

🕒 Создано: 21.07.2025 в 16:15

Обновлено: 18.10.2025 в 15:03

Собственник

**79136408249,7913153
3015**

**Омская область, Омск, улица
Фугенфирова, 12**

2 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Фугенфирова, 12

Улица

[улица Фугенфирова](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

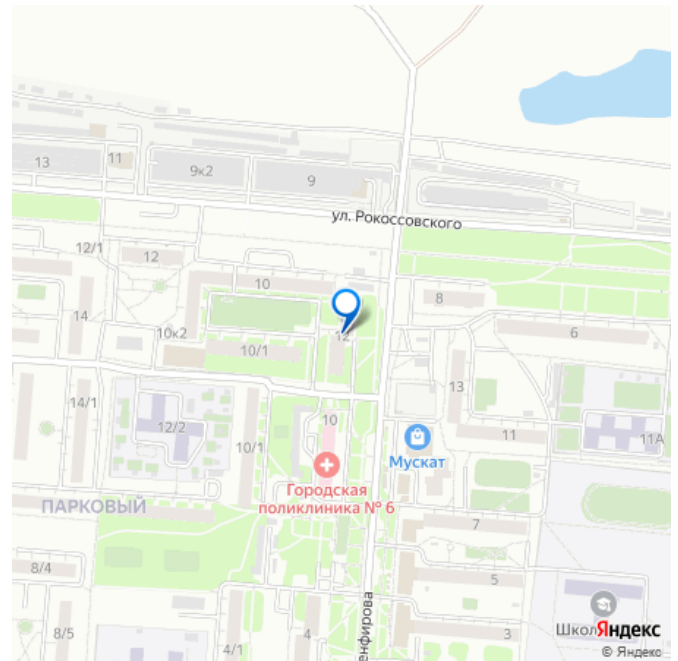
5.1 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

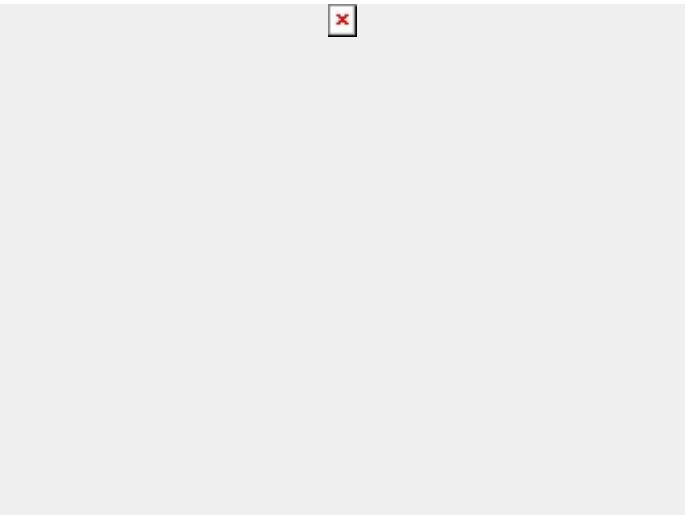
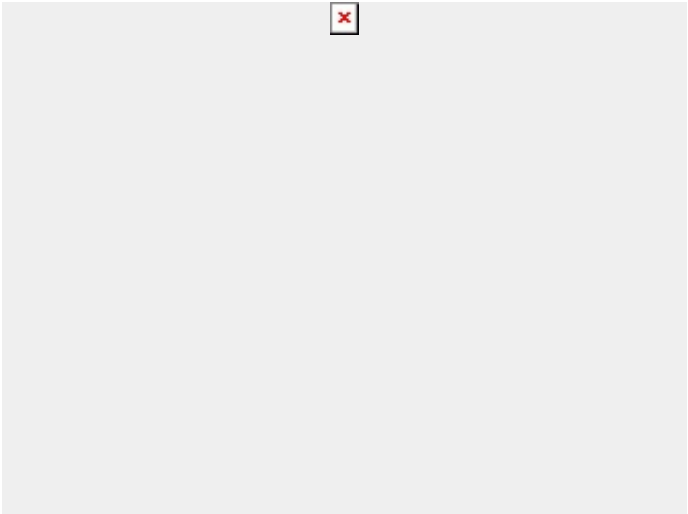
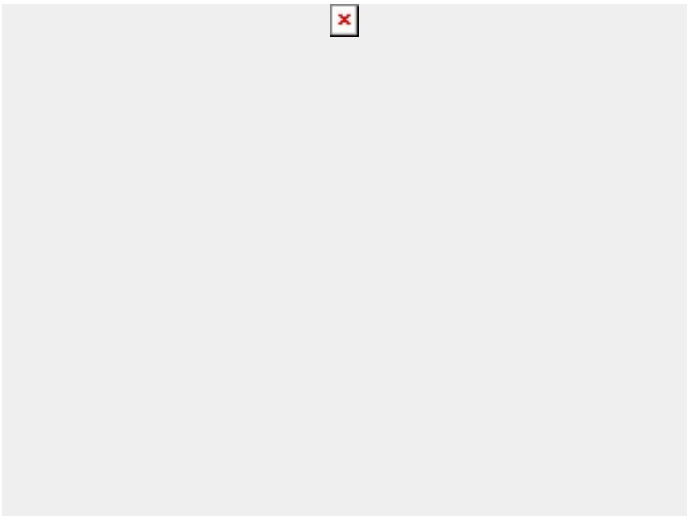
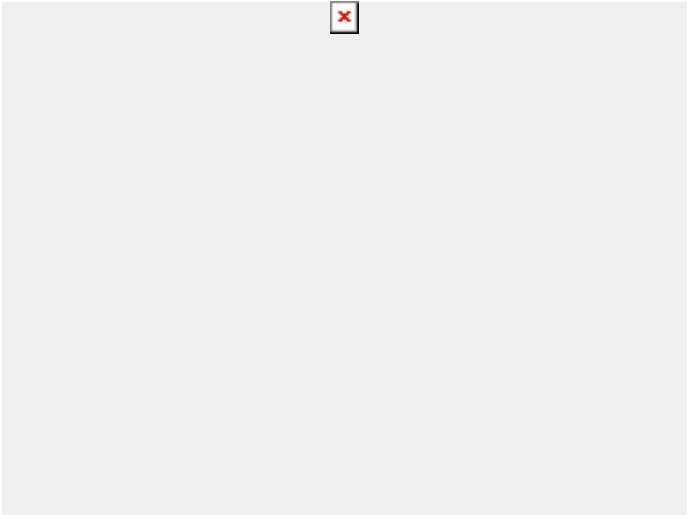
да

