

🕒 Создано: 22.04.2025 в 12:49

🔄 Обновлено: 19.10.2025 в 14:57

**Собственник**

**79131501266**

**Омская область, Омск, Звездная улица,  
2Г**

**2 900 000 ₺**

Омская область, Омск, Звездная улица, 2Г

Улица

[улица Звездная](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

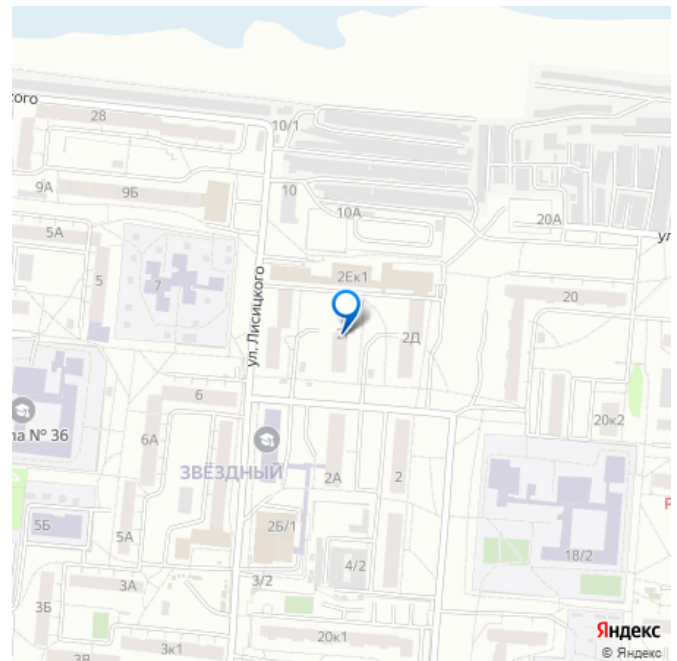
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

