

О Создано: 30.06.2025 в 14:25

Обновлено: 28.09.2025 в 14:32

### Омская область, Омск, улица Романенко, 13A

## 2 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Романенко, 13А

Улица

# альмерариэлт, альмерариэлт **79831105655**



улица Романенко



#### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $17.5 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $29.5 \, \text{M}^2$ 

Этаж

4/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Вид из окна

на улицу

Ремонт



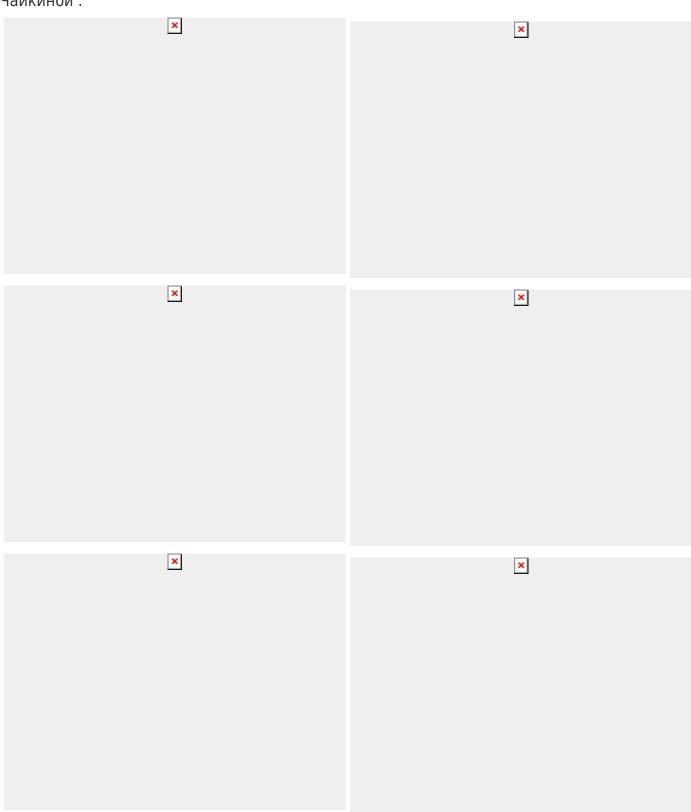
да

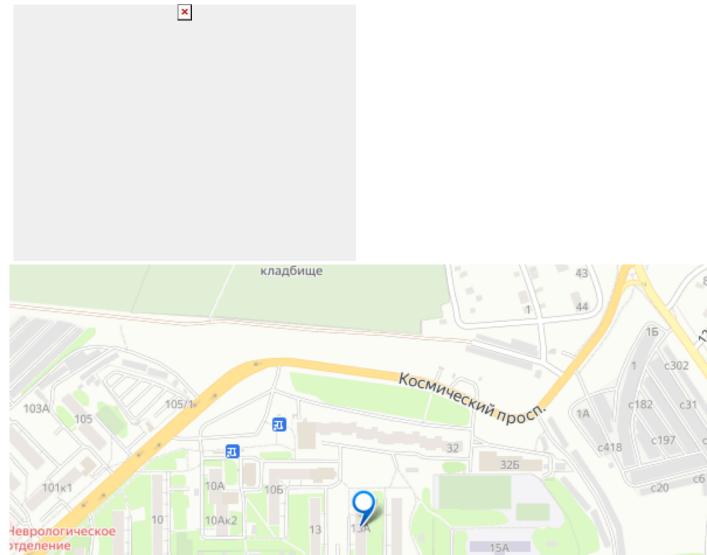
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 29.5 квадратных метров на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в живописном районе города Омска, по адресу: Чкаловский м-н, Романенко, 13а. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Дом построен в 1970 году и окружен развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-центр и парк, что делает жизнь здесь особенно приятной и насыщенной. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка. Квартира имеет косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Газ уже проведен, что является большим плюсом для комфортного проживания. Санузел совмещен, что позволяет экономить пространство и делает его использование более функциональным. Окна квартиры выходят в тихий двор, где также расположена парковка для вашего автомобиля. Покупка этой квартиры станет отличным выбором для молодой семьи, студента или инвестора, желающего приобрести недвижимость в хорошем районе. Здесь вы найдете все необходимое для жизни: рядом расположены магазины Красное&Белое, Магнит Моя Цена и супермаркет, а также аптека Апрель. После покупок можно отдохнуть и насладиться вкусной выпечкой в местной пекарне.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех ее преимуществах. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке в спокойном и зеленом районе Омска. Рассмотрим варианты обмена на аналогичную квартиру в районе ост . Лизы Чайкиной .





Move.ru - вся недвижимость России

Œ.

1

IJ