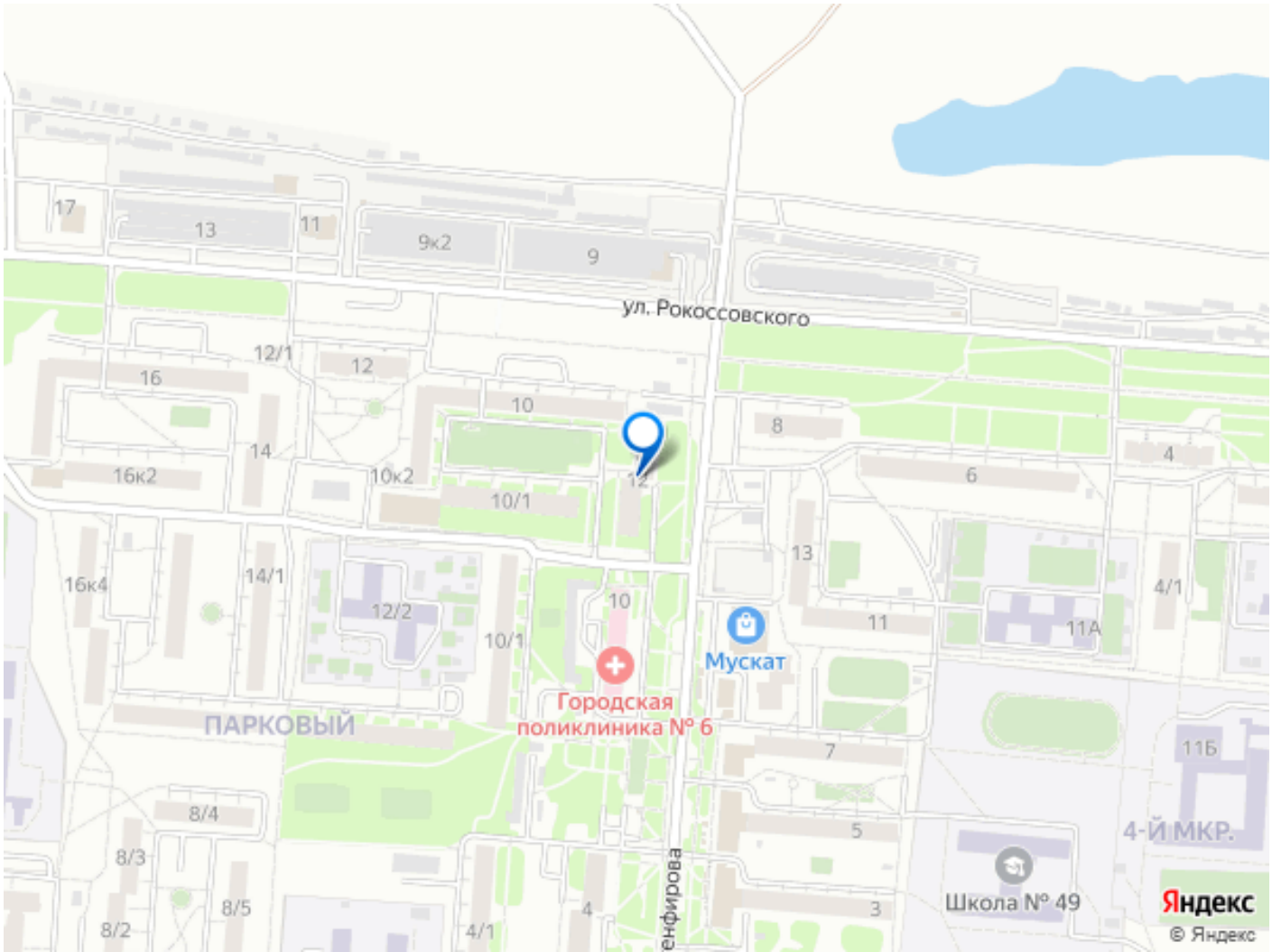
возможна ипотека, лифт

Описание

На чистой продаже предлагается уютная однокомнатная квартира в сердце микрорайона Парковый по адресу: улица Фугенфирова, 12. Общая площадь квартиры составляет 30.1 кв. м, жилая площадь — 17.4 кв. м, а кухня занимает 5.1 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.55 метра. Установлены счетчики на воду. Окна ПВХ с 5-ти камерным профилем. Квартира ждет нового хозяина, который сможет воплотить все свои дизайнерские идеи, так как она предлагается без ремонта. Санузел совмещенный, что позволит рационально использовать пространство. Планировка квартиры удобна и функциональна, что дает возможность создать комфортное и уютное жилье. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины и торговые центры, где можно приобрести все необходимое. Транспортная доступность также на высоте — рядом с домом есть остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую точку города. Квартира продается по прямому договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, поэтому вы сможете оформить сделку быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на

просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этого объекта.





Move.ru - вся недвижимость России