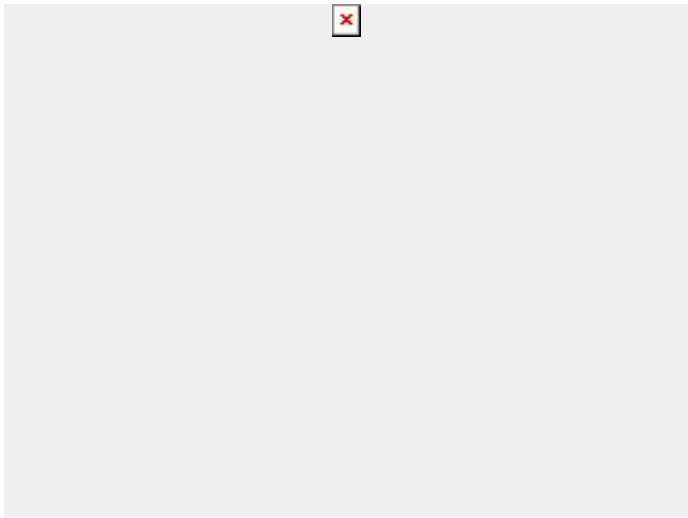
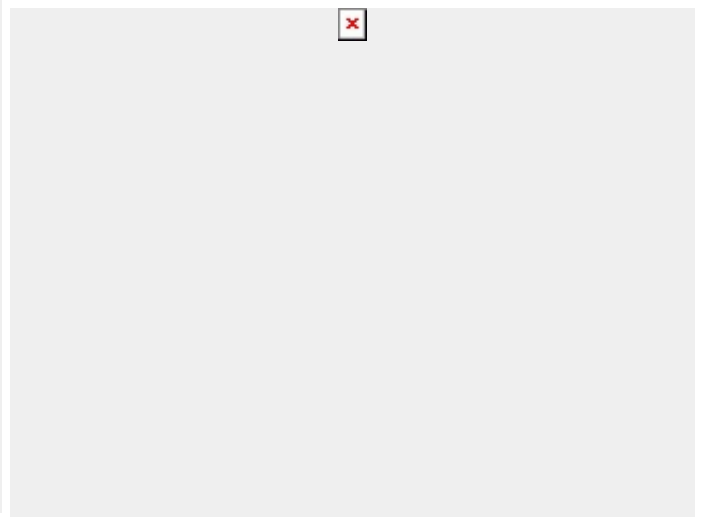
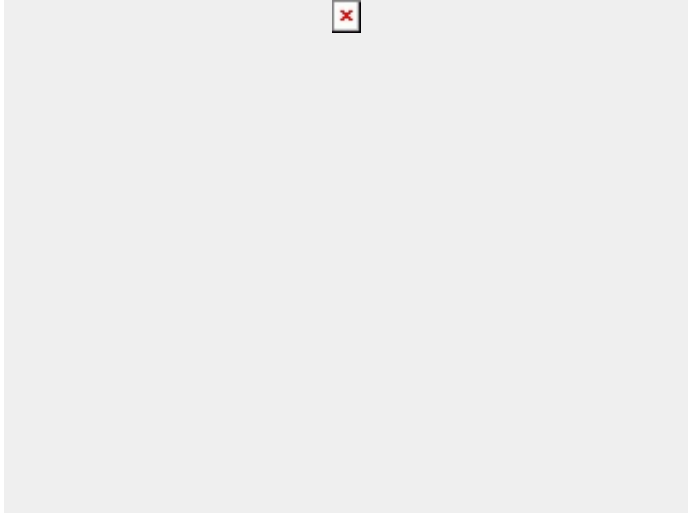
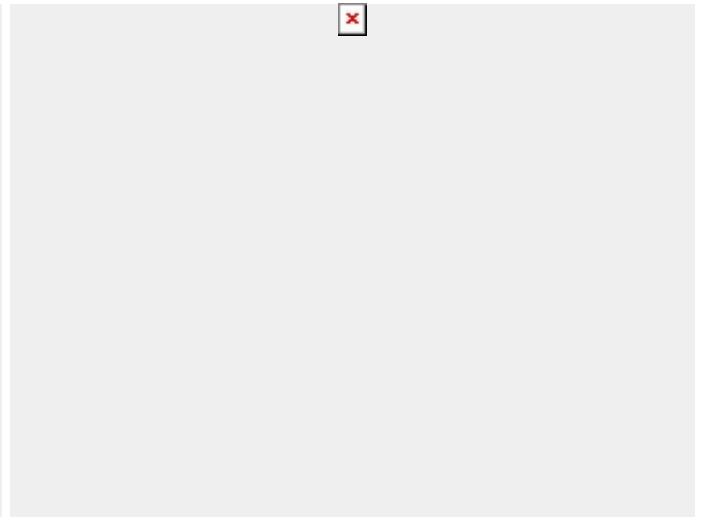
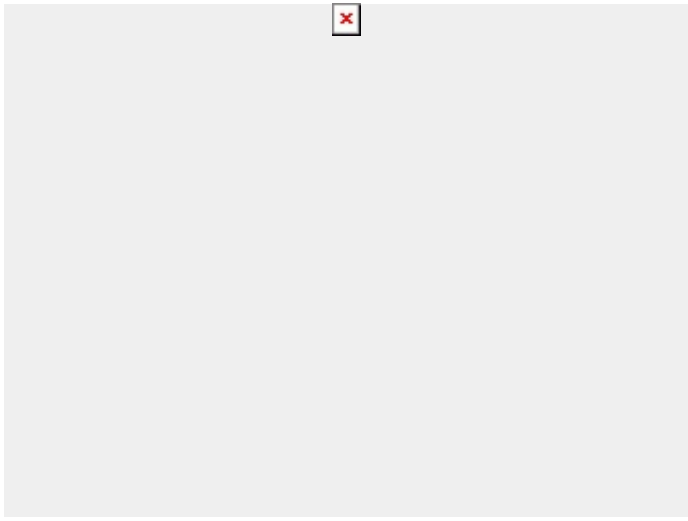
возможна ипотека, лифт, парковка

