

Создано: 25.09.2025 в 07:43

Обновлено: 02.10.2025 в 11:43

**Александр Плотников, Квартсервис**

**79131412730**

**Омская область, Омск, улица  
Фугенфирова, 12**

**3 600 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Фугенфирова, 12

Улица

[улица Фугенфирова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

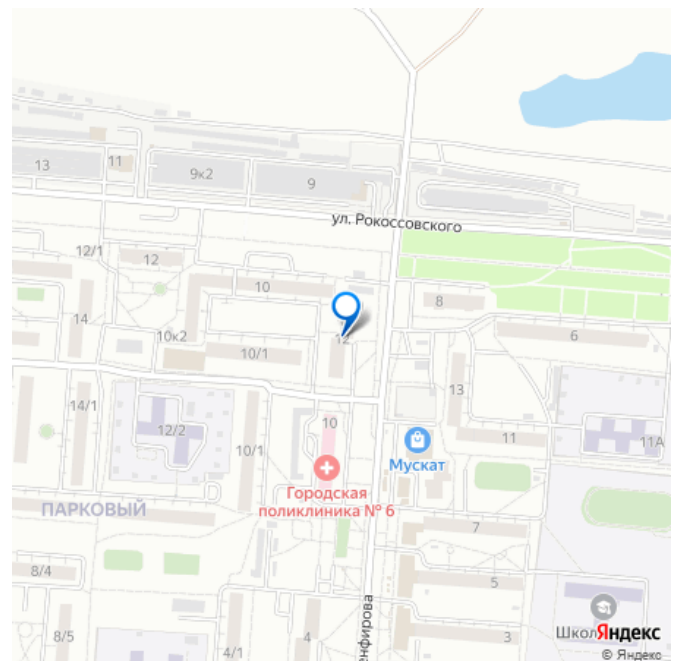
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная 1-комнатная квартира: идеальное место для вашей семьи! Документы готовы. Чистая продажа. Один взрослый собственник. О квартире: Светлая и уютная 1-комнатная квартира с удобной планировкой. В квартире есть изолированная комната, кухня и вместительная прихожая. Совмещенный санузел и удобный тамбур добавляют практичности. Ремонт: установлены современные окна ПВХ и все необходимые счетчики. О доме: чистый подъезд, хорошие соседи, во дворе достаточно места для парковки автомобилей. Расположение: Квартира находится в современном микрорайоне с хорошей транспортной развязкой. Инфраструктура рядом: 3 детских сада, 2 школы, учреждения дополнительного образования, поликлиника, разнообразные магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей; •Помощь в продаже вашей текущей недвижимости (сделки любой сложности); •Специальные условия по

ипотеке от ведущих банков; •Оценка вашей недвижимости и составление финансового плана покупки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. • • •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл., г. Омск, Кировский р-н, ул. Фугенфирова, д. 12 Арт. 115489954



