

🕒 Создано: 30.07.2025 в 08:42

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 16:11

**Татьяна Лукаш, НСБ-Недвижимость**

**79139703788**

**Омская область, Омск, улица Химиков,  
12/2**

**3 750 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Химиков, 12/2

Улица

[улица Химиков](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

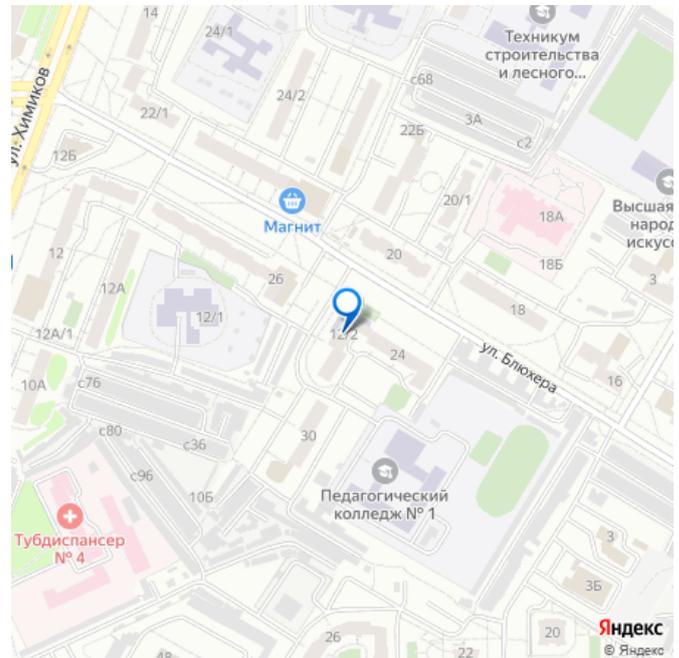
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

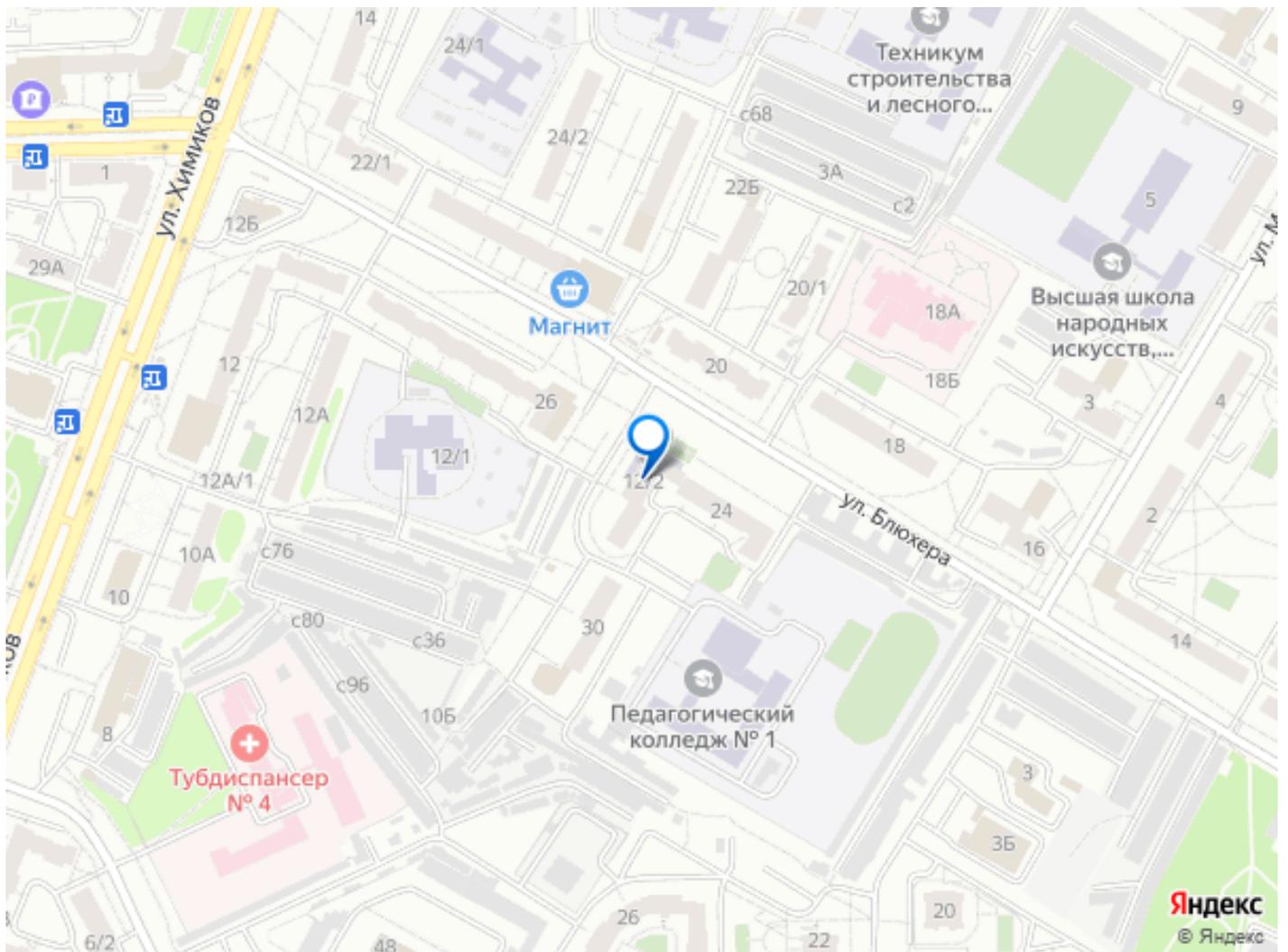
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 111916017 Продается тёплая и уютная однокомнатная квартира общей площадью 26 м?. Квартира расположена на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Год постройки дома - 1990. В квартире свежий косметический ремонт. Установлены окна ПВХ, металлическая входная дверь., утеплённый балкон с подогреваемым электрическим полом. Санузел облицован керамической плиткой и оснащен качественной сантехникой. Установлены приборы учета. Идеальное расположение! В шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, школы 61, 82, и дет. Сады 345 , 201, Центр доп. образования «Эврика», Педагогический колледж 1, Омский техникум строительства и лесного хозяйства, Сибирский институт традиционного прикладного искусства, Студия Л. Ермолаевой, ДК Химик, сквер им. Д.И. Менделеева, сквер 70-летия Победы. Недвижимость без залогов и обременений! Один взрослый собственник более 5 лет. Тихие и спокойные соседи! Звоните !





Move.ru - вся недвижимость России