

 Создано: 25.06.2025 в 20:51
Обновлено: 04.10.2025 в 21:41

Собственник
79131421137

**Омская область, Омск, улица 24-я
Северная, 163**

2 840 000 ₽

Омская область, Омск, улица 24-я Северная, 163

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

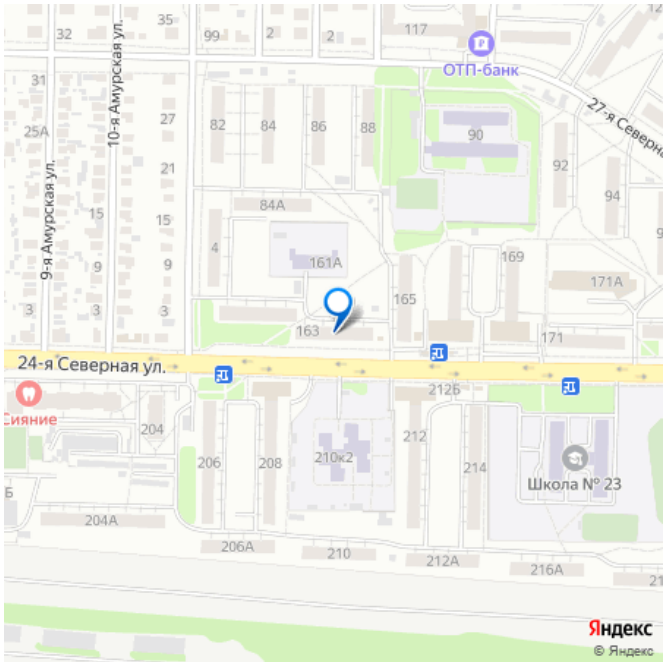
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.55 м
17.7 м²
6.5 м²
30.6 м²
5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

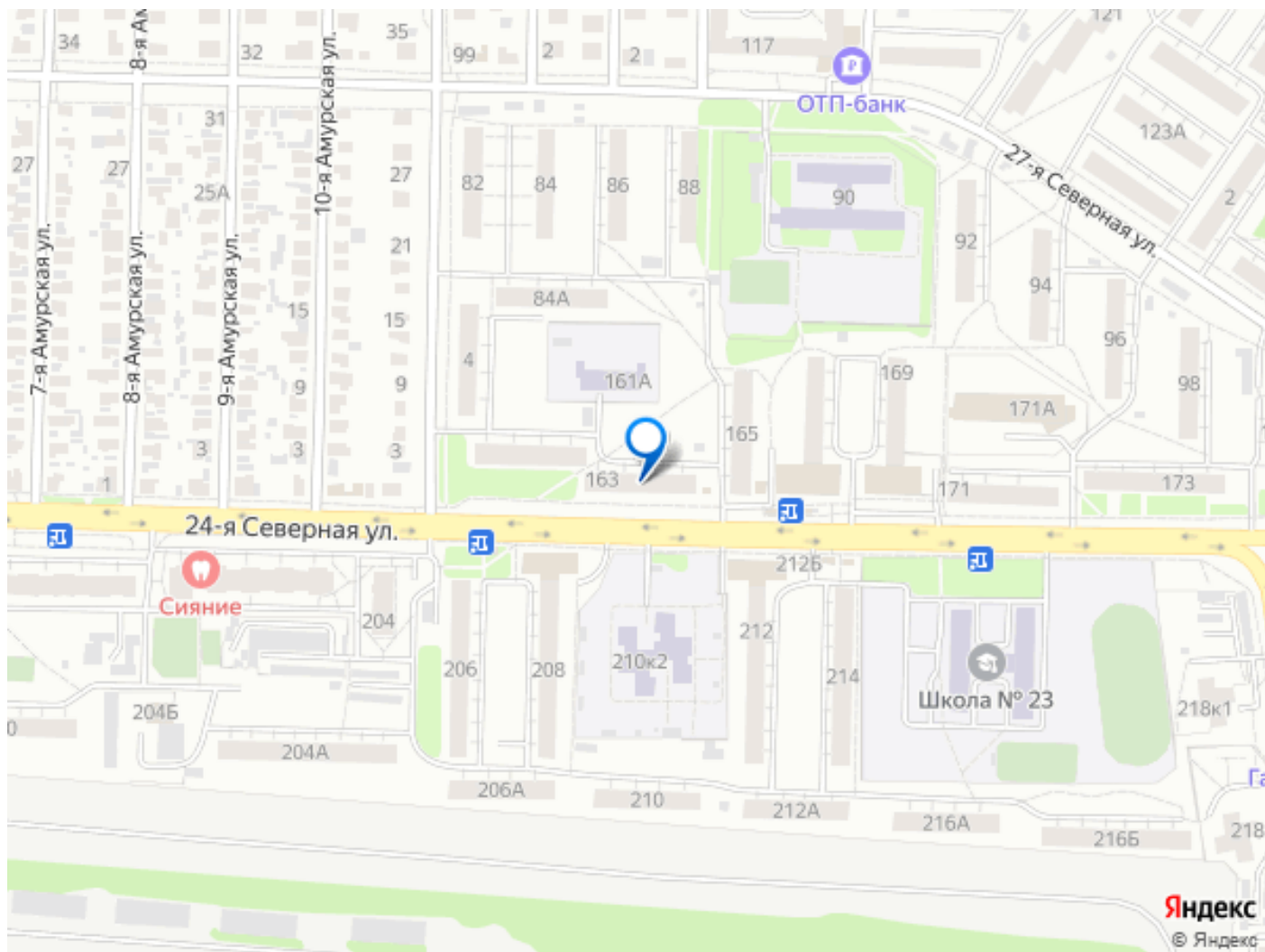
да

возможна ипотека, лифт

Описание

На чистой продаже 1-комнатная квартира по адресу: ул. 24 Северная, дом 163 на 5-ом этаже 5-ти этажного дома. Общая площадь -30, 6 м2; жилая площадь - 17, 7 м2; кухня - 6,5 м2. Окна ПВХ, балкон, санузел совмещённый. Замена радиаторов отопления, ремонт кровли в 2024 году, действующие счетчики (электроэнергия, газ, вода), замена газовой плиты. Квартира теплая, оставляем мебель . Для жизни есть всё необходимое. Квартира свободна от проживающих, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Полная цена в договоре купли-продажи (более 5-ти лет в собственности). Документы готовы к сделке. Дом расположен в центре Амура, остановка общественного транспорта «11 Амурская». Урбанистическая концепция реализована наилучшим образом. Все социально-значимые объекты находятся в шаговой доступности. Показ квартиры в удобное и согласованное с Вами время. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России