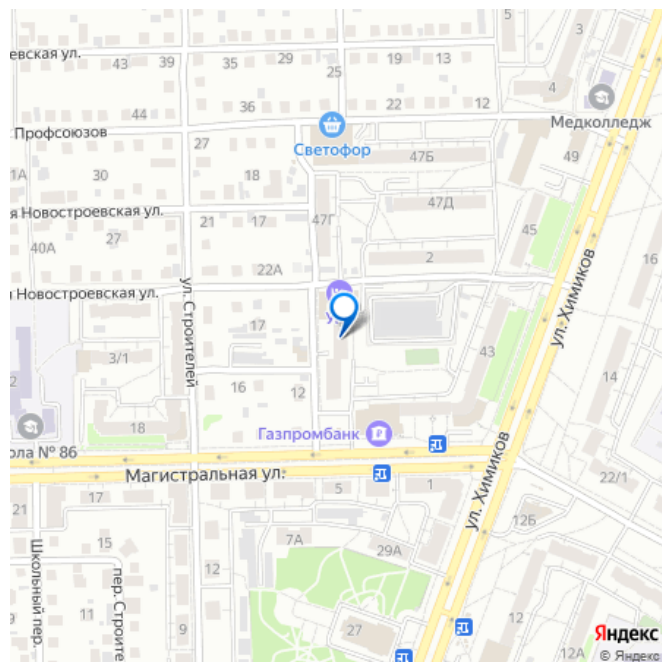
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9285283818>

