

Елена Исаева, Оптимист

79139706170

 Создано: 11.09.2025 в 15:29
Обновлено: 17.10.2025 в 07:30

**Омская область, Омск, улица Василия
Маргелова, 207**

2 680 000 ₽

Омская область, Омск, улица Василия Маргелова, 207

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж



1
2.5 м
17.5 м²
5 м²
29 м²
4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

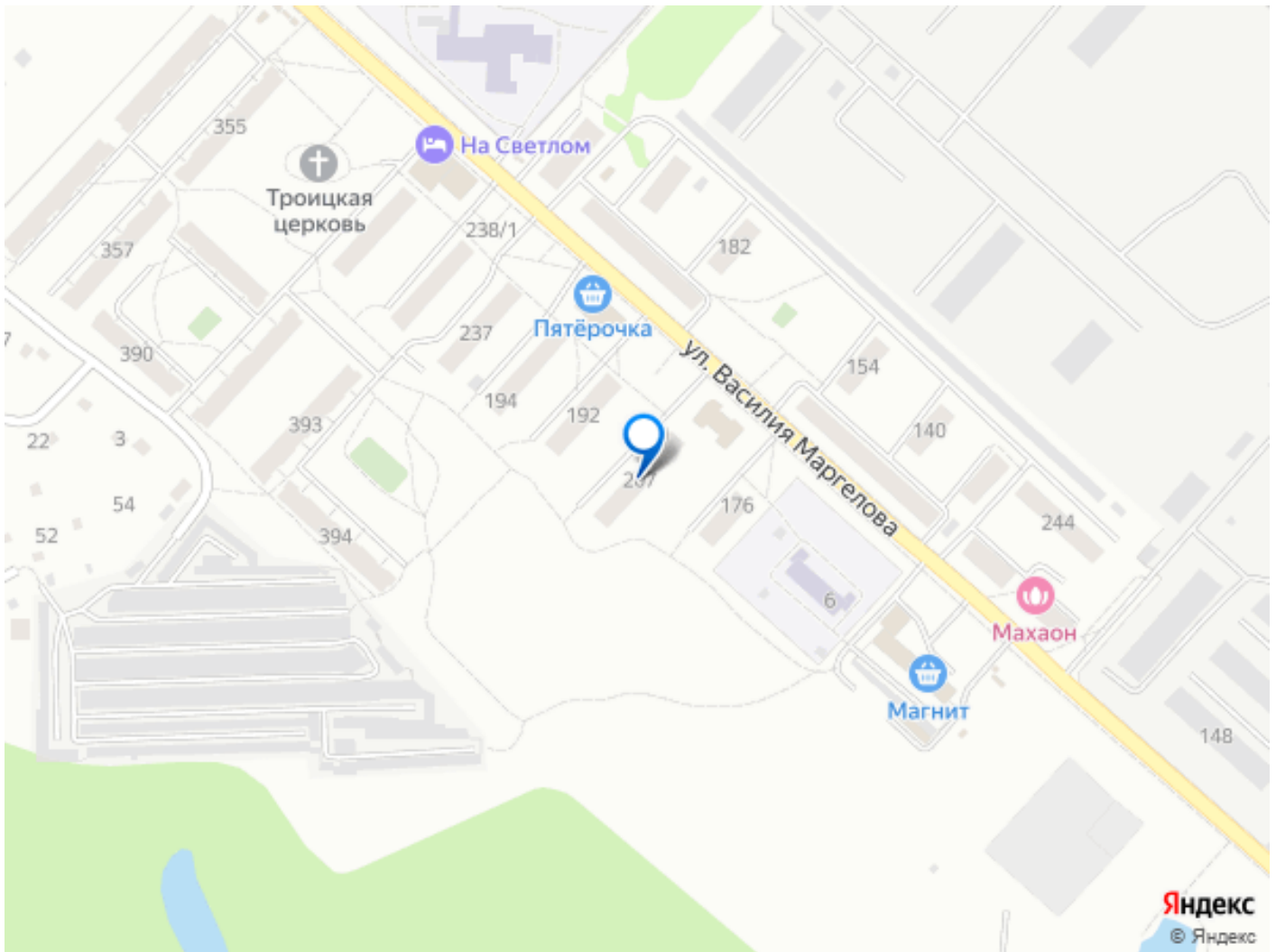
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНЕСЕН ЗАДАТОК 1-к квартира , готова для проживания! ВНЕСЕН ЗАДАТОК О квартире: Здесь главное комфорт и уют, а еще функциональность. На небольшой площади легко и просторно размещаются рабочие столы, спальные места и места для хранения вещей. Преимущество практичное зонирование. Комната разделена на спальню и гостиную легкой, раздвижной перегородкой, пропускающей свет. На кухне так же удобно все устроено, вся семья может собраться за столом. В подарок остается угловой кухонный гарнитур. В прихожей шкаф-купе. Дом кирпичный, в квартире очень тепло. Окна и балкон выходят на юго-восток. Ремонт: Окна ПВХ, на полу ламинат, на стенах свежие обои, в ванной кафельная плитка, установлены все необходимые счетчики. Заменена электропроводка , много розеток во всех нужных местах. Новые межкомнатные двери, качественная входная дверь. Все сделано в светлых тонах, ухоженное. Расположение: Это не типичная окраина с маргиналами, а безопасный район, где не страшно пройти вечером и отпустить детей на прогулку, живут только приличные люди. Тихий район, свежий воздух, кругом зелень, что создает очень приятную атмосферу для жизни. Развитая инфраструктура в шаговой доступности

школа, детский сад, поликлиника, почта и Сбербанк. Магазины Магнит и Пятерочка. Аптека. Современная детская и спортивная площадки. Остановка общественного транспорта. До Московки ехать 5 минут. Центр недвижимости Оптимист гарантирует безопасность сделки и юридической чистоты! Окажем помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России