

 Создано: 22.07.2025 в 10:07
Обновлено: 15.10.2025 в 13:30

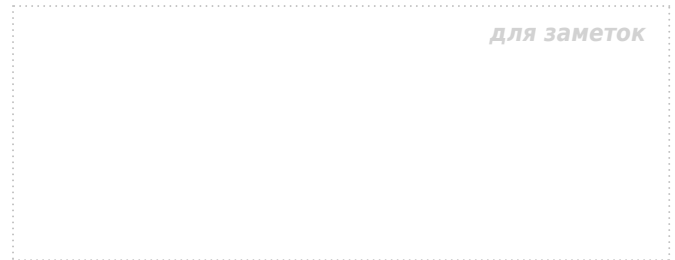
**Омская область, Омск, улица
Авиагородок, 35**

3 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Авиагородок, 35

Улица

[улица Авиагородок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

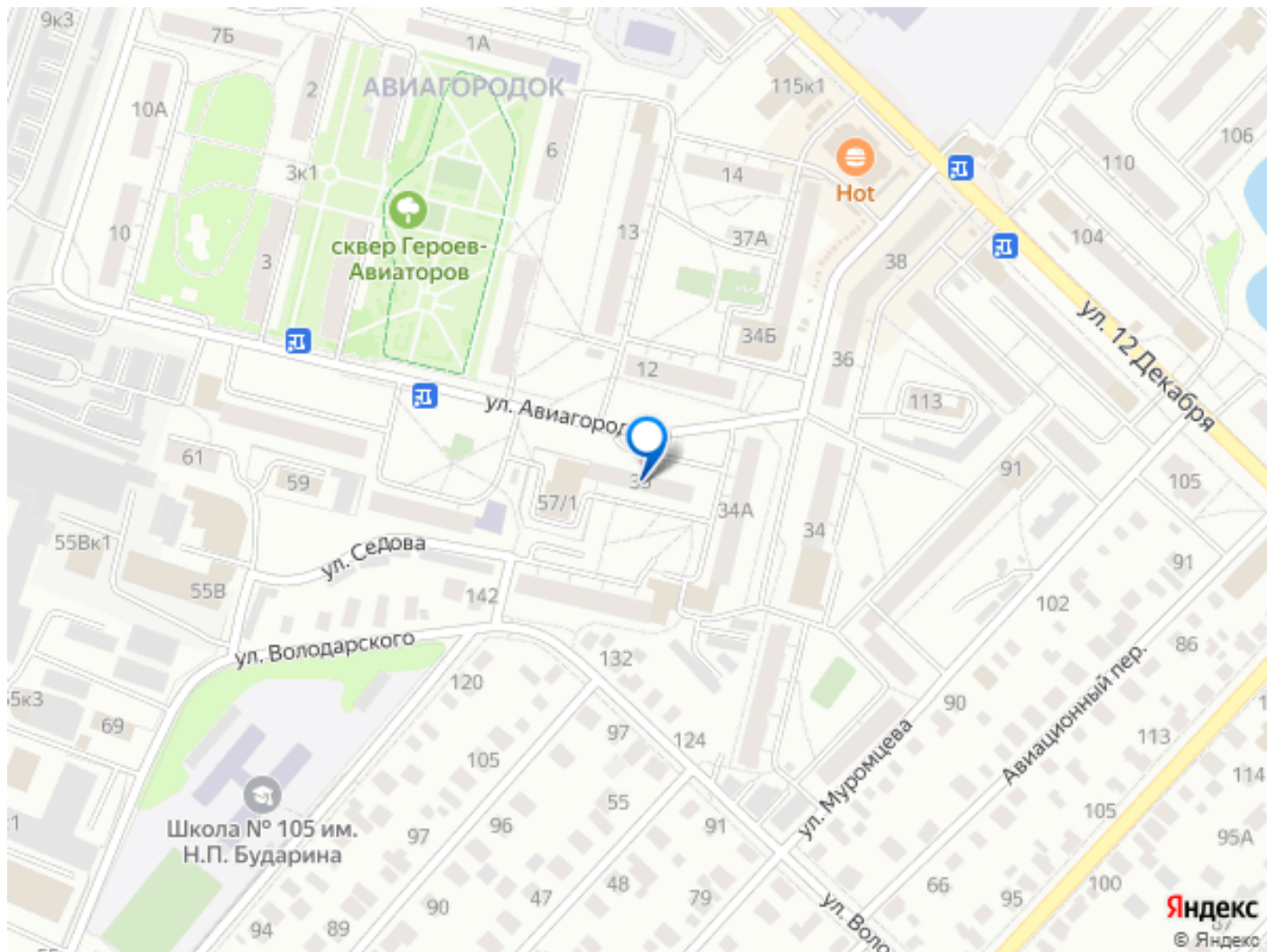
Ремонт

косметический

Описание

АН «РиэлтКонсалт» предлагает квартиру в отличном состоянии, уютную, тёплую, светлую, интересной планировки. Относится к категории тех, куда можно заехать и жить, не делая дополнительных вложений. Сделан ремонт: замена электропроводки, новые окна, батареи, сантехника. Натяжной потолок, стены выровнены, оклеены обоями, на пол постелен линолеум на основе отличного качества. Установлены счетчики. Имеется большой погреб, размером по периметру кухни, куда проведено освещение, оборудован полками для хранения. При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, выполняющий функцию гардеробной. Коммунальные услуги небольшие, около 3 тысяч рублей. Дом находится в центре Старого Кировска, в районе лётного училища. Отличная инфраструктура: в шаговой доступности поликлиники, детские сады, школа и лицей, магазины, салоны, остановки общественного транспорта, хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, возможна ипотека, окажем помощь в её оформлении. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России