

🕒 Создано: 15.10.2025 в 09:34

Обновлено: 15.10.2025 в 16:15

Собственник

79139618065

**Омская область, Омск, проспект Мира,
163**

3 000 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 163

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

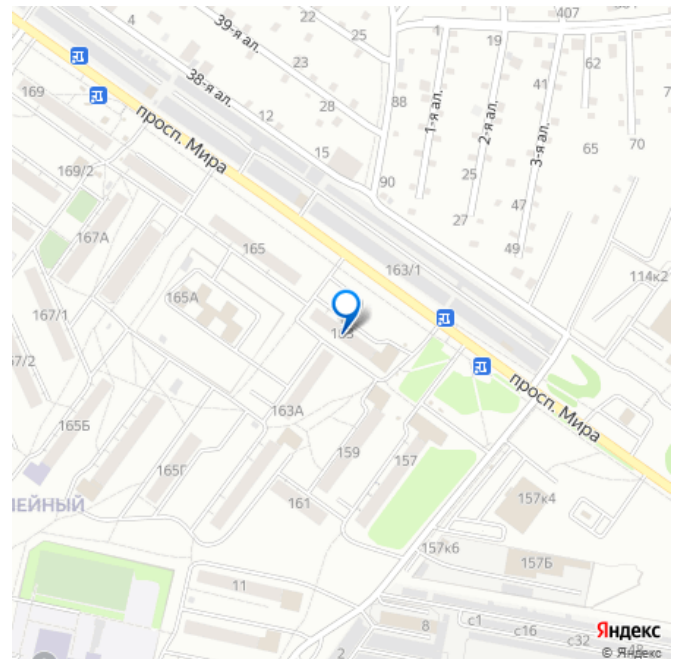
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

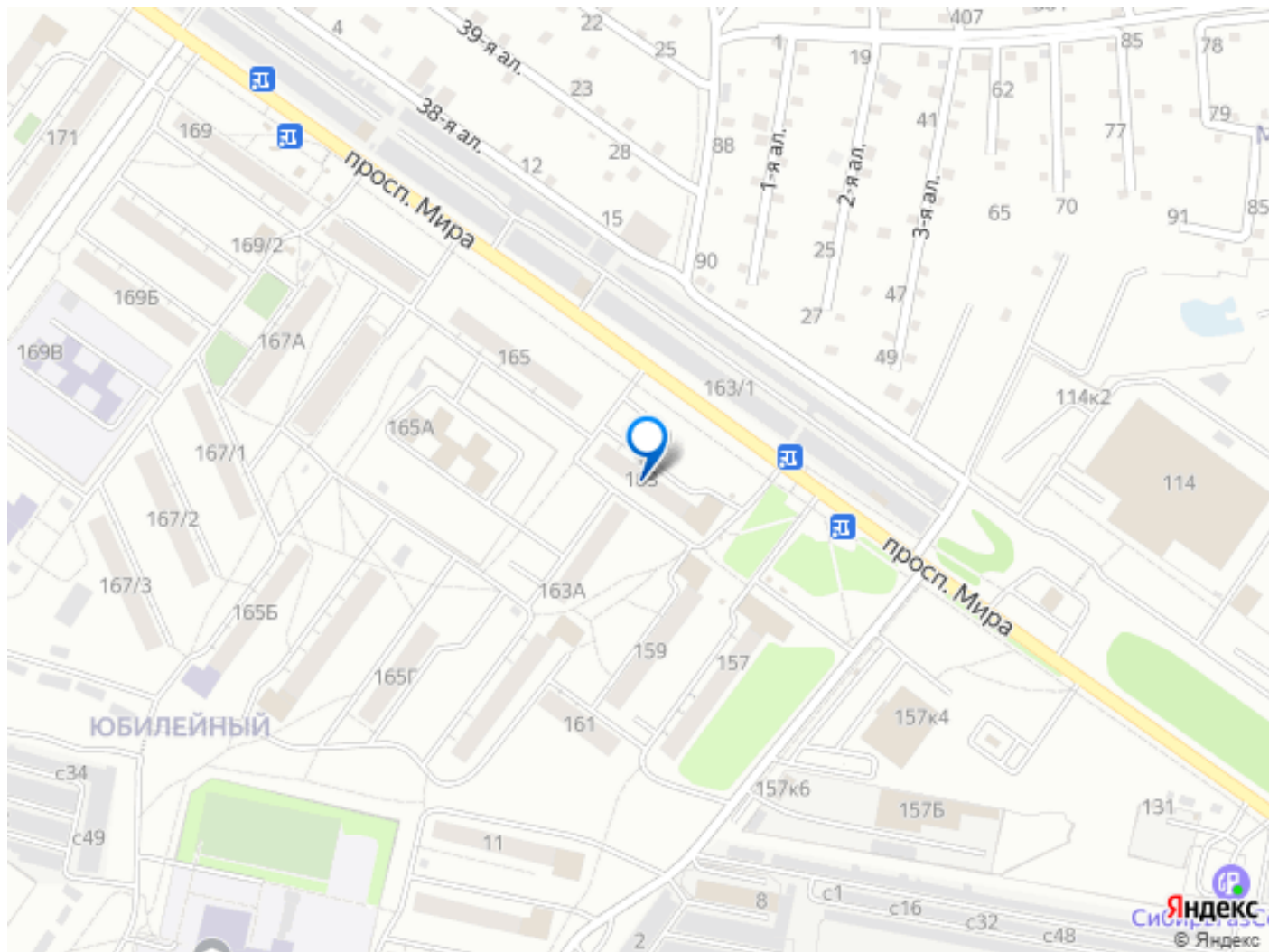
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся однокомнатная квартира общей площадью 30.4 м2. Дом расположен на первой линии. Чистый ухоженный подъезд. Во дворе детская площадка. Рядом с домом минирынок, Ярче, Фармокопейка, Фикс-прайс, Озон, Вайлдберриз, свежие овощи и фрукты, Ермолино (в процессе открытия) В квартире выполнен косметический ремонт: - натяжные потолки - флизелиновые обои - линолеум на полу - окна ПВХ - рулонные жалюзи на окнах - ванная комната выложена плиткой на полу и стенах - толщина металла входной двери 3 мм - современные радиаторы отопления - счётчики горячей и холодной воды - отсечные краны заменены в прошлом году - счётчик электроэнергии установили весной (новые счётчики во всех квартирах дома) Остаётся мебель: встроенный шкаф купе, кухонный гарнитур, все шкафы в ванной. Один взрослый собственник, квартира во владении более 8 лет, справки ПНД и НД на руках, долгов по коммунальным услугам нет, обременений нет Собственник. Вид сделки - альтернативная. Объект покупки выбран. Риэлторам звонить при наличии реального покупателя





Move.ru - вся недвижимость России