Сауле Доскина, Сауле Доскина

**79136512530,7913651
3626**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

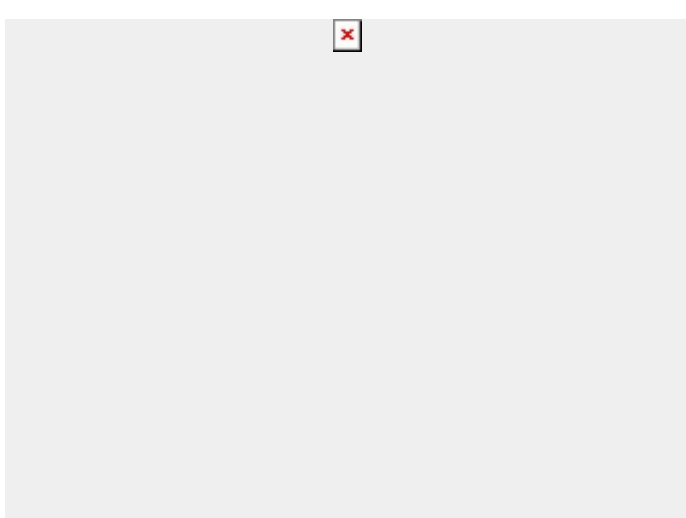
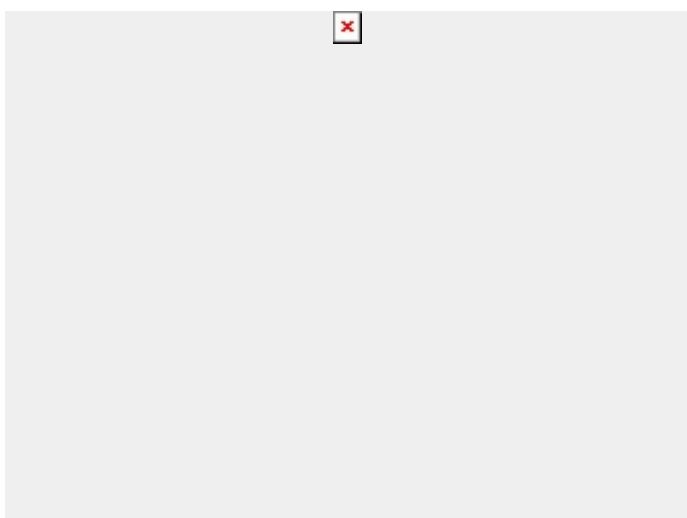
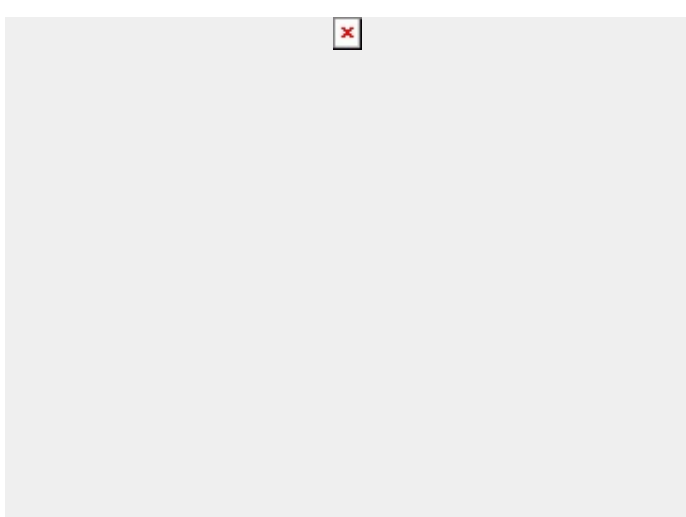
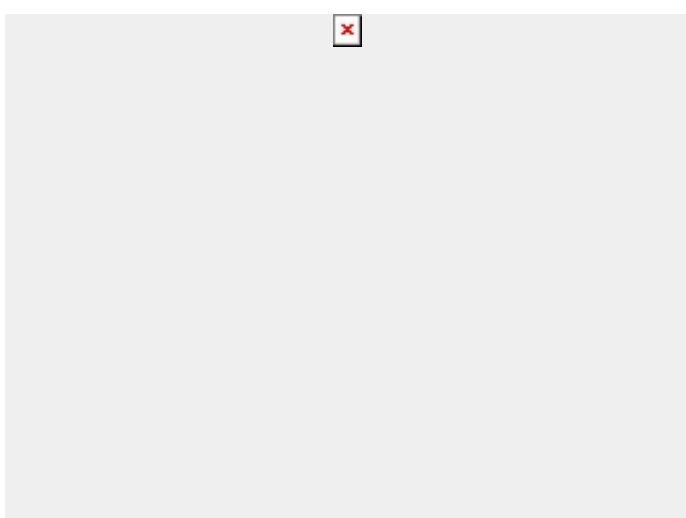
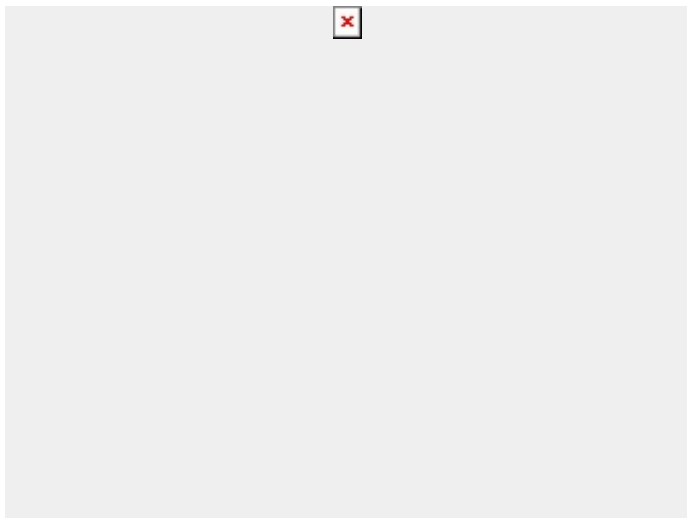
да

