

Создано: 17.09.2025 в 10:05

Обновлено: 29.10.2025 в 11:01

Омская область, Омск, улица Труда, 9а

3 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Труда, 9а

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

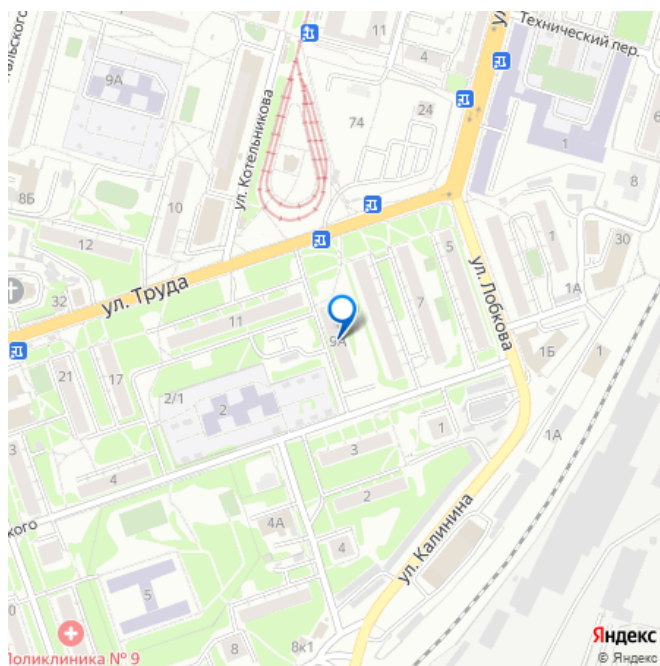
<https://omsk.move.ru/objects/9285037190>

Абай Амангельдинович Аленов, Этажи

Омск

79836200810

для заметок

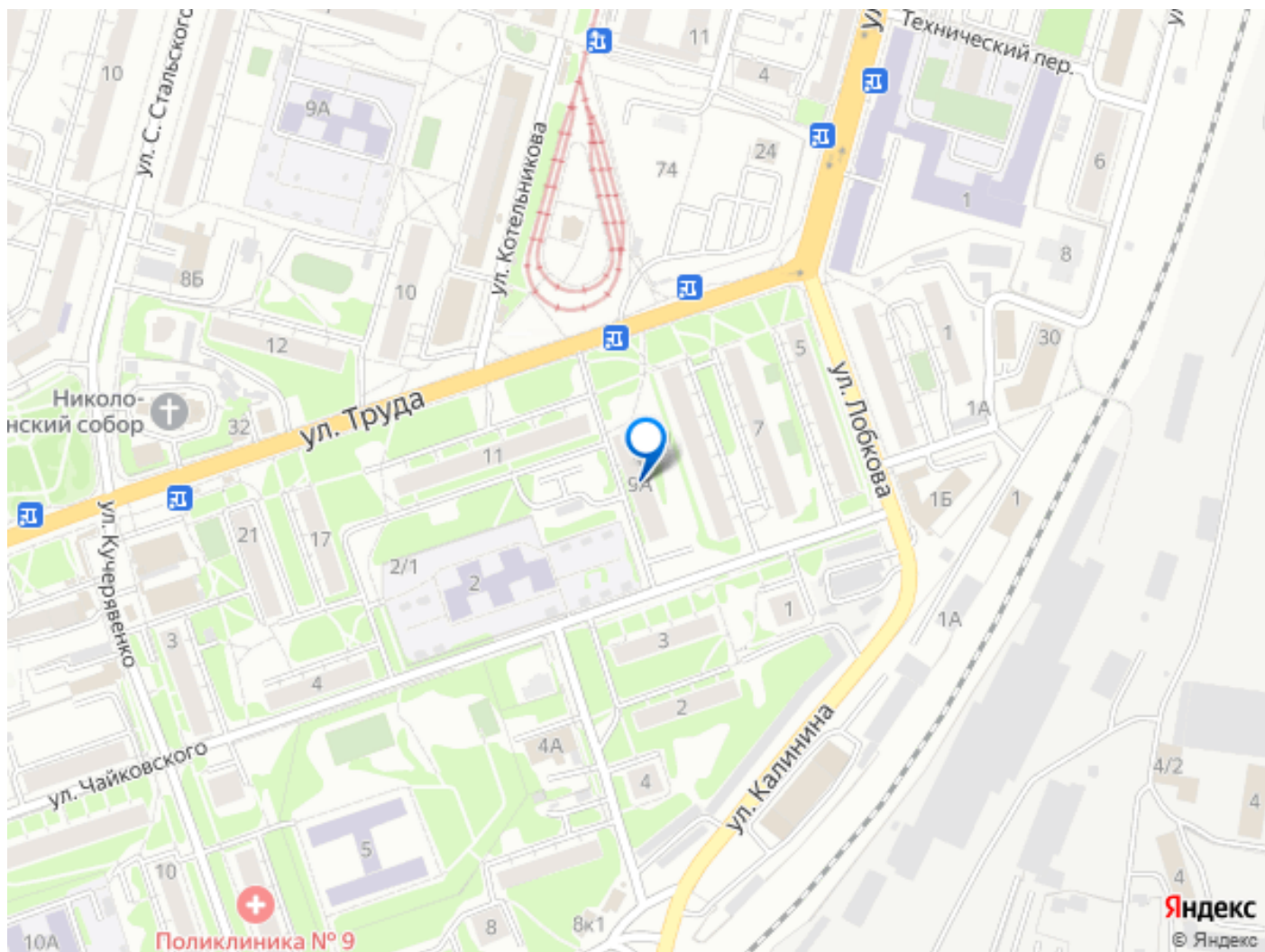


Описание

Продажа 1 к квартиры в прекрасном месте. Уютный и тихий микрорайон, территория у дома облагорожена, рядом с домом новый сквер, так же недалеко до Иртышской набережной. У дома находится автобусная остановка «Колледж транспортного строительства» по которой идёт очень много маршрутов, так же трамвайная конечная остановка «Котельникова» с которой можно уехать в любой конец города пробка. Что касается магазинов, то представлены все сетевые супермаркеты, Ярче-Магнит-КБ, рядом большой торговый комплекс и Ленинский рынок Во дворе детский сад, в соседнем школа. Сама квартира в хорошем состоянии, ремонт заезжай и живи. На полу линолеум, обои в нейтральных тонах, сан.узел в кафеле, натяжной потолок. Балкон полностью отремонтирован, грубо говоря выстроен заново, пластиковый стеклопакет, сделан местительный шкаф При продаже остается кухонный гарнитур, газовая плита, обеденная зона, диван с креслом, шкаф, шкаф-купе. Отличная планировка. Чистая продажа, квартира свободна от проживания. Документы готовы к сделке Код пользователя: 13917 Номер в базе: 9815503







Move.ru - вся недвижимость России