

Создано: 25.09.2025 в 10:29

Обновлено: 16.10.2025 в 11:05

**Омская область, Омск, улица
Авиагородок, 12**

3 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица Авиагородок, 12

Улица

[улица Авиагородок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

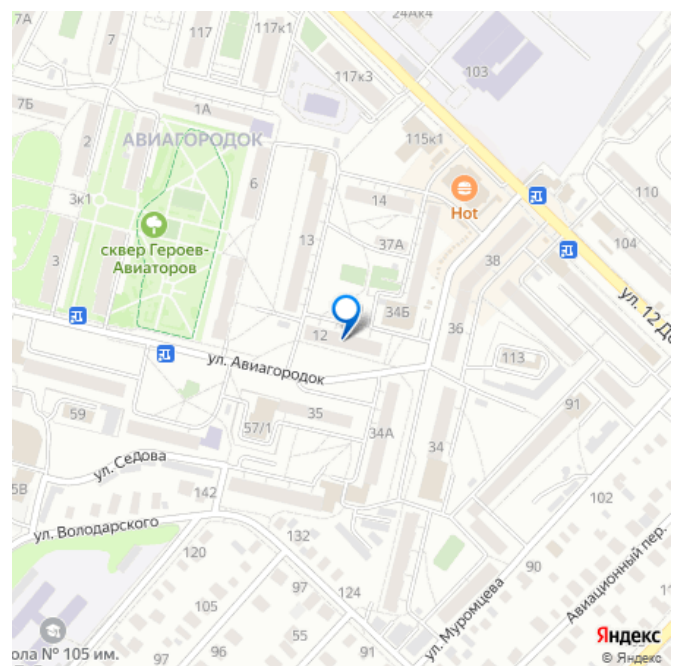
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285245370>

**Твой город возможностей, Твой город
возможностей**

79136402184

для заметок



совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

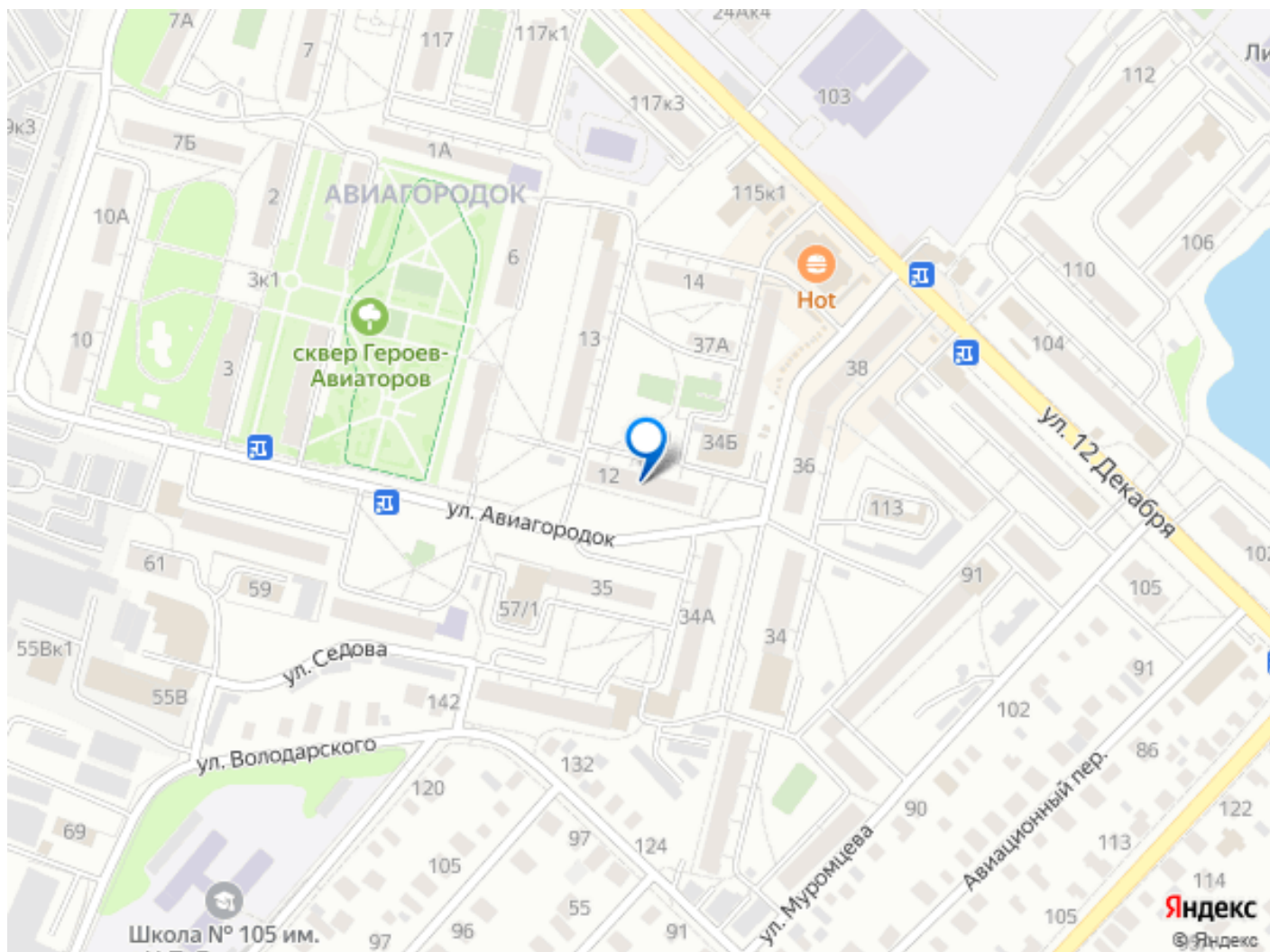
Описание

Готова для проживания ! Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома (надёжность, тишина и тепло). О квартире: Высота потолков 2.5 метра, общая площадь 29,4, жилая 16.5, кухня 5,9, санузел совмещен, балкон остеклен с видом на улицу. Квартира с хорошим ремонтом, полностью готова к проживанию, частично остаётся мебель (кухонный гарнитур, шкаф купе, газ плита,). Внутреннее пространство организовано с максимальной функциональностью. На кухне удобно готовить (гарнитур выполнен на заказ для размещения всей кухонной утвари). В комнате можно разместить все необходимое (большой современный шкаф купе) для комфортного хранения вещей. Зонирование пространства позволяет максимально удобно и комфортно чувствовать себя (произведено зонирование спальноместа и рабочей зоны). Это точно ваш вариан, если хотите заехать и не испытывать свою нерную систему ремонтом. Звоните сейчас! О доме: Отличный вариант для студентов и молодежи! Дом кирпичный в хорошем состоянии, подъезд чистый. Во дворе наземная парковка для жителей, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет тихо и уютно. Инфраструктура : В шаговой доступности

находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, сквер с беговой дорожкой. О транспорте: Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. О сделке: Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, а значит, процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре и оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. О НАС: -За 16 лет работы провели более 3500 сделок. -Все наши объекты проходят юридическую экспертизу. -Широкая специализация на рынке недвижимости. - Являемся партнёрами лучших банков, оформляем ипотеку. -Поможем купить квартиру с использованием материнского капитала, любых сертификатов. -Продадим вашу недвижимость. -Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России