

🕒 Создано: 09.09.2025 в 20:42

Обновлено: 09.10.2025 в 20:18

Алена Верас, Алена Верас

79836209742

**Омская область, Омск, улица
Волховстроя, 79**

4 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Волховстроя, 79

Улица

[улица Волховстроя](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

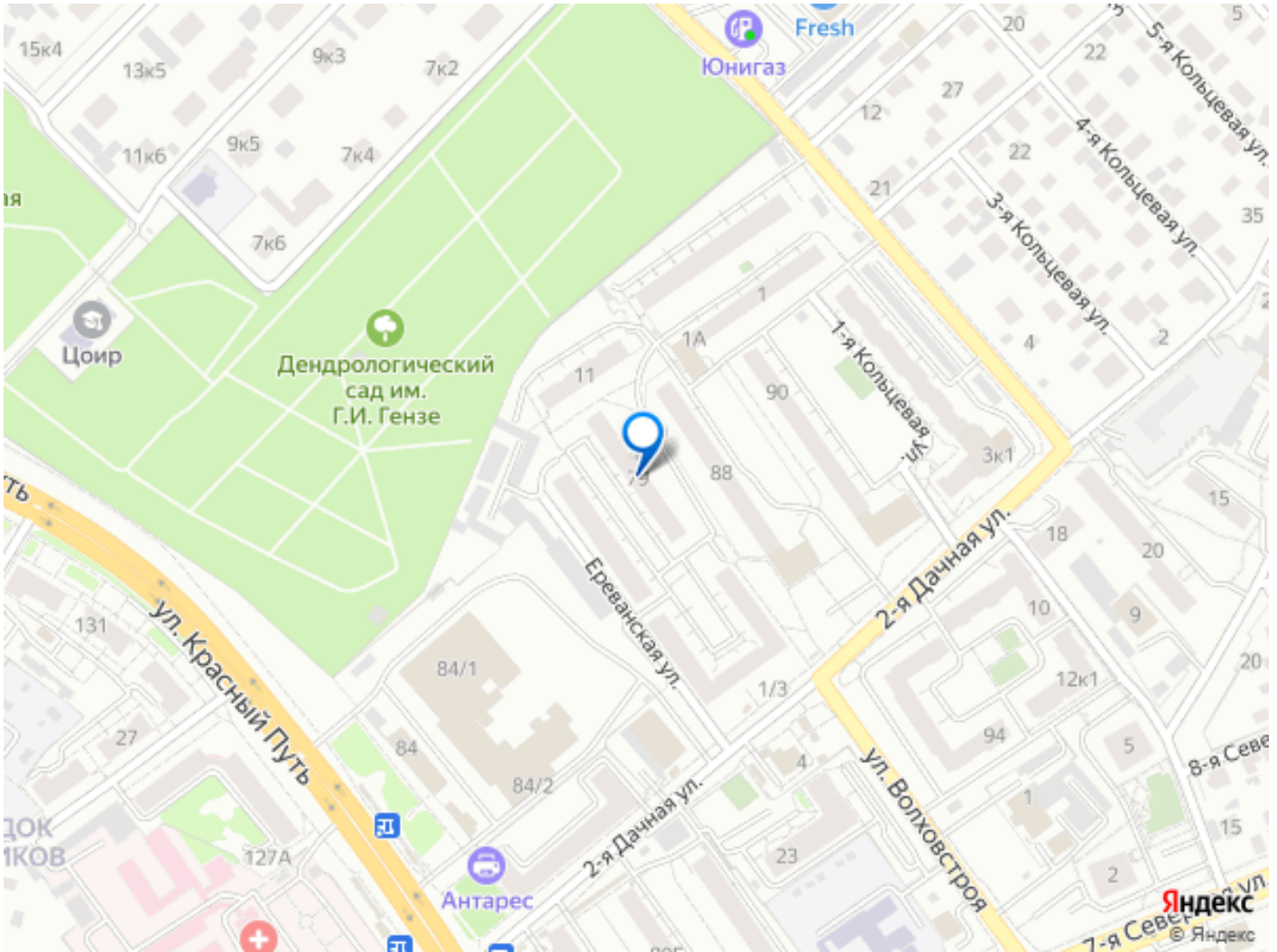
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске по адресу: улица Волховстроя, 79. Общая площадь квартиры составляет 29.7 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а площадь кухни — 5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный ремонт, поэтому она готова к заселению. Квартира светлая и просторная, что создает ощущение уюта. Санузел совмещенный, в отличном состоянии. Кухня небольшая, но удобная, с необходимой бытовой техникой. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки хорошо сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники, парк Вокруг света, колесо обозрения, парк Зеленый остров, а также различные магазины. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Остановка общественного транспорта Старозагородная роща. Квартира продается без обременений,

готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке и готовы к проверке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России