

Юлита, Юлита
79136500662

 Создано: 06.08.2025 в 11:30
Обновлено: 05.09.2025 в 11:39

Омская область, Омск, улица Глинки, 3
2 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Глинки, 3

Улица

[улица Глинки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

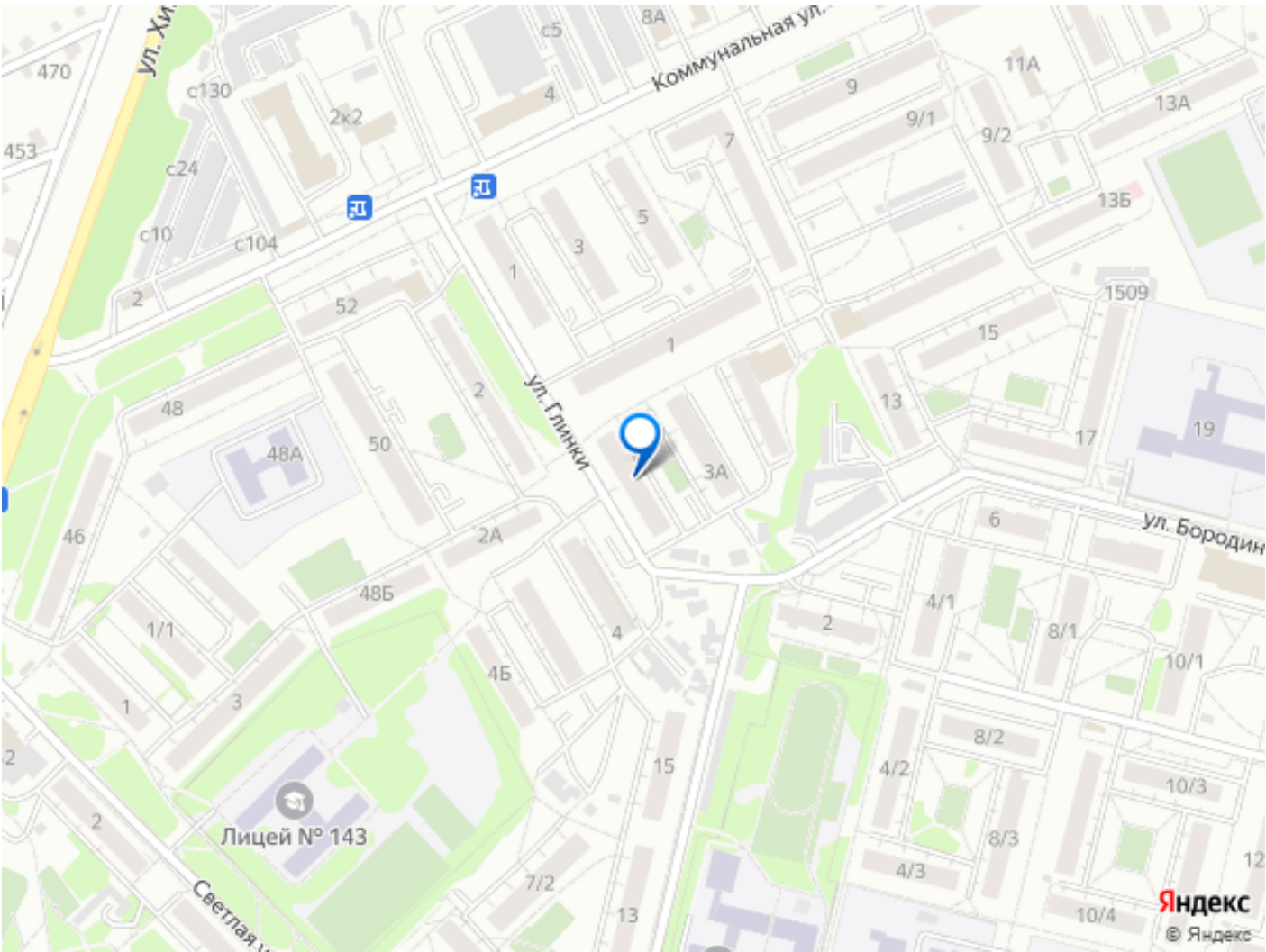
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Омске, расположенная в микрорайоне Заозёрный на улице Глинки, 3. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, жилая площадь — 17.5 кв. м, площадь кухни — 5.5 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и приятной для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и обустраивать пространство по своему вкусу. Просторная комната легко разделится на зону отдыха и рабочий уголок. Кухня достаточно компактная, но при этом функциональная. Санузел совмещённый, что экономит пространство и добавляет удобства. Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича, поэтому отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Состояние дома ухоженное, подъезд чистый и аккуратный, что говорит о внимании к деталям и заботе о жильцах. Инфраструктура района прекрасно развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется

без обременений. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и легкий процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, что делает этот вариант ещё более привлекательным. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами и ощутить атмосферу этого уютного дома.





Move.ru - вся недвижимость России