

Бауржан Макашев, Частный маклер
79136810932

 Создано: 24.08.2025 в 17:32
Обновлено: 16.09.2025 в 19:34

**Омская область, Омск, улица 75-й
Гвардейской Бригады, 1А**

2 899 000 ₽

Омская область, Омск, улица 75-й Гвардейской Бригады, 1А

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Покупка в ипотеку

Продам

[Квартиры](#)

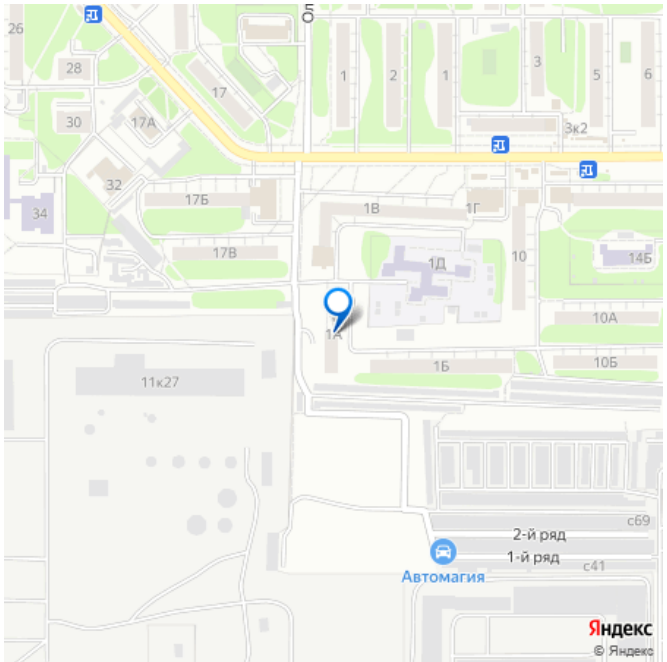
совмещенный

во двор

косметический



1
17.2 м²
5.5 м²
30 м²
8/9



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

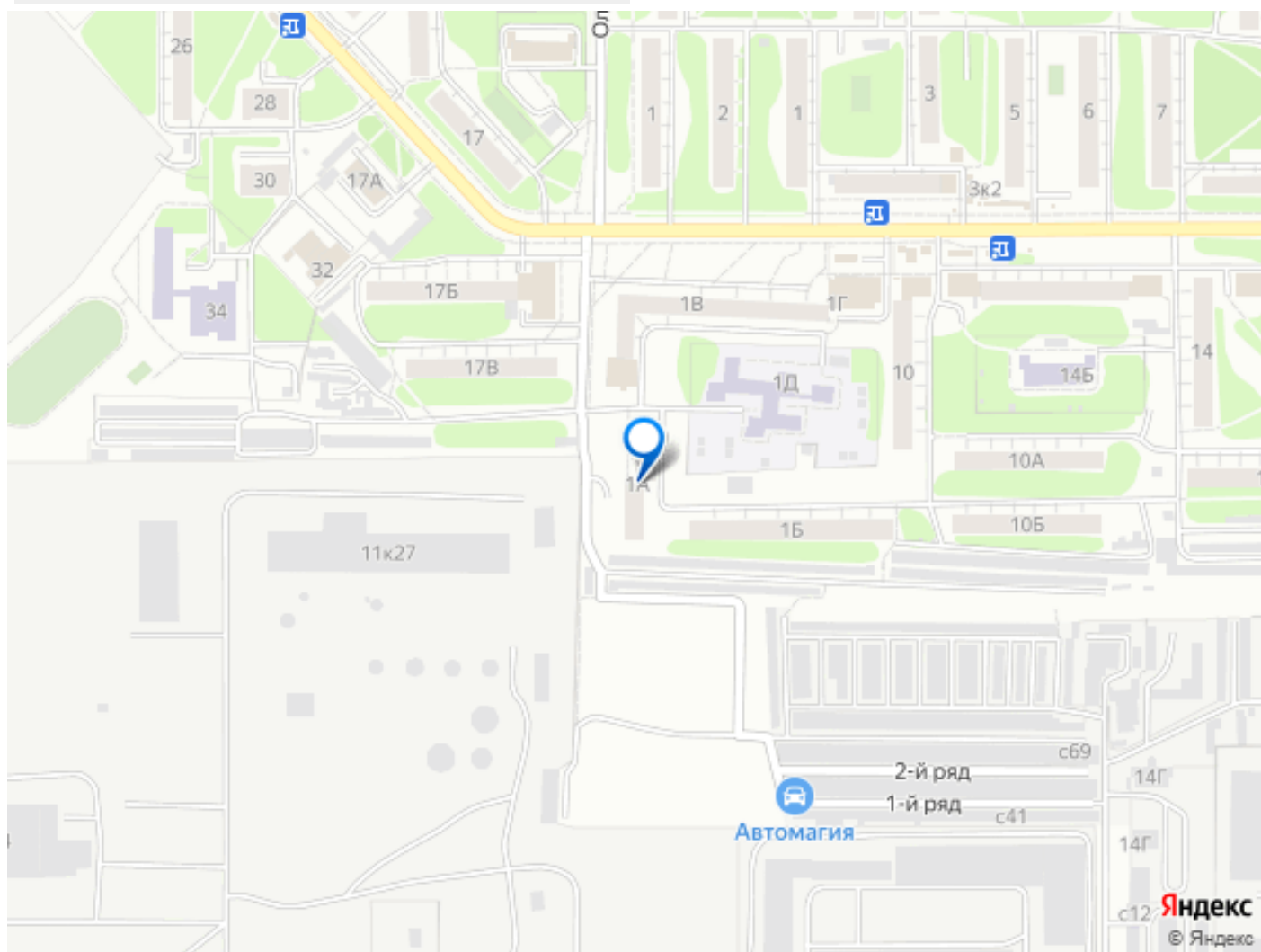
Продается уютная однокомнатная квартира на 8 этаже из 9-этажного панельного дома 1981 года! Светлая и комфортная квартира идеально подойдёт для тех, кто ищет готовое жильё для жизни. Благодаря светлым окнам ПВХ в зале и натяжному потолку интерьер наполнен светом и воздухом. Несколько лет назад, установили новую, качественную, входную дверь. В ванной комнате керамическая плитка, разводка воды и канализация пластик, что обеспечивает долговечность и современность. Чугунная ванна.

Преимущества: - Готова к комфортному проживанию — заезжай и живи! - Счетчики на горячую и холодную воду позволяют контролировать расход - В квартире есть всё необходимое: кухонный гарнитур, газовая плита, стол со стульями, шкаф в прихожей, шкаф в зале, комод и большой диван — всё остаётся при продаже - Развитая инфраструктура районе с учётом ваших нужд

Расположение дома предусматривает близость к объектам социальной инфраструктуры: рядом находятся несколько детских садов, лицей, школа, сквер для прогулок, фитнес-центр для поддержания формы и торговый центр для удобных покупок. Также поблизости расположены салоны красоты, такие как Магия, супермаркет Магнит у дома и другие магазины, обеспечивающие повседневные потребности. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и удобства городской жизни. Приглашаем вас

ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом! В квартире долгов нет. Один взрослый собственник. Возможна покупка как за наличный расчет, так и за счет ипотечных средств. Звоните в любое время - отвечу на все вопросы и даже помогу одобрить ипотеку!





Move.ru - вся недвижимость России