

🕒 Создано: 22.07.2025 в 10:25
Обновлено: 15.10.2025 в 11:01

Омская область, Омск, проспект Мира,
9/2

3 450 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 9/2

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

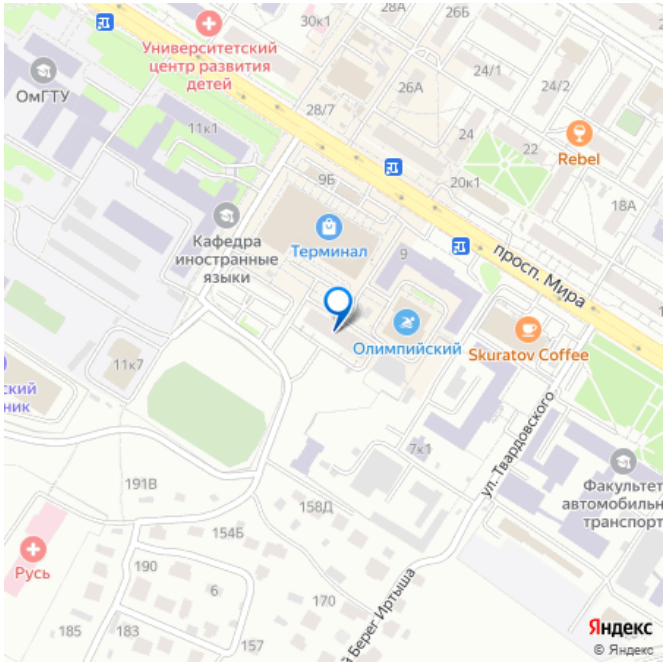
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Марина Анатольевна Ротанина,
Частный маклер
79136030441

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комн квартира-студия в р-не ост.

Мед академия, не угловая, тихая, теплая, светлая. Отличное расположение дома: между трех крупнейших омских вузов, с идеальной транспортной доступностью, рядом торговый комплекс с массой точек готового питания, спортивная инфраструктура , просторная автостоянка рядом с домом и т.п. всегда будут делать это жилье очень привлекательным для сдачи в аренду студентам и молодым семьям.

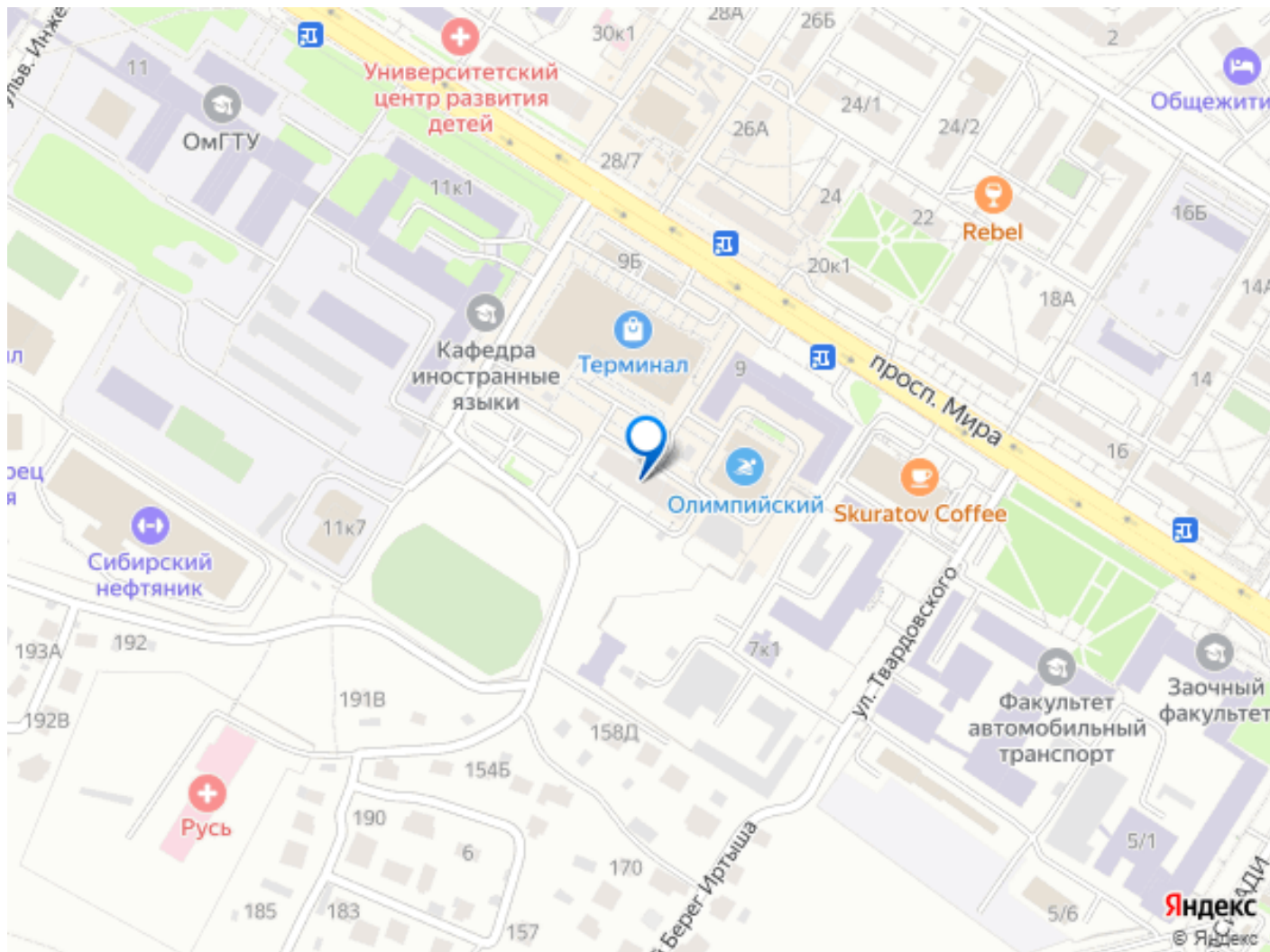
Квартира студия правильной квадратной формы, с двумя окнами, выходящими в сторону Иртыша. Санузел совмещен, достаточно просторный, отделан кафелем.

Над электроплитой оборудована вытяжка.

Полы линолеум, двойная дверь. Состояние этажа и подъезда хорошее, соседи

спокойные. Квартира на чистой продаже, долгов, обременений, перепланировок нет, 1 собственник, возможна продажа с квартирантами. Подходит под ипотеку, под покупку с материнским капиталом, сертификаты.





Move.ru - вся недвижимость России