

🕒 Создано: 12.09.2025 в 10:10

Обновлено: 26.10.2025 в 15:15

<https://omsk.move.ru/objects/9284912655>

Роман Дребушевский, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица Крупской,
14к4**

4 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 14к4

Улица

[улица Крупской](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

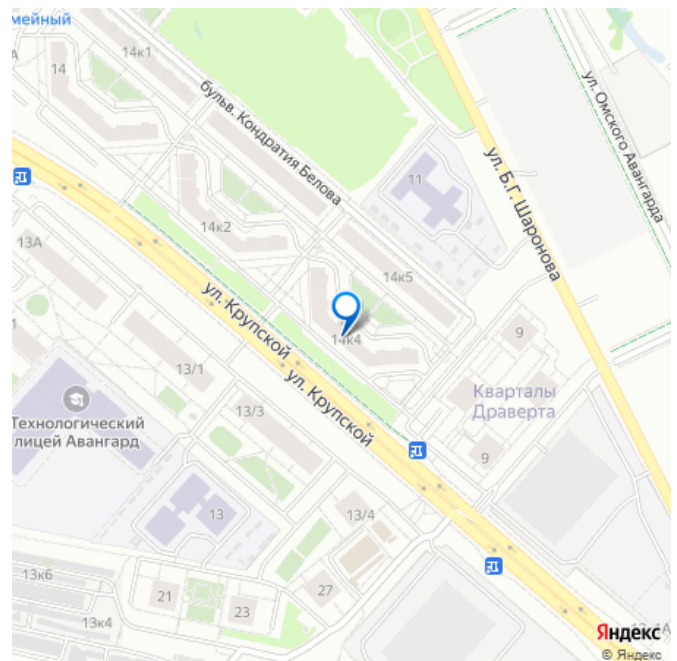
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Внесен аванс. Срочно продается прекрасная квартира в новом, современном доме на улице Крупской! Это уникальная возможность создать себе жилье мечты с чистого листа именно под ваш вкус и потребности. Ключевые преимущества объекта: **НОВЫЙ ДОМ:** Объект сдан в 2016 году. Современные коммуникации, новые подъезды, надежные строительные технологии. Вам не придется переплачивать за капремонт или мириться с износом «старых» домов. **СВОБОДНАЯ ПЛАНИРОВКА:** Помещение без отделки и без внутренних перегородок. Это главный плюс! Вы можете самостоятельно спланировать пространство: сделать студию, однокомнатную квартиру с изолированной комнатой или квартиру с большой гостиной-кухней. Воплотите любую дизайнерскую идею! **ВЫСОКИЙ ЭТАЖ:** Квартира расположена на 8 этаже, что гарантирует много солнечного света, прекрасный вид из окон и отсутствие уличного шума. **РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА:** Все необходимое — в шаговой доступности. **ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ:** Квартира находится в собственности более 5 лет. Никаких обременений, арестов или ипотеки. **ИДЕАЛЬНО ДЛЯ:** Молодой семьи или

пары для создания своего первого гнездышка. Инвестора для выгодного вложения с последующей сдачей в аренду. Любого, кто ценит современное жилье и хочет сделать ремонт под себя. Возможен небольшой торг для серьезного покупателя. Не упустите свой шанс купить качественное жилье в перспективном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр! Ответим вам на все интересующие вопросы! Арт. 116567052