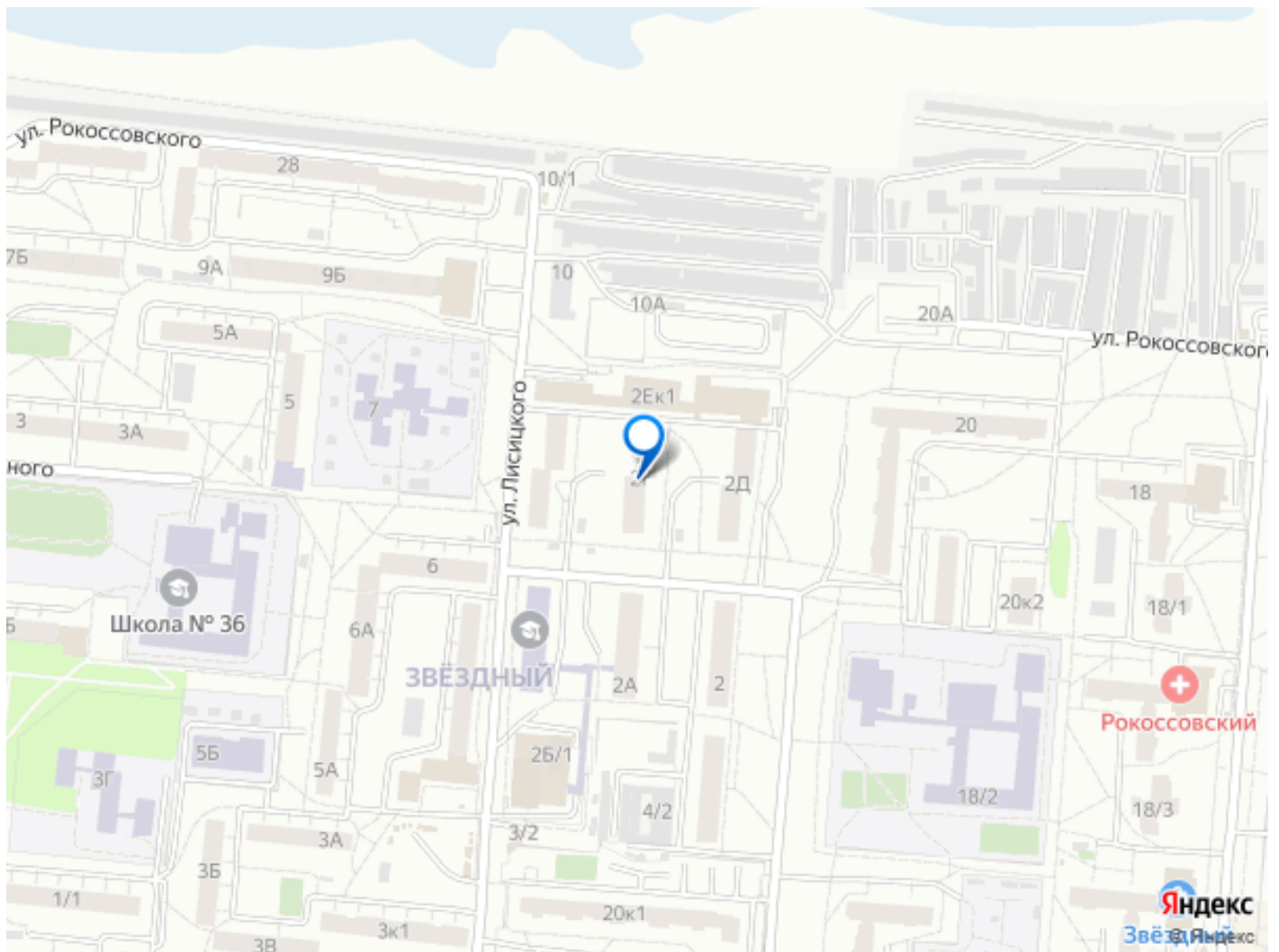
## Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира общей площадью 30.2 квадратных метров, расположенная на последнем, девятом этаже панельного дома, построенного в 1981 году, находящегося по адресу: г. Омск, Звёздный м-н, ул. Звёздная, д. 2г. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и уединение. Жилая площадь составляет 18 квадратных метра, а кухня имеет площадь 5.7 квадратных метров, что позволяет удобно разместить кухонный гарнитур и обеденную зону. Благодаря косметическому ремонту, новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства в обустройство жилья сразу после покупки. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного использования. Окна квартиры выходят во двор, благодаря чему здесь всегда тихо и спокойно. Наличие газа в квартире значительно упрощает бытовые задачи. Для семей с детьми важно отметить, что рядом находятся школа и детский сад, а также детская площадка прямо во дворе дома, где малыши смогут весело проводить время под присмотром родителей. Для активного отдыха и занятий спортом в шаговой доступности расположены фитнес-центр и парк. Любителям шопинга и развлечений непременно понравится близость торгового

центра, где можно найти все необходимое для повседневной жизни и отдыха. Также стоит упомянуть продуктовые магазины Пятёрочка и супермаркет, которые позволяют быстро приобрести свежие продукты без необходимости долгих поездок. По вопросам красоты и здоровья рекомендуем посетить центр отдыха На Звездной, предлагающий широкий спектр услуг. После насыщенного дня приятно отдохнуть в одном из местных кафе или ресторанов, например, в пекарне, которая славится своим гостеприимством и вкуснейшей выпечкой. Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь, гарантируя спокойствие за свое имущество. Охраняемая парковка во дворе избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Эта квартира станет идеальным выбором как для молодых специалистов, так и для пожилых людей, ценящих тишину и удобства городской инфраструктуры. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично, записавшись на Видеонаблюдение на всех этажах и подъездах.







Move.ru - вся недвижимость России