

 Создано: 22.09.2025 в 16:37
Обновлено: 24.10.2025 в 08:42

**Омская область, Омск, улица Ивана
Алексеева, 8**

5 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица Ивана Алексеева, 8

Улица

[улица Ивана Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

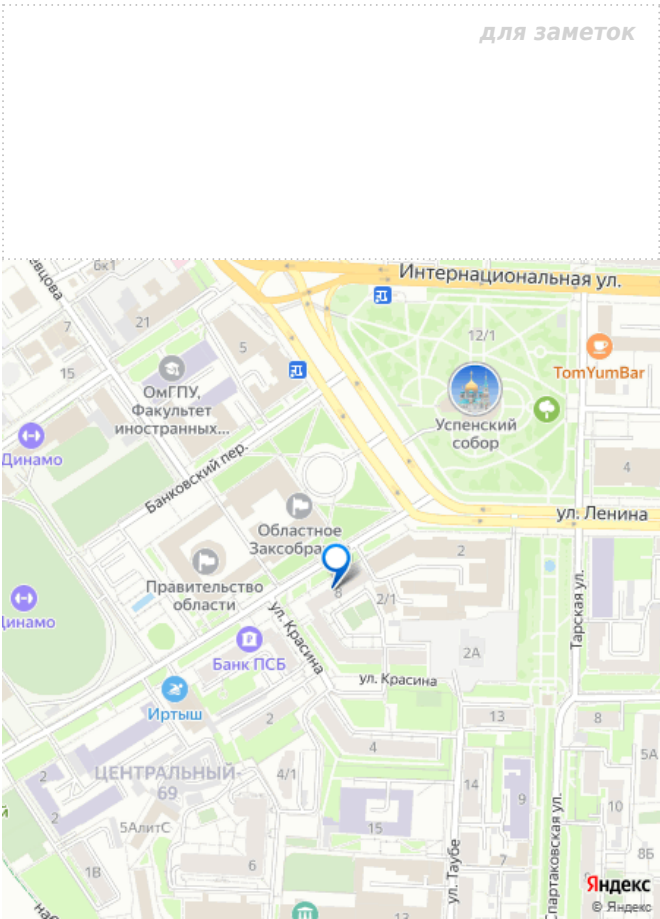
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

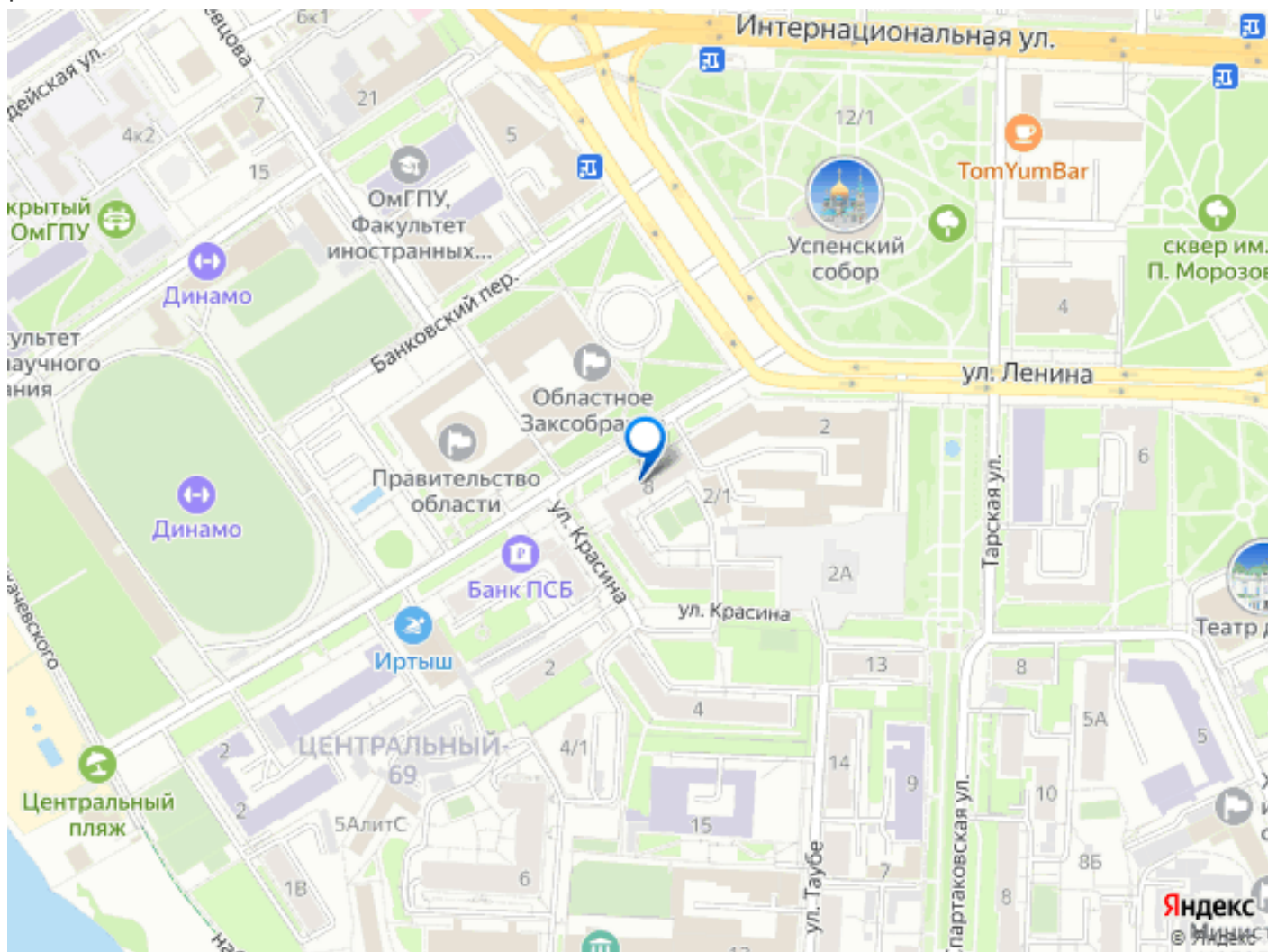
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе Омска по адресу: улица Ивана Алексеева, 8. Общая площадь квартиры составляет 30.7 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1937 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет пространству ощущения легкости и свободы. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и обживать в новом жилье. Просторная комната с выходом на балкон станет отличным местом для отдыха. Совмещенный санузел укомплектован всем необходимым. Кухня достаточно просторная, чтобы с комфортом готовить и принимать гостей. Дом находится в ухоженном состоянии. В вашем распоряжении будет наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает хорошую шумо- и теплоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Любители шопинга оценят близость магазинов, а на прогулку можно отправиться в близлежащие парки.

Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, что гарантирует быстрое оформление. Подходит как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции. Если вам понравилось это предложение, звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады показать вам это замечательное жилье.



Move.ru - вся недвижимость России