

🕒 Создано: 07.10.2025 в 11:58

Обновлено: 07.10.2025 в 12:23

Собственник

79831120830

Омская область, Омск, улица

Магистральная, 6А

3 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Магистральная, 6А

Улица

[улица Магистральная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

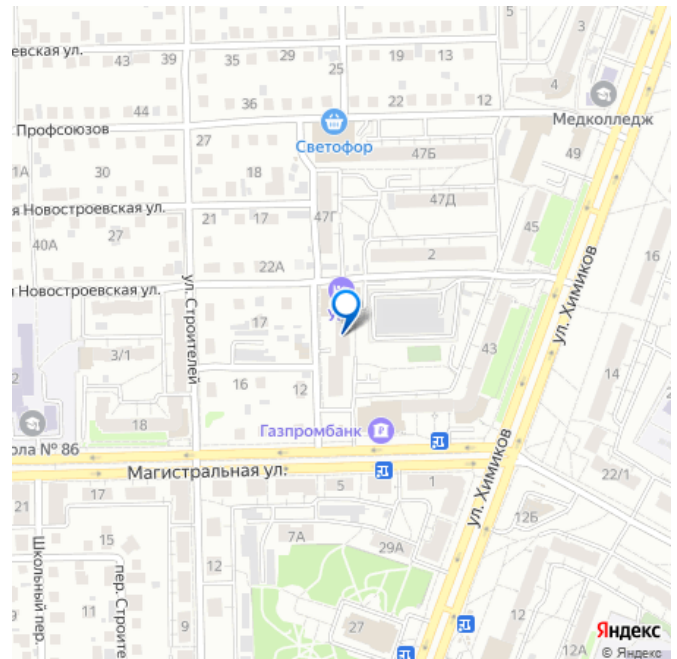
6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

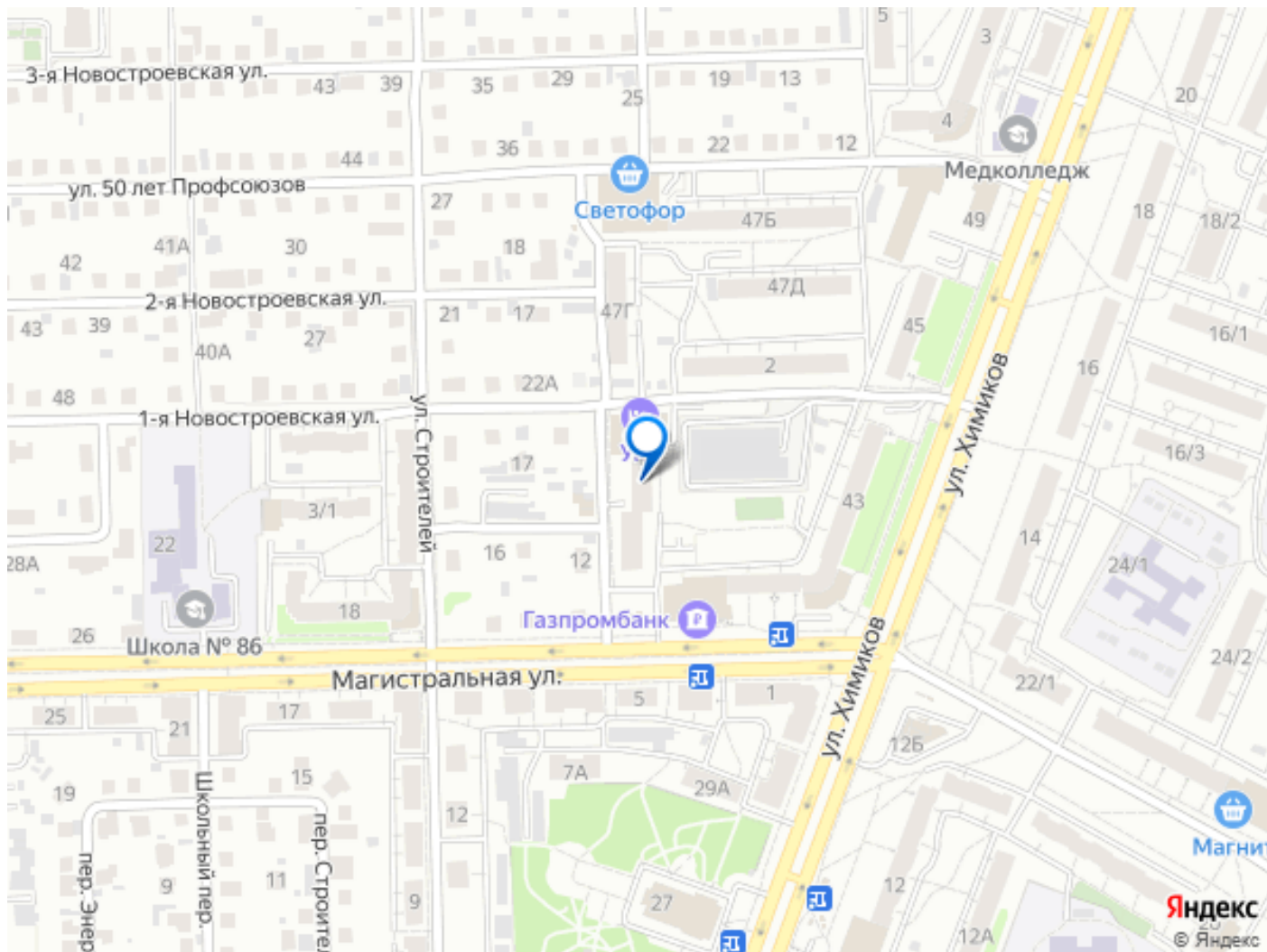
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риэлтор есть свой. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. НИКТО НЕ ПРОПИСАН. От собственника
однокомнатная квартира без балкона в доме малосемейного типа. Без долгов и обременений. Все, что на фото остается (холодильник по договоренности). Квартира теплая. Сделан ремонт, установлены счетчики на воду и газ. окна во двор, видна современная детская площадка. Вход в подъезд находится под наблюдением видеокамеры. Нет шума и пыли с автомагистралей. С торца дома хороший спортивный клуб. Инфраструктура отличная, все рядом. Через дорогу сквер театра «Ермолаевой». Одна остановка до торгово - развлекательного центра « Кристалл», ПКиО Советского района и пляжа. В пешей доступности средняя школа и детский сад. Рядом несколько высших учебных заведений. техникумы. колледжи. Квартиры в этом районе быстро сдаются в аренду, если планируете это.





Move.ru - вся недвижимость России