

Мария Дерягина, Мария Дерягина
**79136107283, 7983562
4244**

Создано: 09.08.2025 в 13:56
Обновлено: 15.10.2025 в 17:13

Омская область, Омск, улица Талалихина, 22

2 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Талалихина, 22

Улица

[улица Талалихина](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

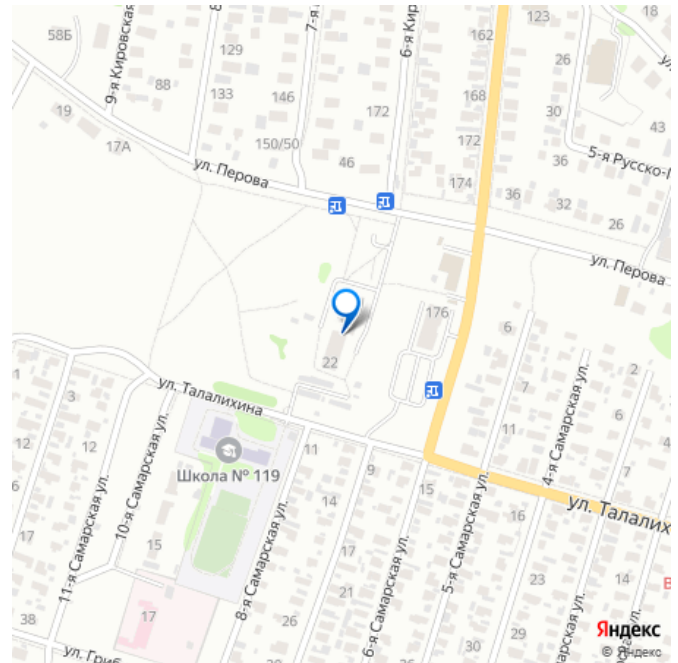
6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

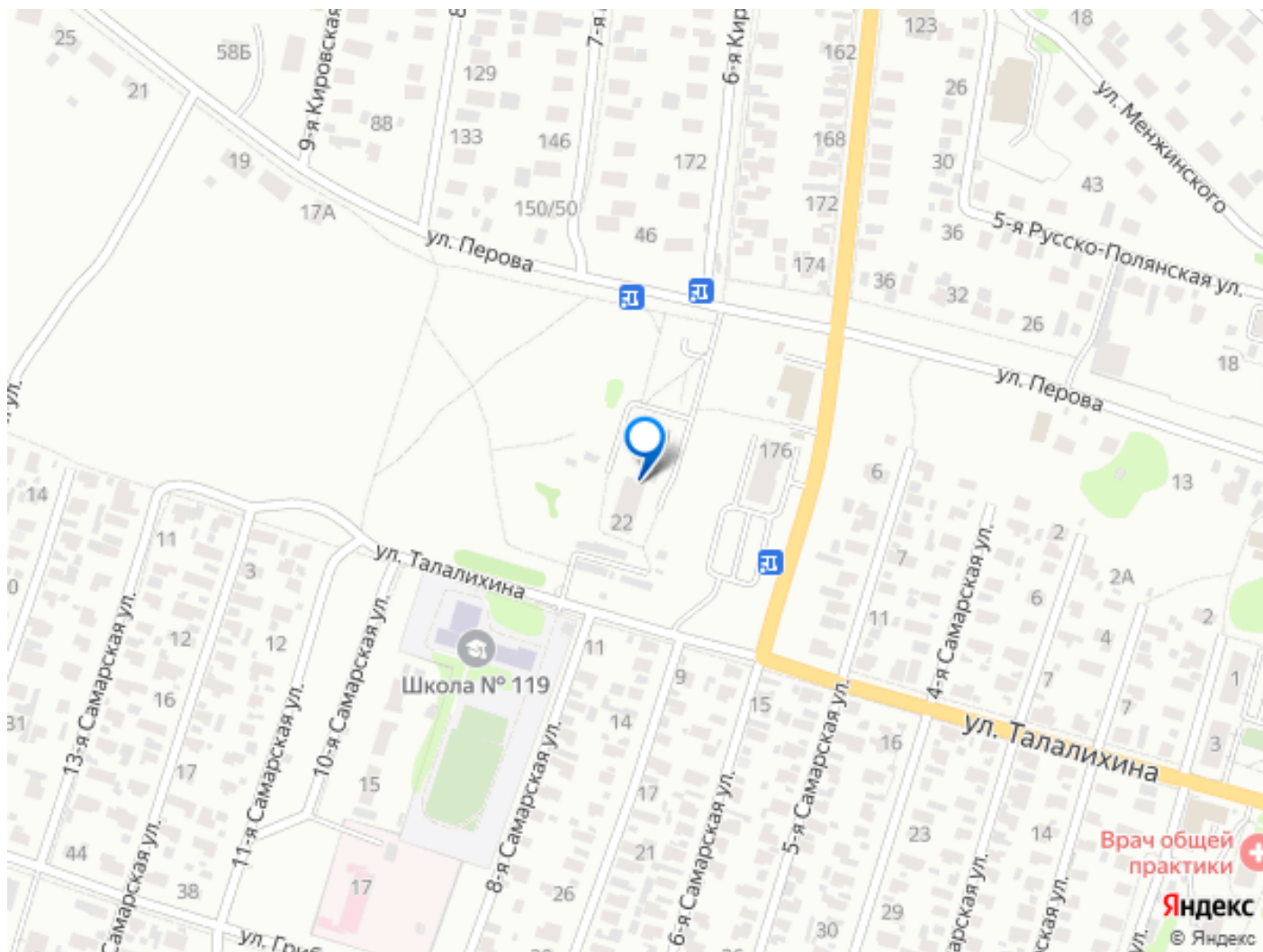
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже однокомнатная квартира в Омске по адресу: улица Талалихина, 22. Общая площадь 30 кв. м, из которых 19 кв. м занимают жилая зона и 6 кв. м — кухня. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома. Окна выходят на улицу, на солнечную сторону, что обеспечивает хорошую освещенность. Просторная комната и удобная планировка создают атмосферу уюта. Санузел совмещенный, что экономит место. Все необходимое для комфортной жизни уже есть. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще удобнее. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. Дом оснащен пандусом, поэтому можно легко передвигаться с коляской или велосипедом. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный вариант для тех, кто ценит удобство и доступность всех необходимых услуг. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любых частей города.





Move.ru - вся недвижимость России