

Нина Геннадьевна Козякова, Этажи
Омск
79136102485

 Создано: 01.07.2025 в 12:27
Обновлено: 09.10.2025 в 14:39

Омская область, Омск, улица
Молодогвардейская, 13

3 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Молодогвардейская, 13

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

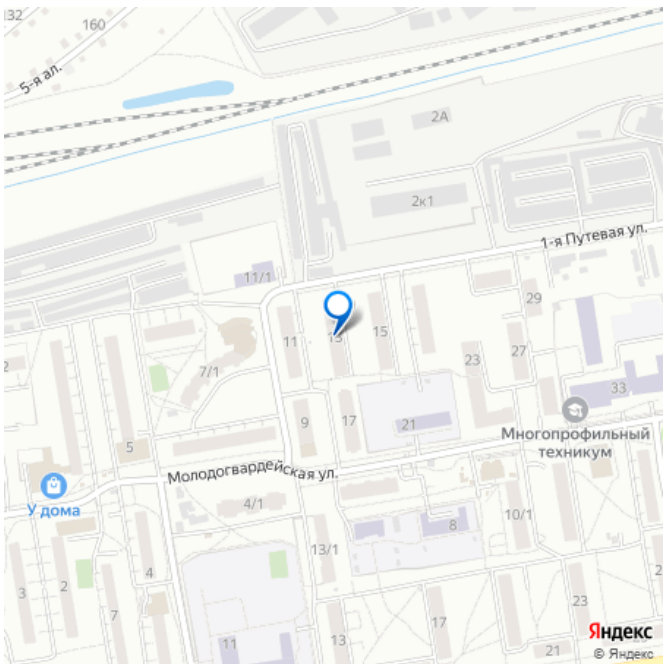
6 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

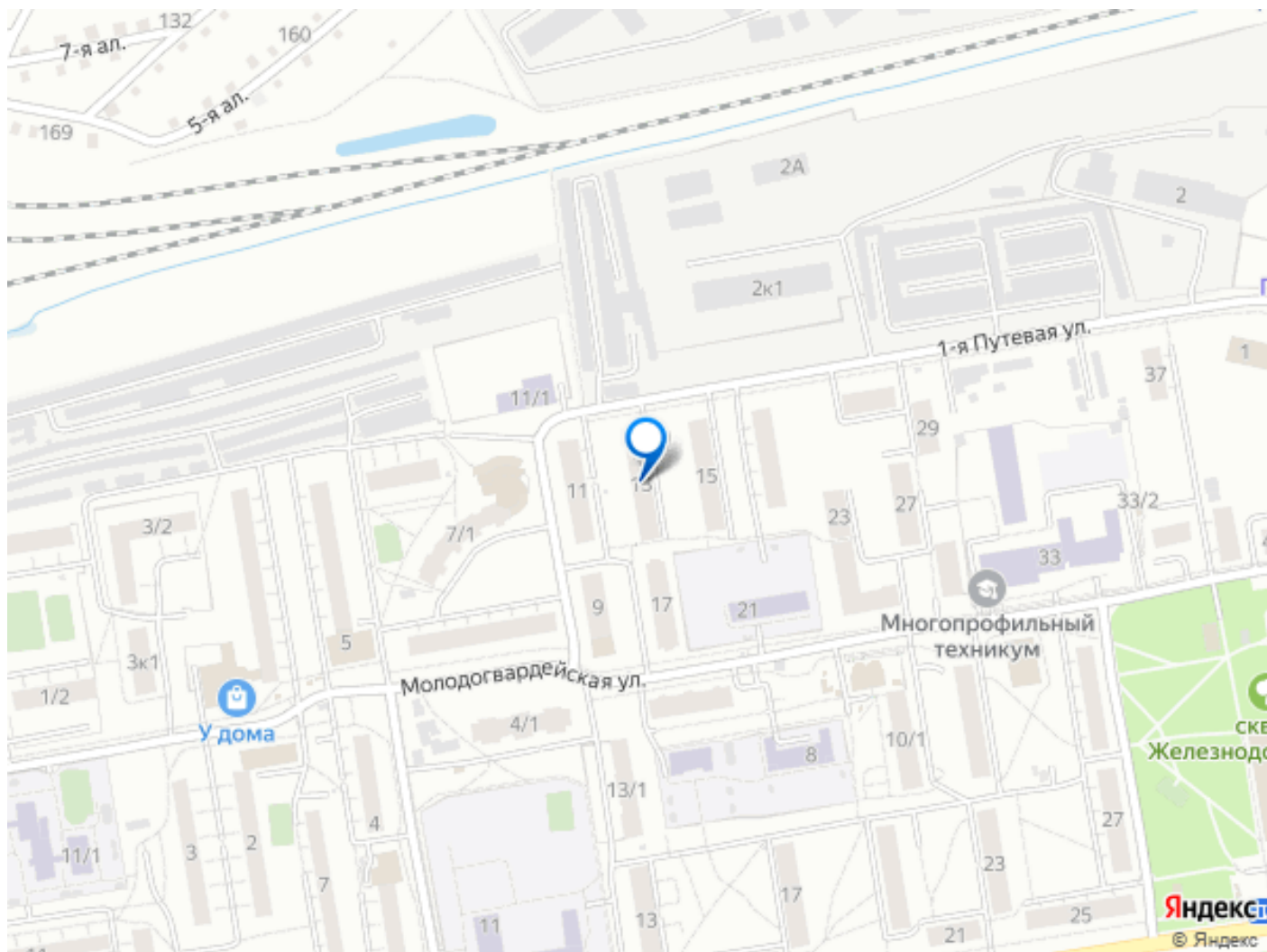
да

возможна ипотека

Описание

Приглашаем вас ознакомиться с уютной и теплой однокомнатной квартирой, расположенной на третьем этаже пятиэтажного дома, где царит атмосфера спокойствия и комфорта. Квартира порадует своего нового владельца свежим косметическим ремонтом — обновленные обои и линолеум создают приятную атмосферу чистоты и порядка. Несмотря на наличие деревянных окон и чугунных батарей, жилье сохраняет тепло и комфорт круглый год. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Наличие балкона позволит наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе. Особое внимание заслуживает закрытый двор с системой видеонаблюдения и видеодомофоном, обеспечивающими безопасность и спокойствие жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, медицинские учреждения и торговые точки, что делает проживание комфортным и удобным для всей семьи. Преимущества покупки: - Один взрослый собственник, исключая любые юридические риски. - Полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки. - Профессиональная помощь в оформлении ипотечного кредита. Это идеальное решение для тех, кто ценит уют, комфорт и надежность! Сделайте первый шаг навстречу своему новому дому прямо сейчас! Код пользователя: 148172 Номер в базе: 8909912





Move.ru - вся недвижимость России