

Создано: 30.07.2025 в 08:03

Обновлено: 30.09.2025 в 08:14

<https://omsk.move.ru/objects/9283731165>

Лебедева Елена, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806076

**Омская область, Омск, улица Ермолаева,
1**

2 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ермолаева, 1

Улица

[улица Ермолаева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

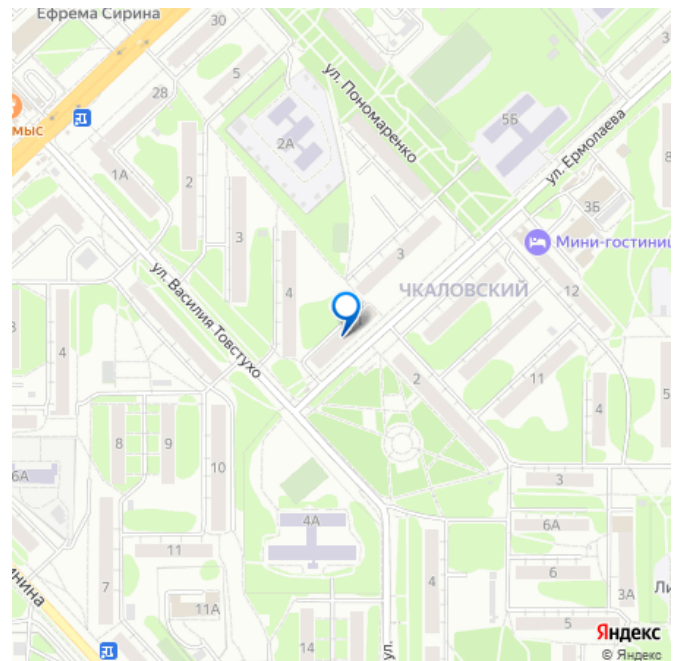
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

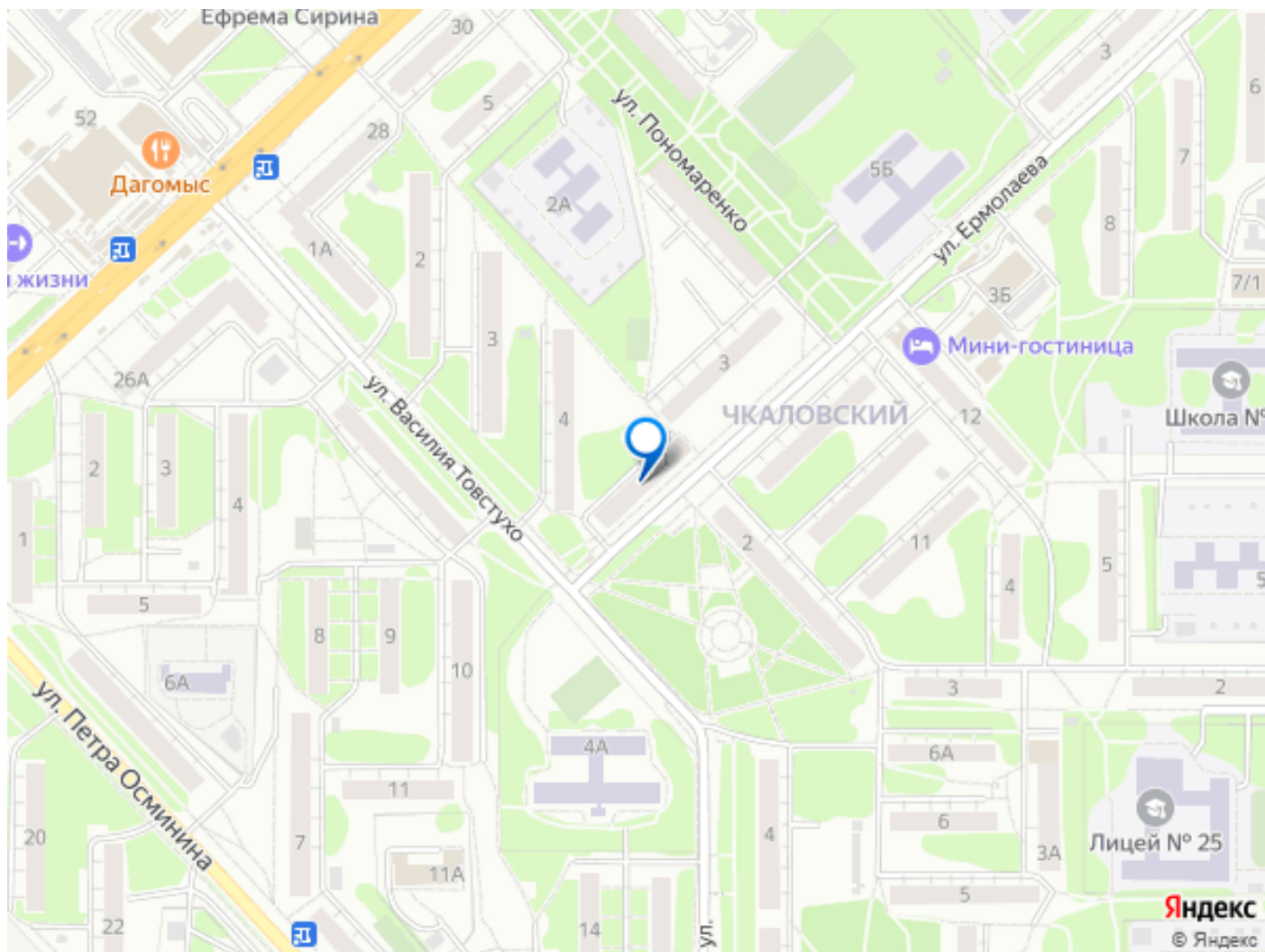
АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает приобрести квартиру по привлекательной цене в микрорайоне Чкаловском. Дом расположен недалеко от остановки «Рынок». Состояние квартиры требует ремонта, что позволит сделать его на свой вкус. В зале окна ПВХ и деревянное, в кухне деревянное, ориентированы на север и запад. Сделан капитальный ремонт дома, заменена крыша, в подъезде выполнен свежий ремонт, установлены пластиковые окна.

Перепланировок нет. Во дворе находится детская площадка. На первом этаже дома расположен супермаркет «Магнит». Дом находится в микрорайоне с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: средняя общеобразовательная школа 45, 41 и 73, детские сады 304, 306 и 38, городская больница 17, отделение почты, рынок «Октябрьский», сквер, библиотека им. Ф.М. Достоевского, кинотеатр «Космос», а также множество магазинов и аптек.

Отличная транспортная развязка без труда позволит добраться в любой район города.

Остались вопросы? Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем Вам купить эту квартиру. Гарантируем безопасность сделки!





Move.ru - вся недвижимость России