

**Лариса Лимакина, Самолет Плюс**

**79136605373**

🕒 Создано: 22.07.2025 в 15:01

🔄 Обновлено: 22.10.2025 в 17:18

**Омская область, Омск, улица Труда, 9а**

**3 400 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Труда, 9а

Улица

[улица Труда](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

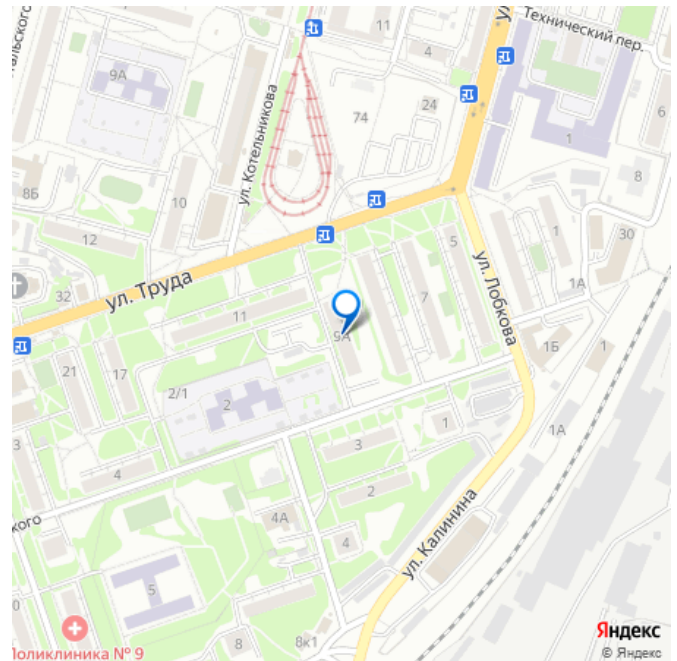
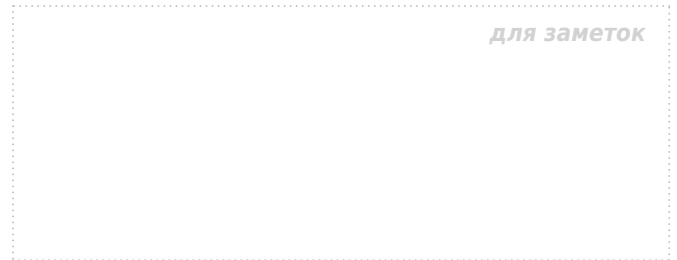
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

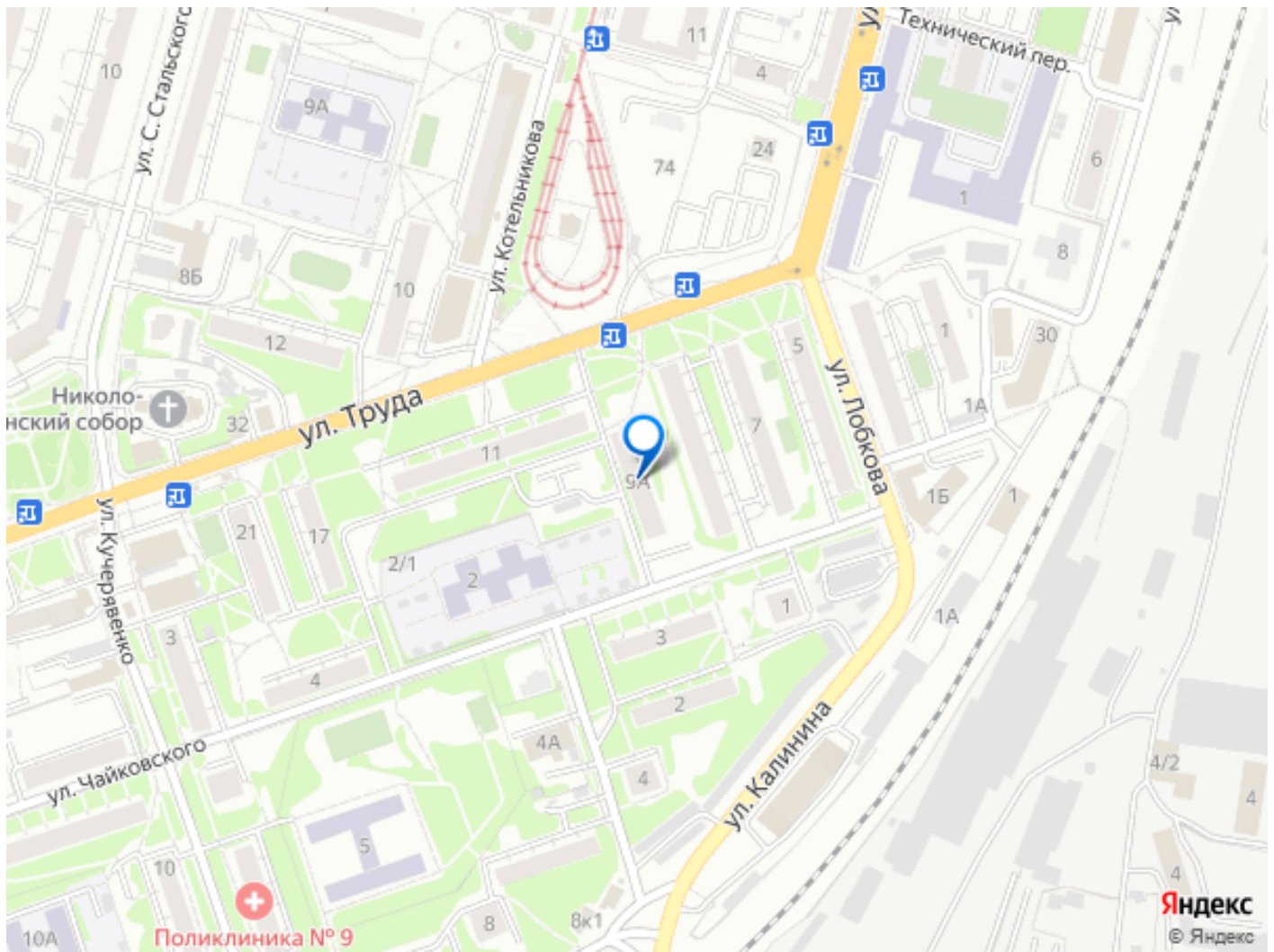
да

возможна ипотека

## **Описание**

Одобрение ипотеки по ставке 12.25!!  
Продаётся просторная 1 комнатная квартира в отличном состоянии! Сразу после приобретения вы сможете начать проживание или сдать в аренду, ведь спрос на такое жильё высок. Квартира обладает приятной атмосферой и светлым пространством, благодаря ремонту в спокойных пастельных тонах. Есть застекленный балкон Очень ухоженный подъезд Шаговая доступность всех необходимых учреждений: -2 средних школы(101,78) -3 детских сада(3,206,197) - Омский колледж транспортного строительства -Омский техникум железнодорожного транспорта -Сквер Юбилейный -сквер у ДК Имени Лобкова - магазин Пятёрочка. Остановка общественного транспорта находится с торца дома. Огромное количество парковочных мест позволит вам забыть о проблемах с поиском места для автомобиля. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник.Звоните! Арт. 111045021





Move.ru - вся недвижимость России