

**Марина Печенко, Частный маклер**  
**79139705024, 7913610**  
**4927**

 Создано: 05.10.2024 в 11:31  
Обновлено: 20.10.2025 в 11:18

**Омская область, Омск, Нефтезаводская**  
**улица, 1**

**3 000 000 ₽**

Омская область, Омск, Нефтезаводская улица, 1

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

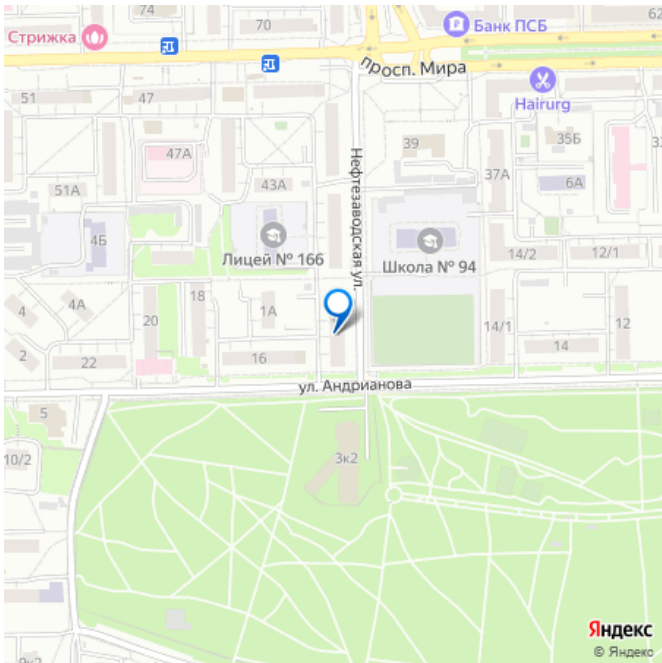
во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок



да

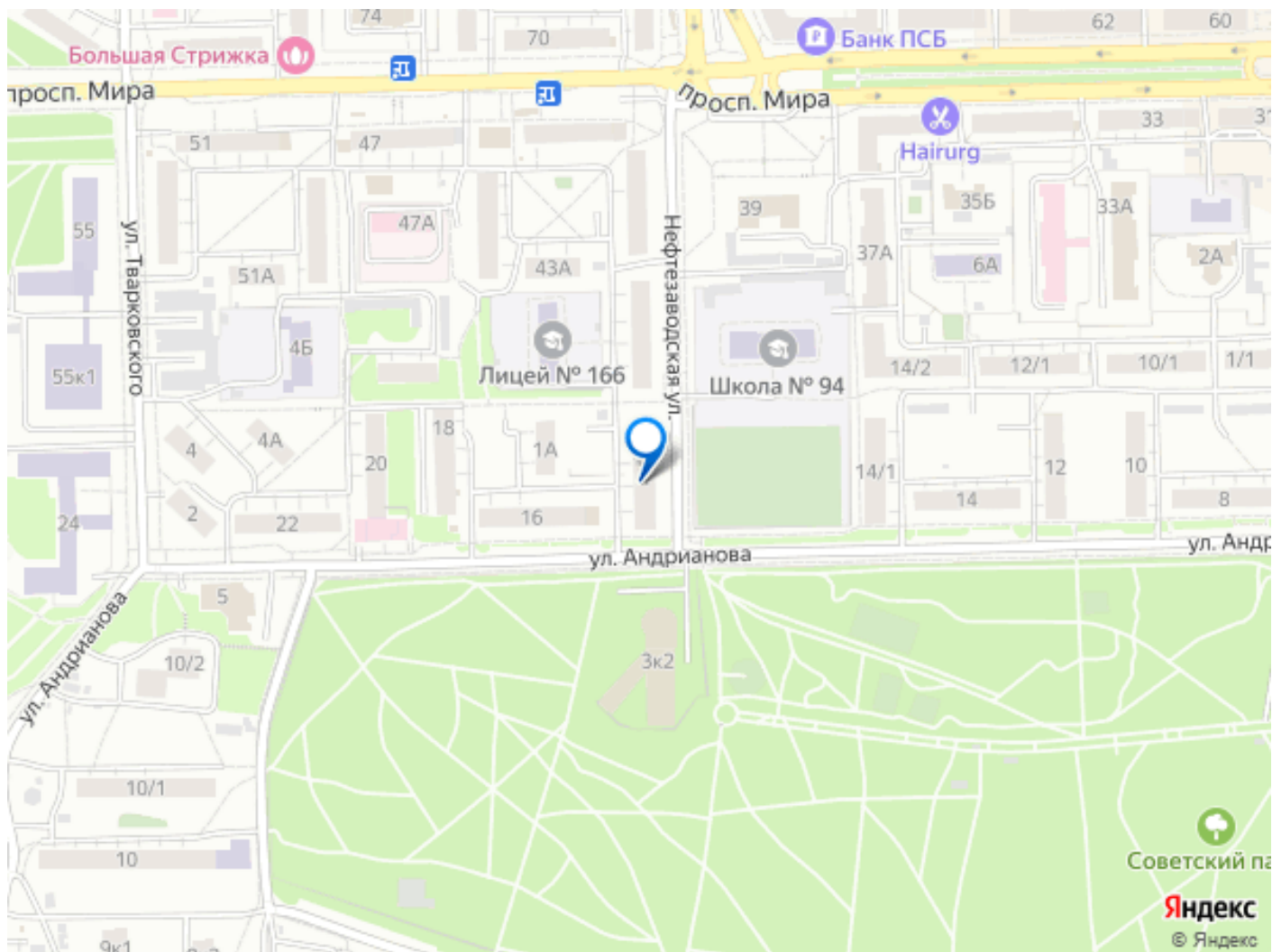
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Теплая квартира в кирпичном доме ,расположенном в тихом месте возле Советского парка.Развитая инфраструктура микрорайона:магазины,школа,детский сад,парк,фитнес.Квартира требует ремонта и дополнительных вложений:стены в ванной подготовлены ,закуплен кафель,сантехника в рабочем состоянии.Также заменены радиаторы системы отопления ,качественная новая входная дверь и окна ПВХ.Чистый подъезд,хорошие соседи.В подвале имеется сухая ячейка для хранения.Один взрослый собственник,без долгов по коммунальным услугам и обременений.Чистая продажа,ключи на сделке.Покажем в удобное и согласованное время,звоните,телефоны для связи 24/7.







Move.ru - вся недвижимость России