

🕒 Создано: 24.09.2025 в 13:19

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 12:17

Город-А, Город-А

79136608027

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 12**

2 699 999 ₺

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 12

Улица

[проспект Менделеева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

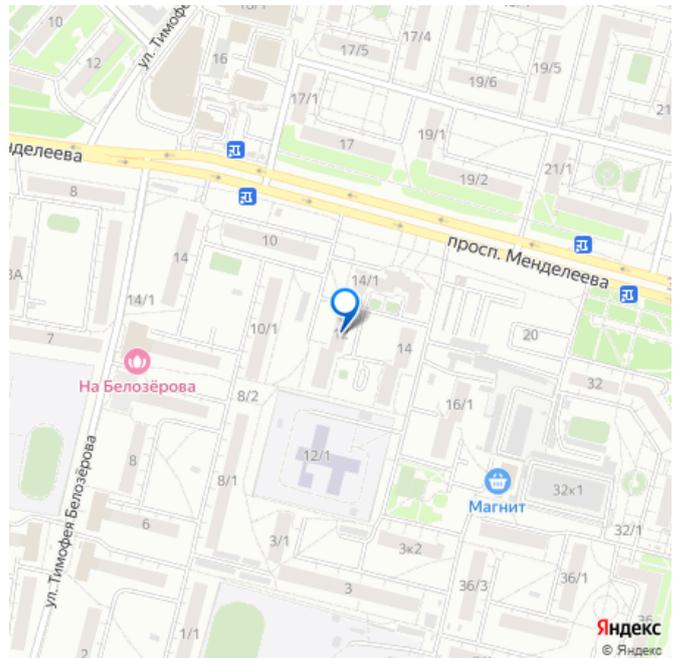
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

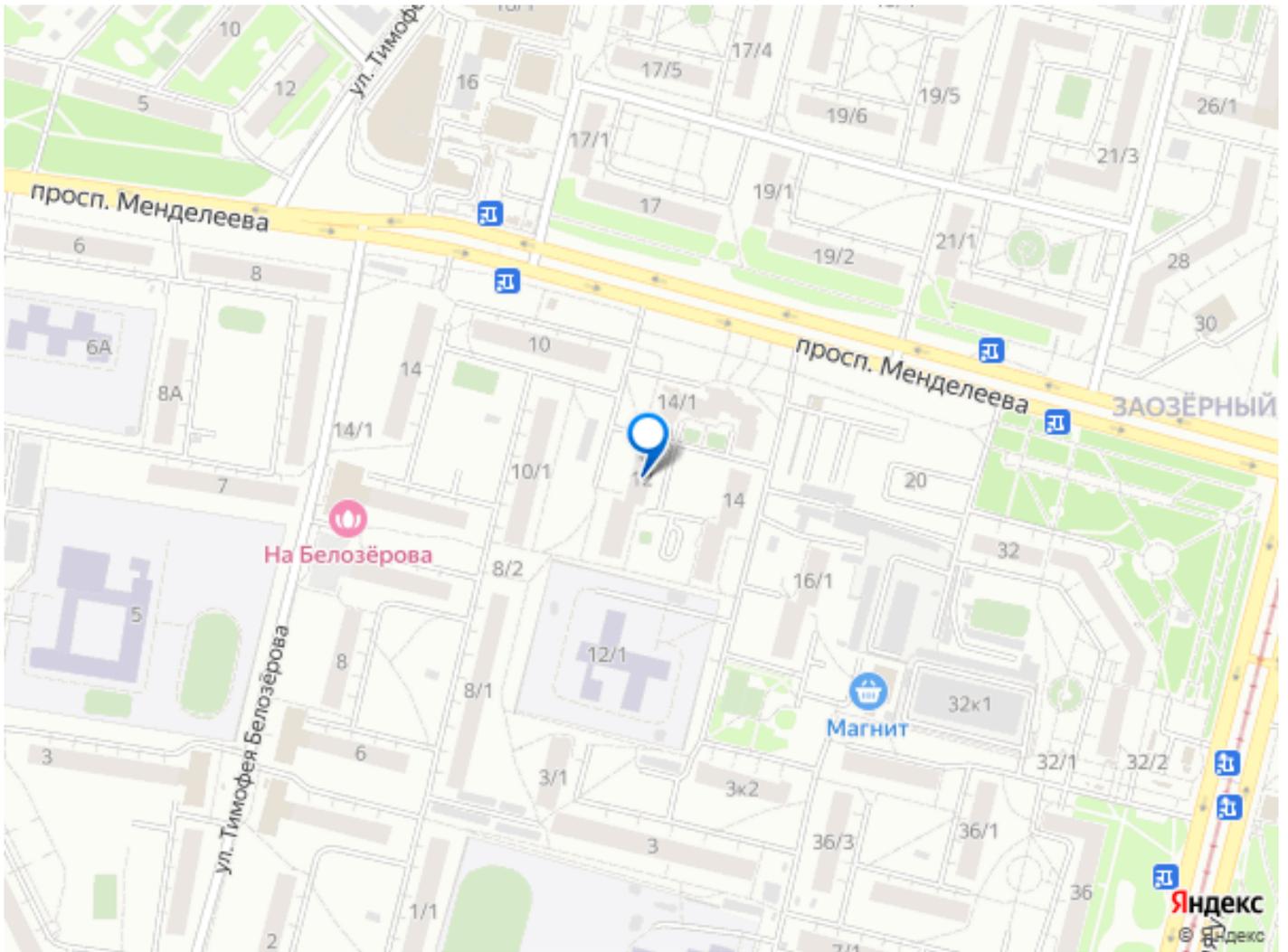
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира. один собственник . чистая продажа. в микрорайоне Заозёрный на проспекте Менделеева, 12. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 17 кв. м - жилая площадь и 6 кв. м отведено под кухню. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков - 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому вы можете воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел. Это отличная возможность сделать все под себя, начиная с выбора материалов и заканчивая расстановкой мебели и техники. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь максимально комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно сделать все необходимые покупки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро

добраться до любой точки города. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, никаких обременений на квартире нет. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России