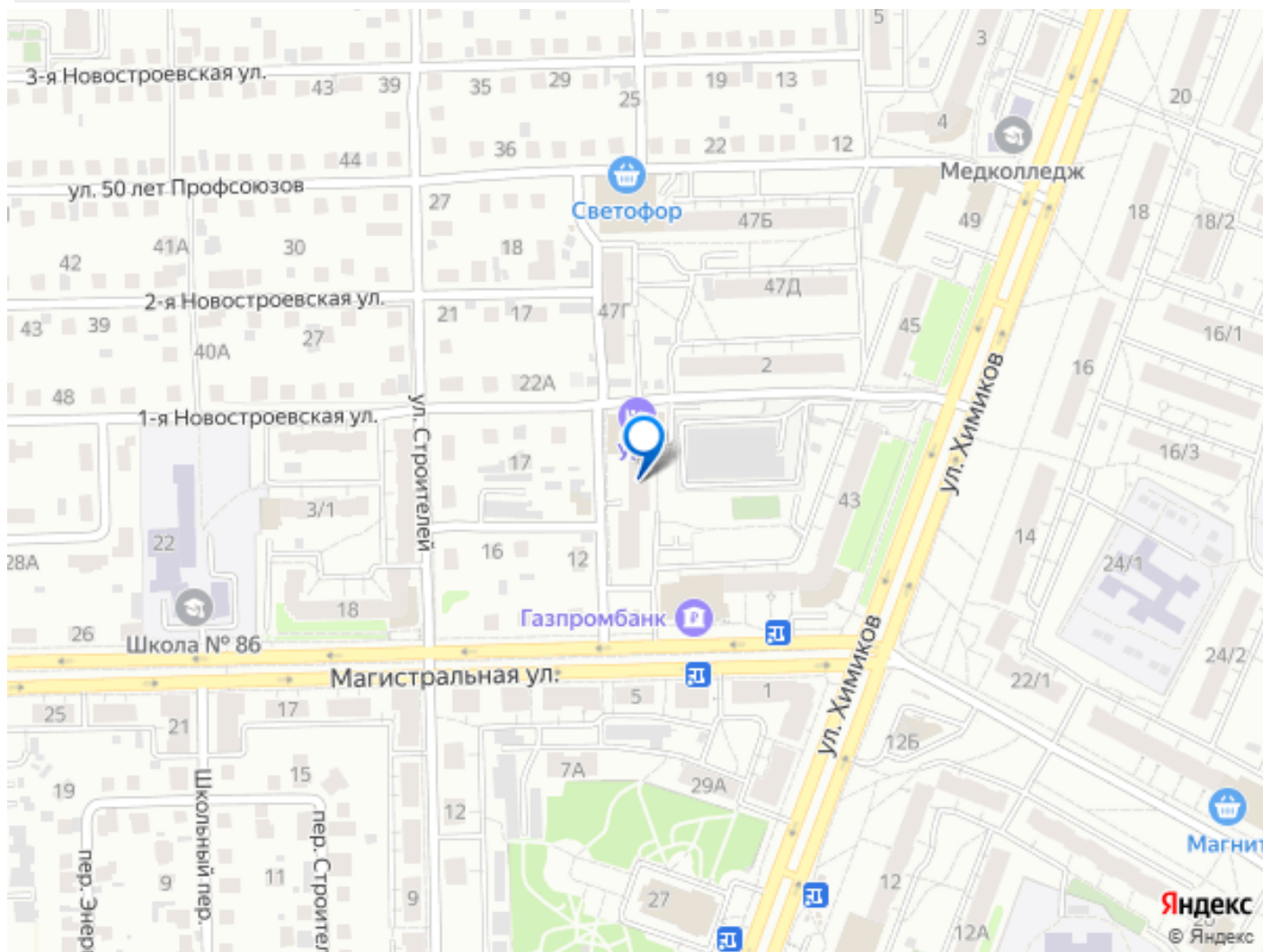
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Городок Нефтяников, по адресу Магистральная улица, 6А. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Кухня площадью 6 кв. м отлично подойдет для уютных семейных ужинов. Санузел совмещенный и оснащен всем необходимым. Планировка квартиры удобная и функциональная, что делает проживание здесь комфортным. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что обеспечивает удобство повседневной жизни. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Микрорайон предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Подходит для ипотеки, все

документы готовы к сделке. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России