

O Создано: 04.10.2025 в 19:52

Обновлено: 26.10.2025 в 23:43

### Омская область, Омск, улица Ермолаева,

1

## 2 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ермолаева, 1

Улица

# Лебедева Елена, АВЕСТА-РИЭЛТ **79136806076**



улица Ермолаева



#### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

 $18.2 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $5.6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $30.2 \text{ M}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

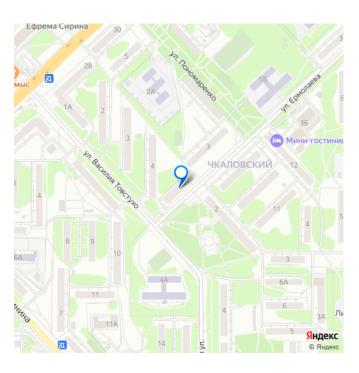
Раздел

**Квартиры** 

Вид из окна

во двор

Ремонт



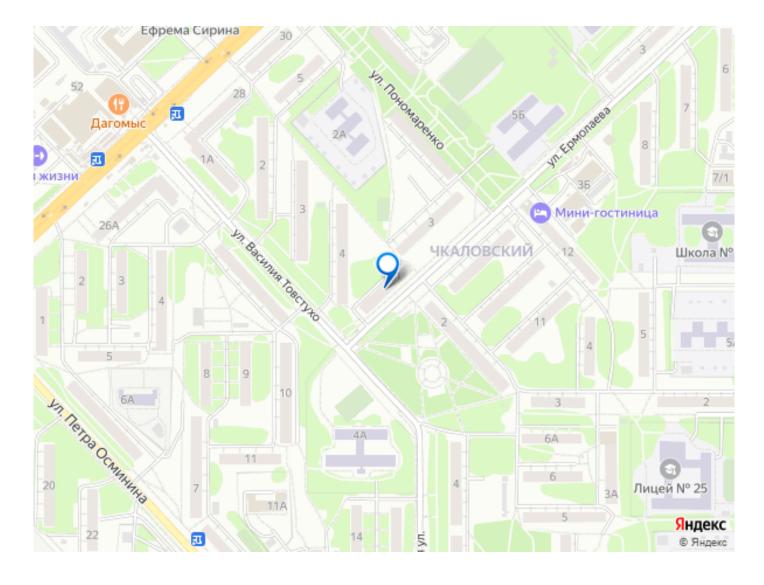
да

возможна ипотека

#### Описание

ЗА ОБЪЕКТ ВНЕСЕН ЗАДАТОК! АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает приобрести квартиру по привлекательной цене в микрорайоне Чкаловском. Дом расположен недалеко от остановки «Рынок». Состояние квартиры требует ремонта, что позволит сделать его на свой вкус. В зале окна ПВХ и деревянное, в кухне деревянное, ориентированы на север и запад. Сделан капитальный ремонт дома, заменена крыша, в подъезде выполнен свежий ремонт, установлены пластиковые окна. Перепланировок нет. Во дворе находится детская площадка. На первом этаже дома расположен супермаркет «Магнит». Дом находится в микрорайоне с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: средняя общеобразовательная школа 45, 41 и 73, детские сады 304, 306 и 38, городская больница 17, отделение почты, рынок «Октябрьский», сквер, библиотека им. Ф.М. Достоевского, кинотеатр «Космос», а также множество магазинов и аптек. Отличная транспортная развязка без труда позволит добраться в любой район города. Остались вопросы? Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем Вам купить эту квартиру. Гарантируем безопасность сделки!





Move.ru - вся недвижимость России