

Создано: 21.05.2025 в 13:14

Обновлено: 03.10.2025 в 08:26

Омская область, Омск, улица 2-я

Трамвайная, 27

2 850 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Трамвайная, 27

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

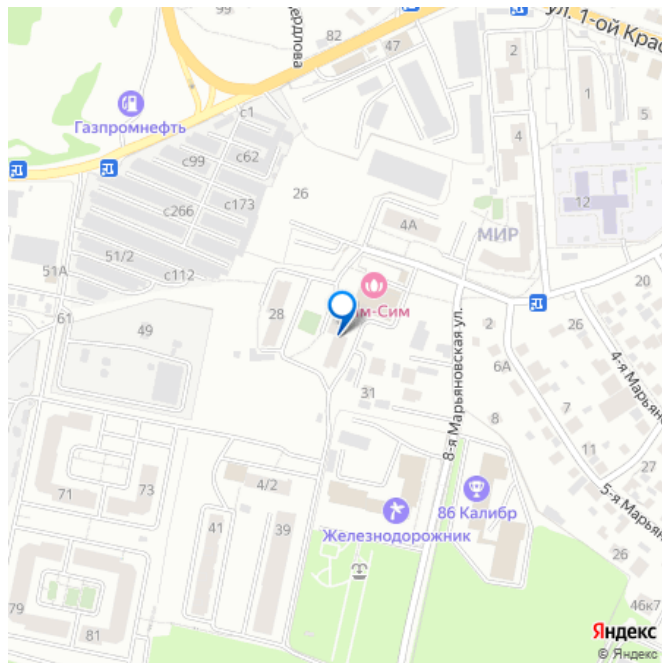
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9279798478>

Ирина Лагунова, Комфорт Лайф

**79139619195,7983562
3998**

для заметок



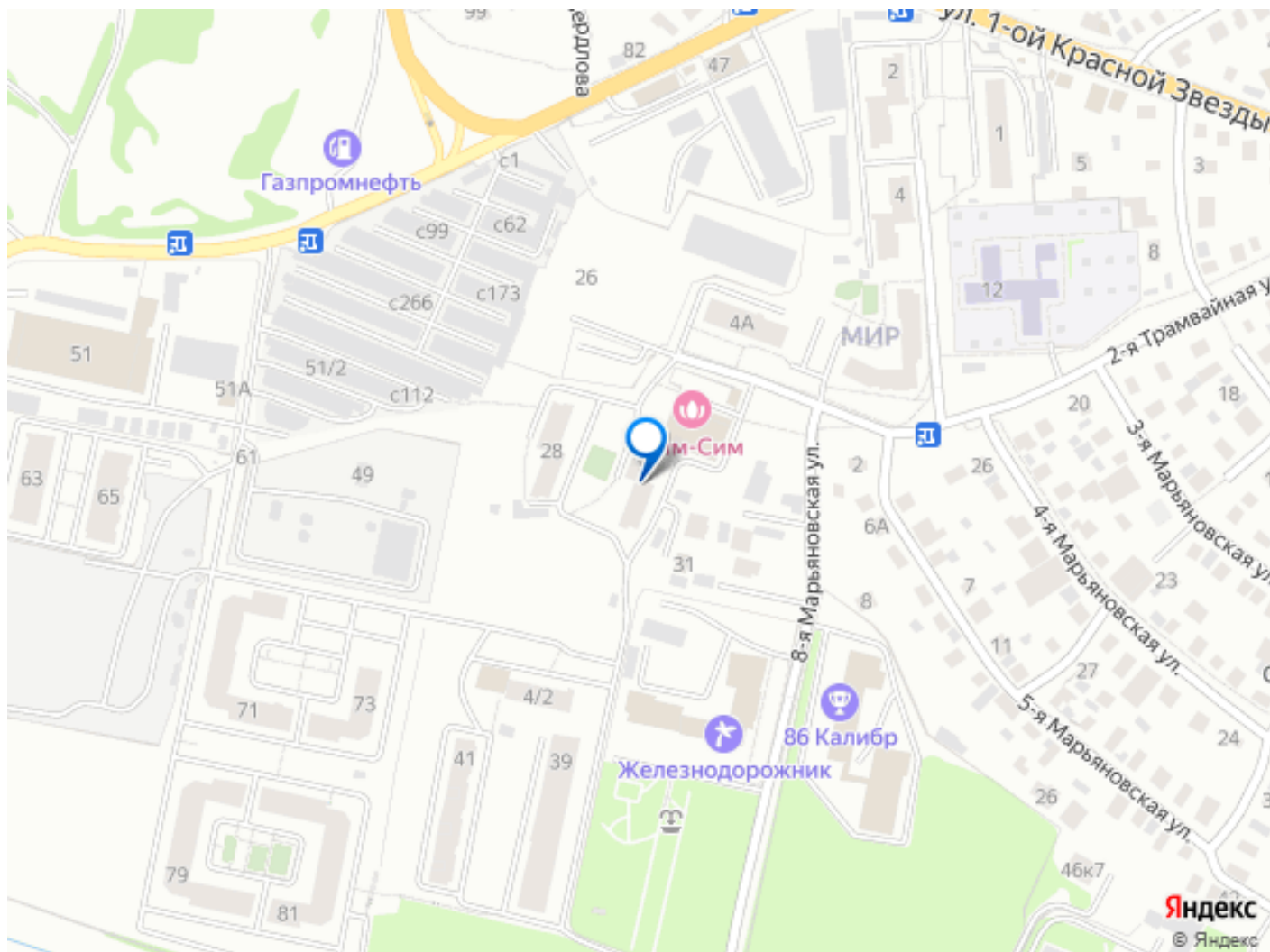
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентство недвижимости «Комфорт Лайф» предлагает к продаже светлую, теплую и уютную 1-комнатную квартиру. Квартира расположена на 2 этаже 9 этажного кирпичного дома. Удобная планировка: комната изолирована, кухня с выходом на балкон, санузел совмещен. В квартире выполнен приятный ремонт в светлых тонах: окна ПВХ, на полу линолеум, металлическая входная дверь. Хорошие соседи, тихий двор с большой новой детской площадкой и вдали от проезжей части. Дом расположен с отличной развитой инфраструктурой недалеко от берега Иртыша, в 10 минутах езды до центра города, поблизости есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности детский сад 396, средняя общеобразовательная школа 100, МСЧ 4, поликлиника, супермаркеты, продуктовые магазины, санаторий профилакторий Железнодорожник. Удобная транспортная развязка, можно без проблем добраться в любой район города, а для автолюбителей предусмотрена отличная парковка. Документы готовы, ЧИСТАЯ продажа, 1 взрослый собственник, обременений и долгов нет, вся сумма в договоре. Квартира подходит под ипотеку, ипотеку с материнским капиталом, военную ипотеку, возможна покупка без первоначального взноса. Юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки. Звоните! Покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России