

 Создано: 24.09.2025 в 11:48
Обновлено: 16.10.2025 в 08:00

**Омская область, Омск, улица
Андрианова, 14/1**

2 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица Андрианова, 14/1

Улица

[улица Андрианова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.05 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

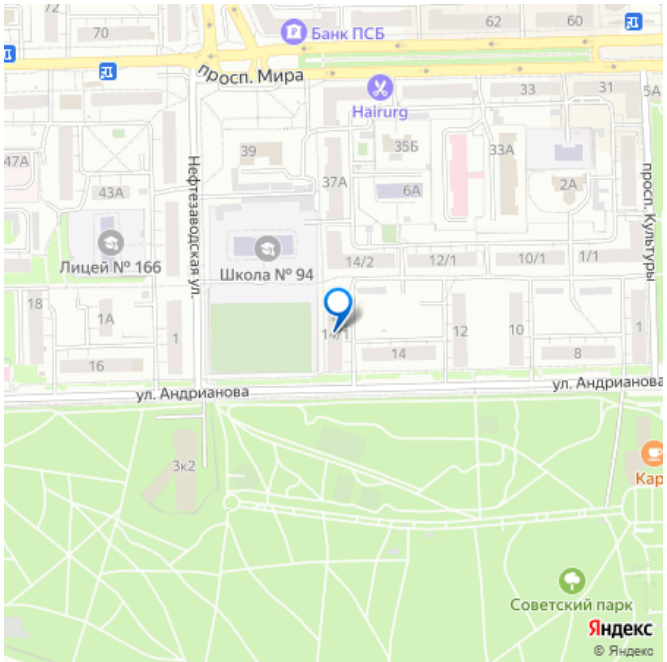
Вид из окна

во двор

Ремонт

ВЕТЕР ПЕРЕМЕН, ВЕТЕР ПЕРЕМЕН
79139615261

для заметок



Покупка в ипотеку

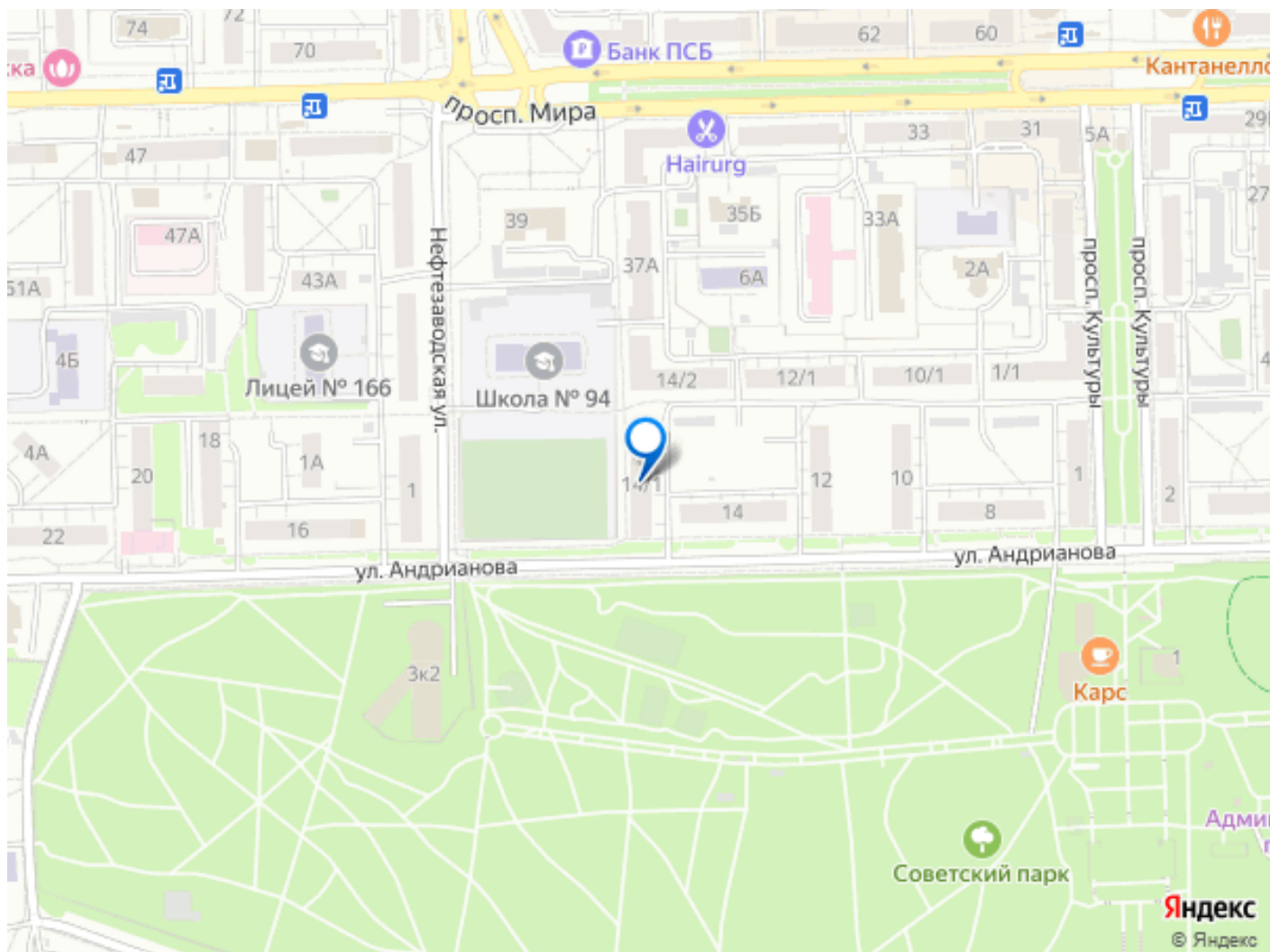
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 м² на 5 этаже кирпичного дома. Отличный вариант для тех, кто ищет жильё под ремонт и хочет реализовать свои идеи без переплаты за чужой дизайн. Квартира компактная, но функциональная: есть просторная кладовка-шкаф для хранения, совмещённый санузел и традиционный зимний холодильник под окном на кухне. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Пятый этаж — это максимум уюта и приватности: никто не будет топтать сверху, а в кирпичных домах всегда хорошая шумоизоляция и тепло. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности Советский парк для прогулок и занятий спортом, ДК Малунцева с культурными мероприятиями, школы, детские сады, университеты и сетевые магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любой район города. Квартира идеально подойдёт для тех, кто хочет сделать ремонт под себя: студента, молодую семью или как вариант для сдачи в аренду. Учитывая расположение и планировку, вы легко создадите современное и удобное пространство. Документы готовы к сделке, быстрый выход на сделку гарантирован. Отличное предложение по привлекательной цене! Не продана своя квартира? Работаем по программе trade in, выкупим Вашу квартиру в счёт новой в максимально короткие сроки.





Move.ru - вся недвижимость России