

ТандемТ, ТандемТ
79139619346

🕒 Создано: 22.10.2025 в 13:35
Обновлено: 22.10.2025 в 16:48

**Омская область, Омск, улица
Магистральная, 49**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Магистральная, 49

Улица

[улица Магистральная](#) 

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

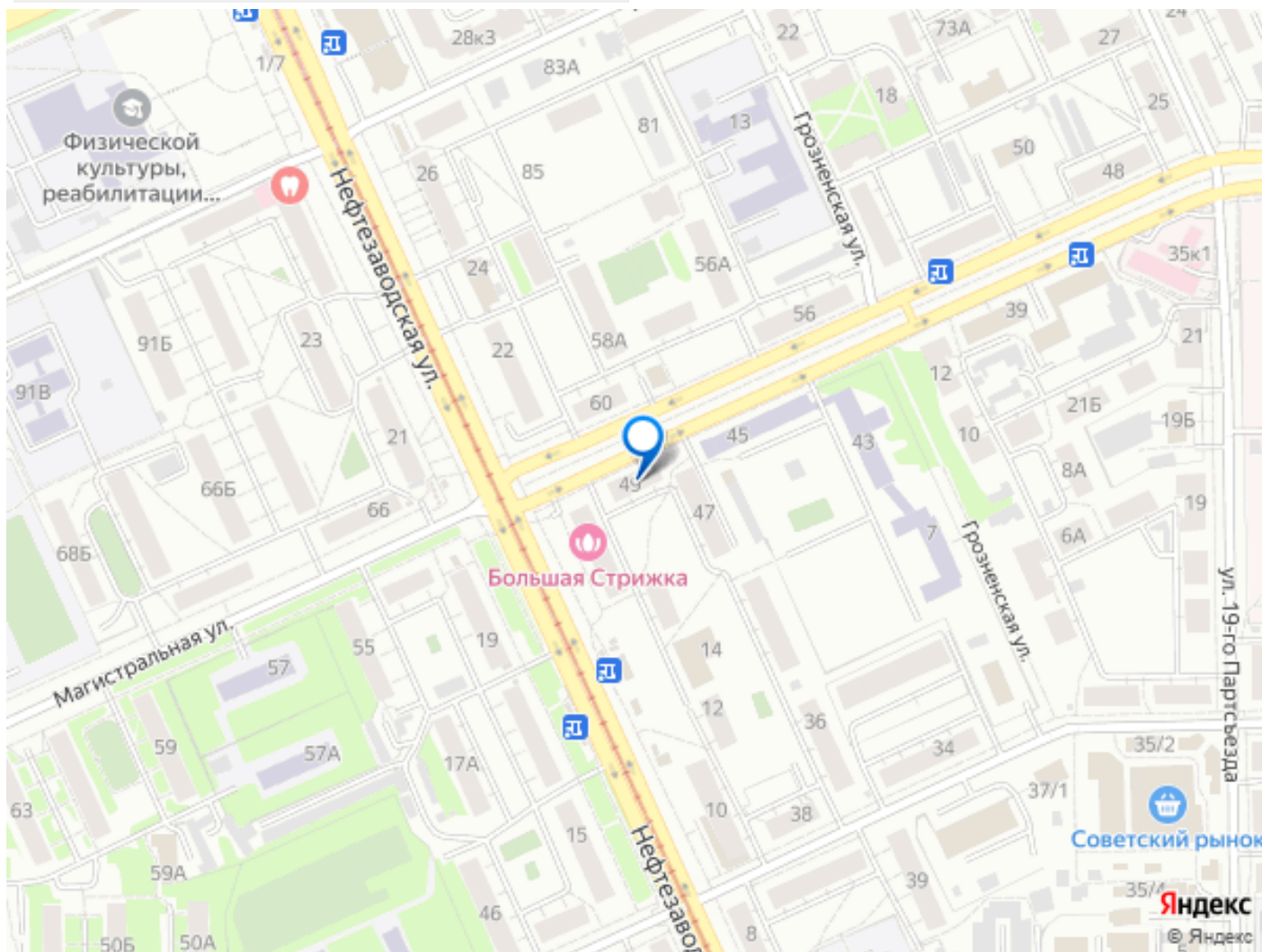
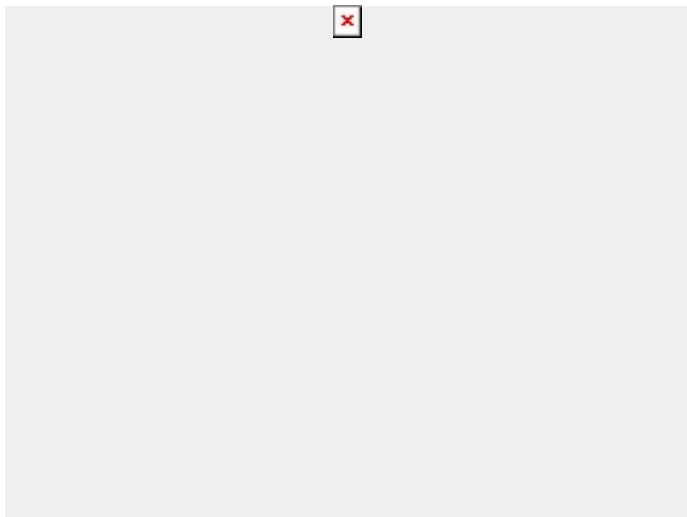
Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает вам уникальную возможность стать владельцем уютной однокомнатной квартиры в Советском округе по адресу: Магистральная д.49. Описание квартиры: • Общая площадь: 30.4 м² • Ремонт: Квартира полностью готова к проживанию. Выполнены все необходимые отделочные работы. • Полы: Бетонная стяжка, что обеспечивает надежность и долговечность. • Стены: Отштукатурены и выровнены, создавая идеальную основу для дальнейшего декора. • Электропроводка: Полная замена на медную, установлены новые розетки и выключатели. • Отопление: Установлены новые радиаторы, что гарантирует комфорт в холодное время года. • Потолок: Натяжной матовый белый потолок в комнате придаёт современный вид. • Балкон: Застеклён ПВХ окнами, с утеплённым полом (пеноплекс + фанера + линолеум) и обшит панелями ПВХ — идеальное место для отдыха. • Мебель: В квартире остаётся встроенный большой шкаф и кухонный гарнитур, что значительно упростит процесс переезда. Дополнительные удобства: • Установлены счётчики воды и газа для контроля расходов. • Предоставляется парковочное место, отсыпанное щебнем. В Центре ТандемТ мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение каждой сделки. Наша компания является членом Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов, что подтверждает наш высокий уровень

профессионализма и надежности. Если у вас возникли вопросы или вы хотите записаться на просмотр квартиры, не стесняйтесь обращаться к нам! Мы всегда рады помочь!

Номер объекта: #1/537515/24613





Move.ru - вся недвижимость России