

Создано: 24.06.2025 в 11:07

Обновлено: 10.10.2025 в 12:20

**Омская область, Омск, улица  
Андреанова, 22**

**3 300 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Андреанова, 22

Улица

[улица Андреанова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

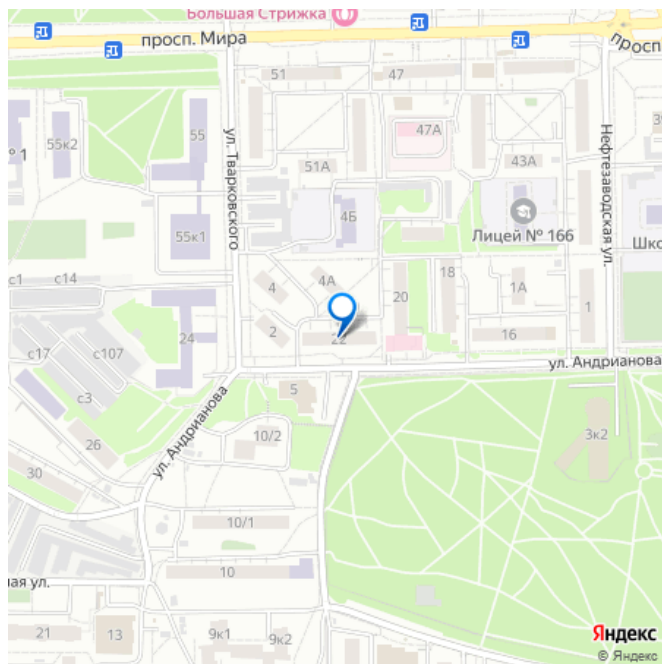
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9281880510>

**Гульмира Кайпергенова, ОМИЧКА-РИЭЛТ**

**79136321390**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

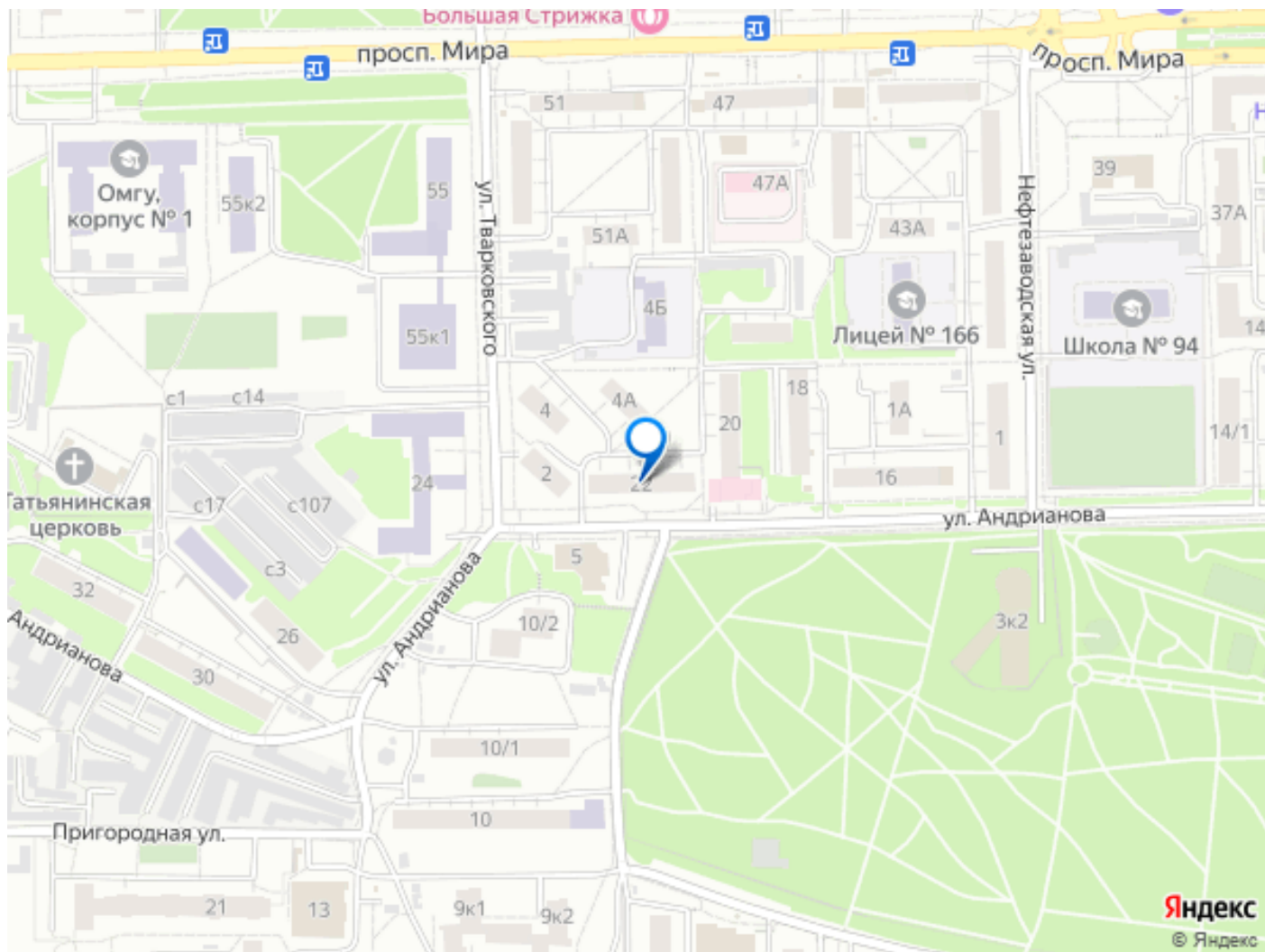
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в теплом кирпичном доме на среднем этаже. Дом расположен в городке Нефтяников, в живописном районе Советского округа. В шаговой доступности все объекты инфраструктуры - остановка общественного транспорта, Советский парк, супермаркеты Магнит и Ярче, OZON, WB, отделение Сбербанка, Почта России, детский сад 195, лицей 166, школа 94, Омский государственный университет им.Достоевского, Омский техникум строительства и лесного хозяйства. Дом после капитального ремонта крыши и фасада здания, заменены трубы в подвале. Чистый подъезд, хорошие соседи. Светлая, теплая квартира, не угловая. Имеется балкон (застеклен), кладовая. Окна ПВХ, на полу ламинат, установлены приборы учета, качественная входная дверь (новая). Один взрослый собственник. Прописан один собственник. Квартира без детских долей, материнский капитал не использовался, без долгов. Оперативно организуем показ. Есть возможность приобретения под ипотеку. Полное юридическое сопровождение сделки под ключ.





Move.ru - вся недвижимость России