

 Создано: 11.07.2025 в 08:33
Обновлено: 09.08.2025 в 11:42

Собственник
79835211815

**Омская область, Омск, Волочаевская
улица, 19В**

5 500 000 ₽

Омская область, Омск, Волочаевская улица, 19В

Улица

[улица Волочаевская](#) 

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

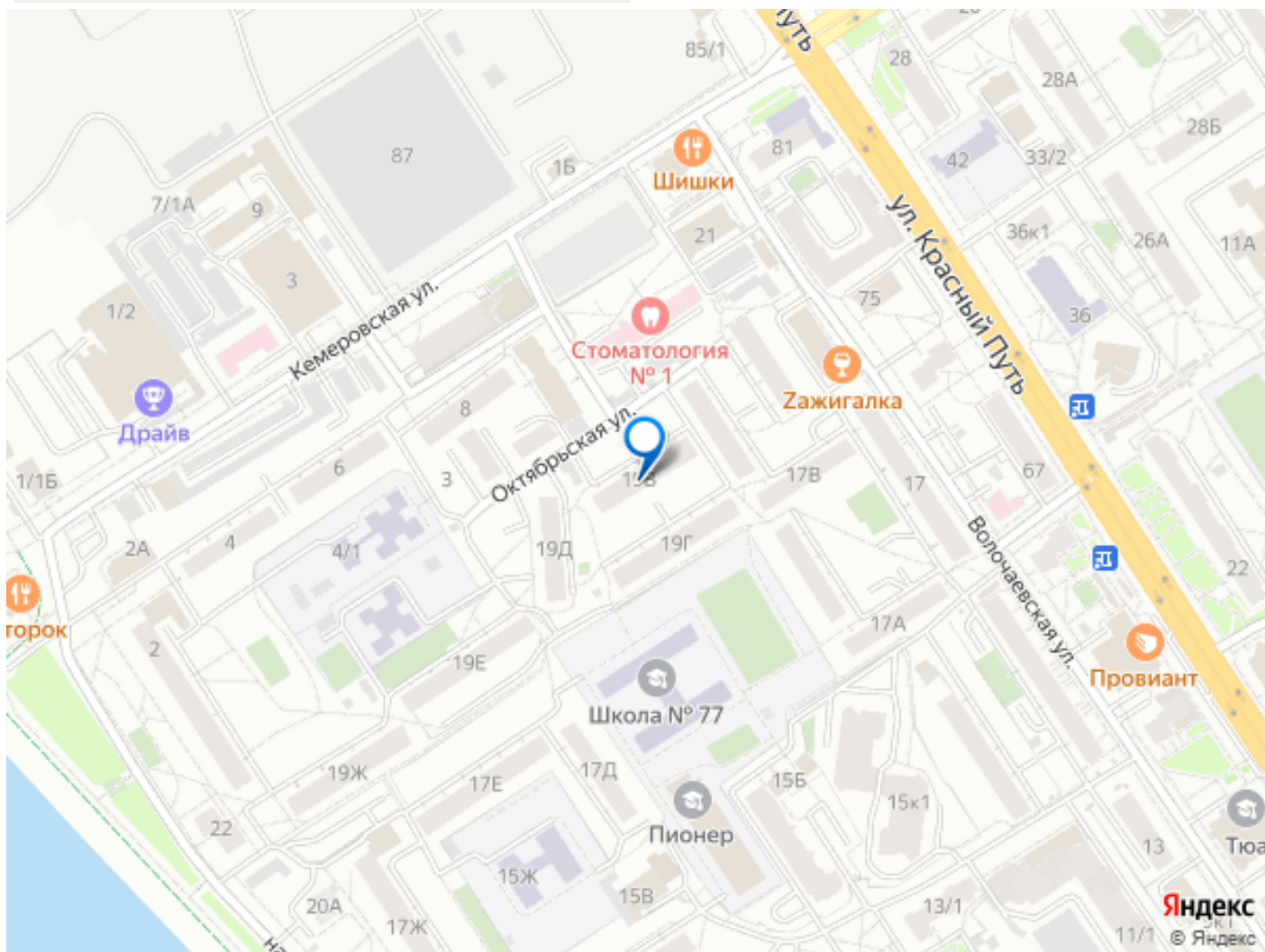
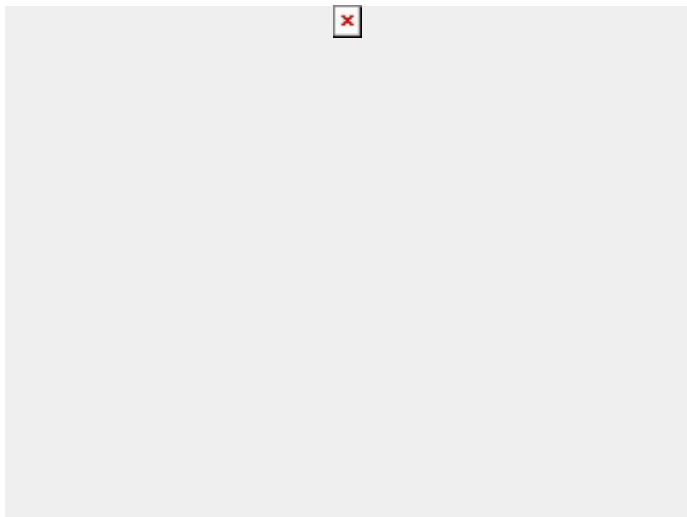
лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира в престижной части города Омска по адресу: Волочаевская 19в общая площадь составляет 30.7 м2 квартира НЕ УГЛОВАЯ, расположена на комфортном 5-м этаже 5-этажного панельного дома высота потолков 2.5 м. В квартире произведен качественный ремонт , установлена входная дверь с отличной звукоизоляцией, заменена полностью электропроводка по всей квартире, окна Montblanc. В коридоре, ванной комнате и полностью всей кухне выложена керамическая плитка, красивые межкомнатные двери, натяжной матовый потолок. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур, газ.плита Hotpoint, вытяжка, шкаф-купе, угловой диван, (остальная мебель и техника по договоренности). Счетчики на газ, свет, холодную и горячую воду. Зимой в квартире очень тепло и солнечно круглый год. Порядочные соседи. Дом расположен в самом сердце нашего города и развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. ИДЕАЛЬНОЕ СОЧЕТАНИЕ ЛОКАЦИИ И БЕЗОПАСНОСТИ. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты для комфортной жизни: набережная Иртыша, Зеленый остров, велодорожки для активного отдыха и прогулок, исторические достопримечательности, множество

супермаркетов, ТЦ Миллениум(кинотеатр, тренажерный зал, кафе). Под боком поликлиника '1, школа '77, детские сады '7, 9, 348, 383, филиал университета. Просьба к риелторам : не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России