

Создано: 11.07.2025 в 12:19

Обновлено: 23.10.2025 в 12:08

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 28Б**

3 150 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 28Б

Улица

[проспект Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

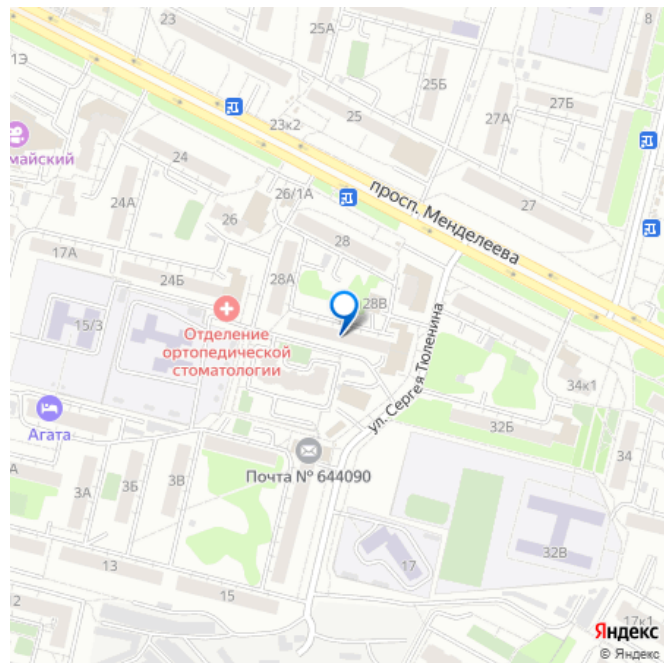
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9282778158>

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79136400477,7983520
0842**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

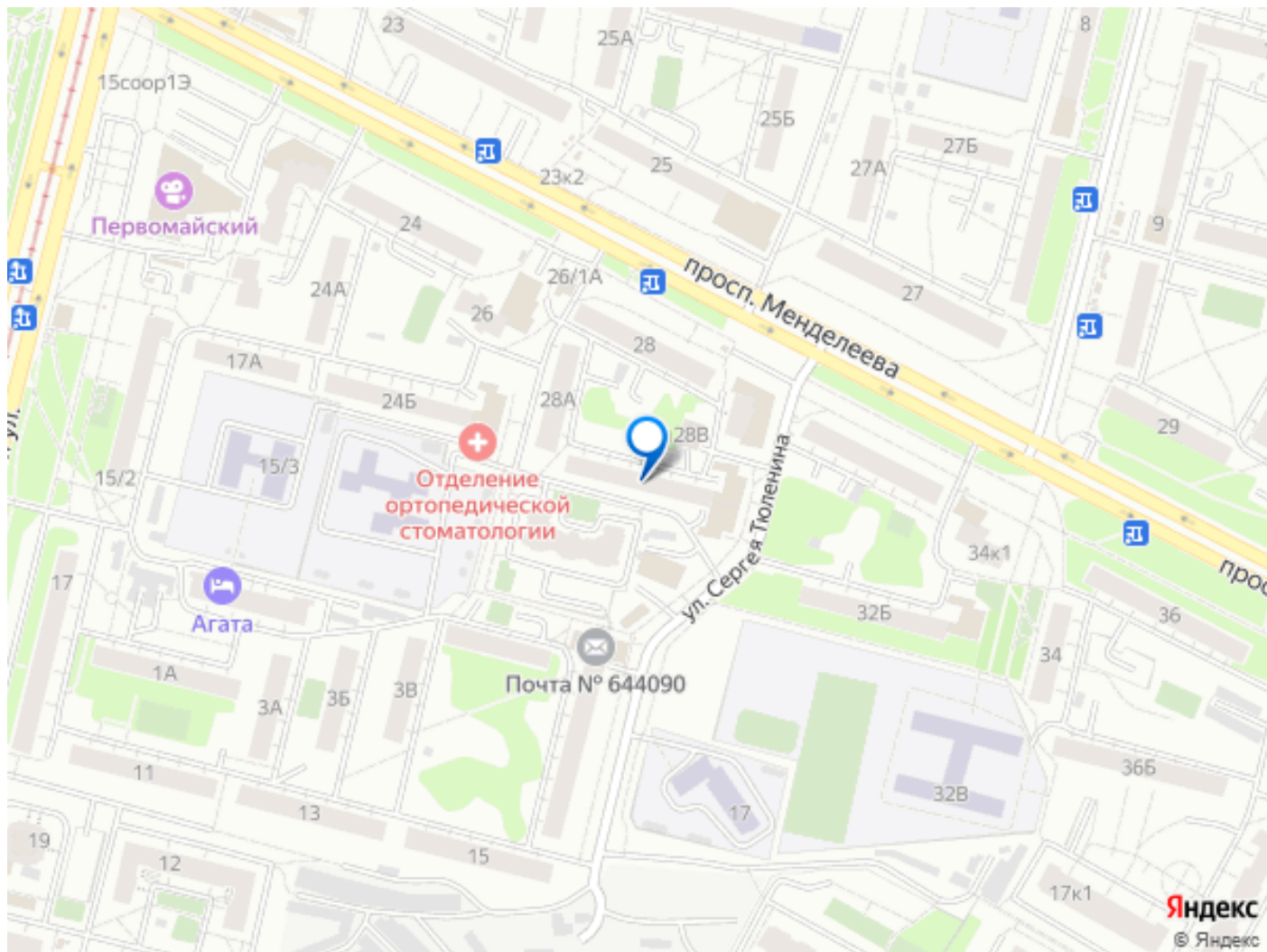
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сертифицированное АН ПРЕМИУМ предлагает к продаже отличную 1 ком квартиру в тихом месте городка Нефтяников, с отличнейшей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Квартиратёплая и светлая, окна на солнечную сторону. Есть застеклённый балкон. Санузел совмещён. Установлены счётчики воды и газа. В доме произведена замена стояков отопления. В подъезде свежий ремонт. Дом полностью после кап. ремонта начиная от крыши, заканчивая подвалом. Очень дружные соседи. Идеальное расположение дома, рядом две остановки общественного транспорта откуда можно легко добраться в любую точку города. В пешей доступности крупные супермаркеты «Окей», «Метро», «Лента», семейный «Магнит» и просто «Магниты», «Пятёрочки», Через дорогу Первомайский рынок, Возле дома Первомайский кинотеатр. В шаговой доступности дк «Химик». Рядом несколько школ, а два д/сада так вообще под окнами в том числе частные, Вузы, аптеки, банки и пр. Всё рядом. Возле дома находится семейный спортивны клуб. Идеальная квартира для проживания, сдачи в аренду и просто вложения средств. Без долгов и

обременений. Документы готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом. Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России