

О Создано: 16.09.2025 в 07:32

Обновлено: 01.11.2025 в 15:43

Омская область, Омск, улица 5-я Кордная, 20

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-я Кордная, 20

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

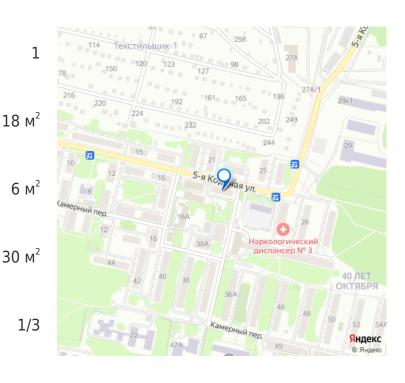
евро

https://omsk.move.ru/objects/9285007670

Т9835624863



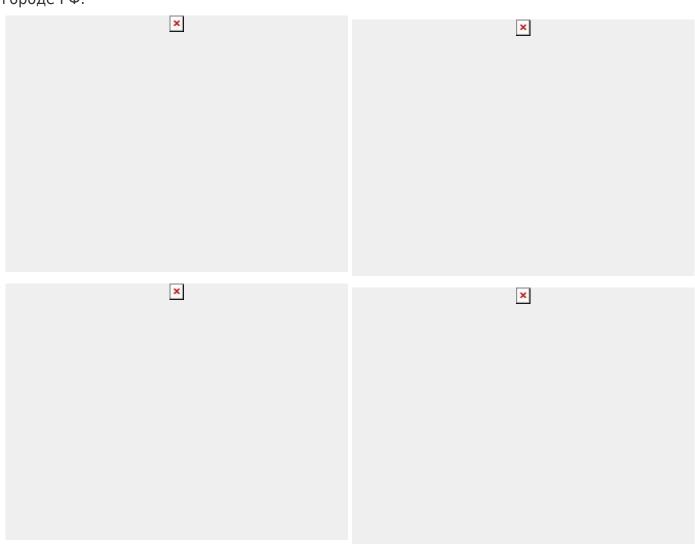


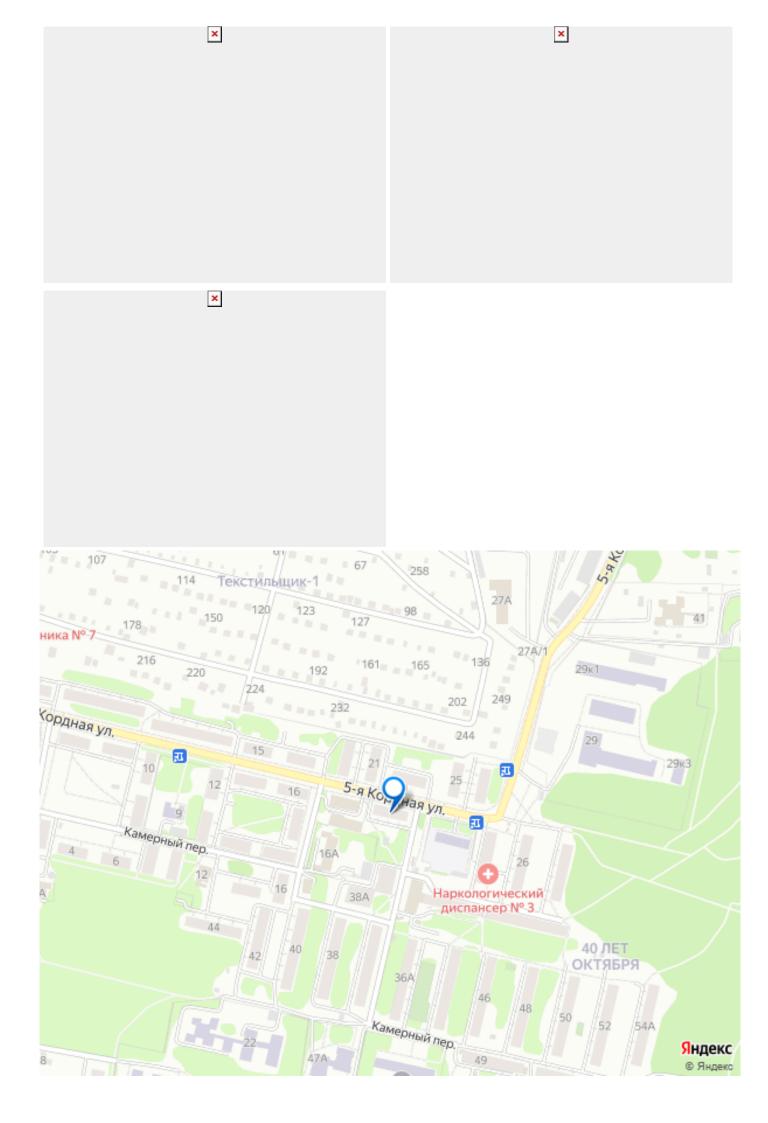


Описание

Чистая продажа! Ключи при расчёте! Предлагается к продаже поистине эксклюзивный вариант, который по качеству своей внутренней отделки не имеет себе равных. Такие объекты продаются крайне редко! Отличное предложение для тех, кто ценит уют и комфорт. В квартире выполнен дорогой капитальный ремонт, использовались только качественные материалы. Выравнивались по уровню стены, заливались полы, на которые частично постелили итальянский керамогранит и ламинат. Потолки натяжные. Электропроводка новая, причём подведён отдельный силовой кабель. На окнах чугунные распашные решетки с замками. Сантехника в идеальном состоянии, установлены качественные смесители. Входная дверь шумоизоляционная, межкомнатные из натурального шпона. Приятным бонусом для покупателя будут встроенные шкаф-купе в ванной комнате и в коридоре, дорогой кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой, электрокамин. Квартира с «изюминкой»: в цокольном этаже оборудована комната с кухонным гарнитуром, который так же остаётся при продаже. И ещё квартиру отличает то, что она имеет отдельный вход. И одним из преимуществ этого факта является то, что квартиру можно использовать как для проживания, так и для бизнеса(салон любой направленности, магазин и др.). Фасад дома в той части, которую занимает квартира, окрашен фасадной краской. Тихий, спокойный район с хорошей инфраструктурой и транспортной развязкой. Один взрослый собственник, обременений

нет. Ключи передадим при расчёте. При необходимости окажем помощь: -в получении ипотеки без официального трудоустройства и дохода, а так же мамам, находящемся в декретном отпуске. Гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту; -в продаже вашей недвижимости; -в приобретении новостройки по льготным программам под ставку от 2,99 % по семейной ипотеке, для участников СВО в Омске; -в покупке новостройки в любом городе РФ.





Move.ru - вся недвижимость России