

О Создано: 21.05.2025 в 13:14

Обновлено: 03.10.2025 в 08:26

Омская область, Омск, улица 2-я

Трамвайная, 27

2 850 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Трамвайная, 27

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

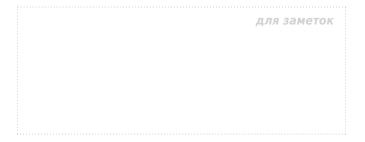
во двор

Ремонт

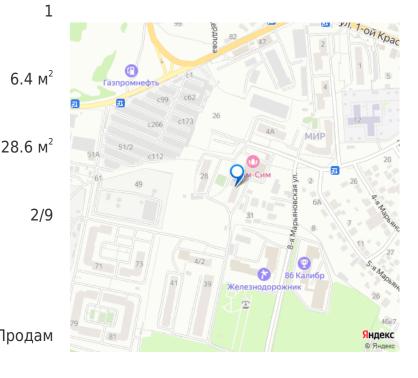
косметический

Ирина Лагунова, Комфорт Лайф 79139619195,7983562 3998

https://omsk.move.ru/objects/9279798478



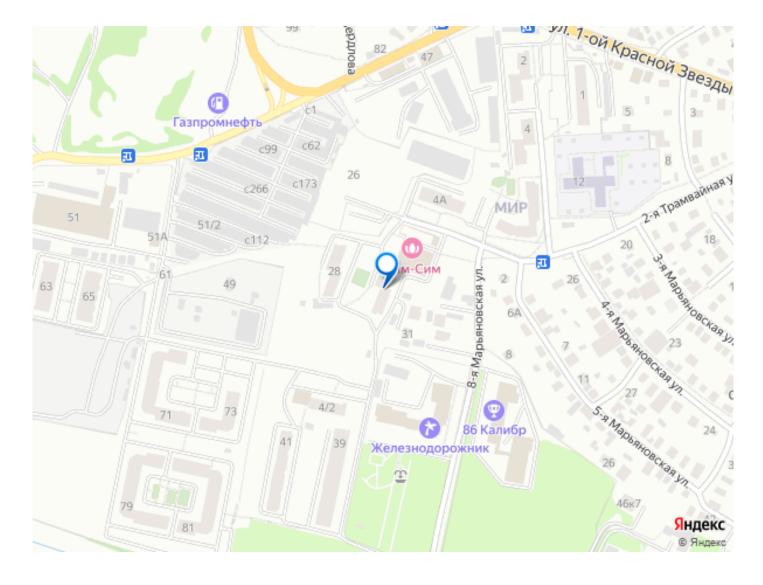




Описание

Агентство недвижимости «Комфорт Лайф» предлагает к продаже светлую, теплую и уютную 1-комнатную квартиру. Квартира расположена на 2 этаже 9 этажного кирпичного дома. Удобная планировка: комната изолирована, кухня с выходом на балкон, санузел совмещен. В квартире выполнен приятный ремонт в светлых тонах: окна ПВХ, на полу линолеум, металлическая входная дверь. Хорошие соседи, тихий двор с большой новой детской площадкой и вдали от проезжей части. Дом расположен с отличной развитой инфраструктурой недалеко от берега Иртыша, в 10 минутах езды до центра города, поблизости есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности детский сад 396, средняя общеобразовательная школа 100, МСЧ 4, поликлиника, супермаркеты, продуктовые магазины, санаторий профилакторий Железнодорожник. Удобная транспортная развязка, можно без проблем добраться в любой район города, а для автолюбителей предусмотрена отличная парковка. Документы готовы, ЧИСТАЯ продажа, 1 взрослый собственник, обременений и долгов нет, вся сумма в договоре. Квартира подходит под ипотеку, ипотеку с материнским капиталом, военную ипотеку, возможна покупка без первоначального взноса. Юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки. Звоните! Покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России