

🕒 Создано: 17.09.2025 в 08:20

Обновлено: 17.09.2025 в 08:45

Агент

**79136416580**

**Омская область, Омск, Кемеровская  
улица, 134**

**2 950 000 ₽**

Омская область, Омск, Кемеровская улица, 134

Улица

[улица Кемеровская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

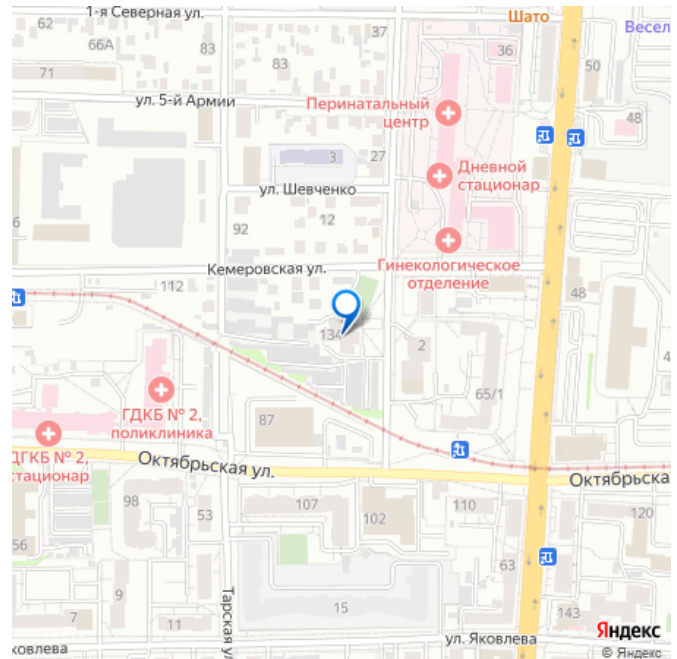
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Квартира в 9-ти этажном кирпичном доме.  
Чистая продажа. В комнате выполнен свежий  
ремонт, заменены - электрическая проводка



и сантехника. Просторный коридор, сан узел  
раздельный. В квартире предусмотрена зона  
для кухни. Можно поставить кухонный  
гарнитур, плиту, раковину, посудомойку и  
т.д. Для этого есть все коммуникации.

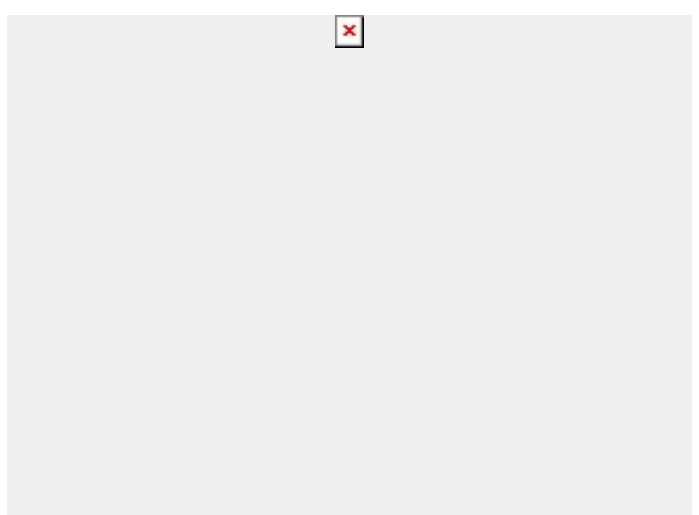
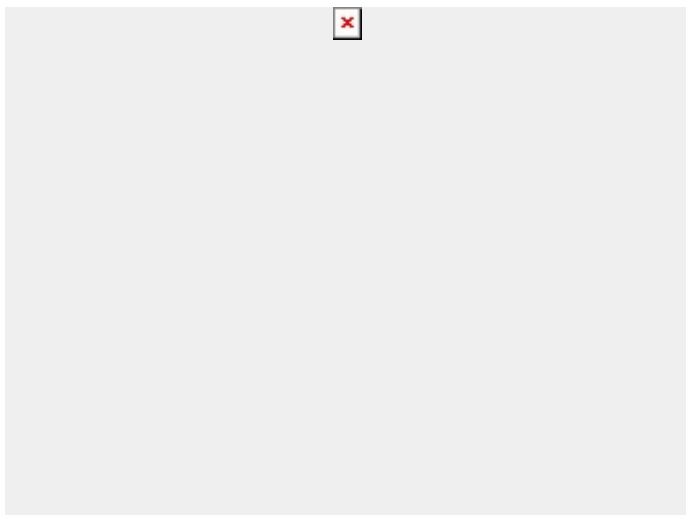
Большой тамбур, который служит общим  
пространством для трёх квартир. Соседи  
порядочные и дружелюбные люди, а за  
благоустройством дома заботится надежная  
управляющая компания, что гарантирует вам  
комфортное проживание без лишних хлопот.

Мебель и техника остаётся новому  
собственнику. Инфраструктура: В шаговой  
доступности: сетевые магазины напротив  
МАГНИТ, рядом НИЗКОЦЕН, К@Б, школа,  
д/сад, кофейни, ресторан ШАТО, роддом и  
пекарни, салоны красоты, ТЦ Омский.

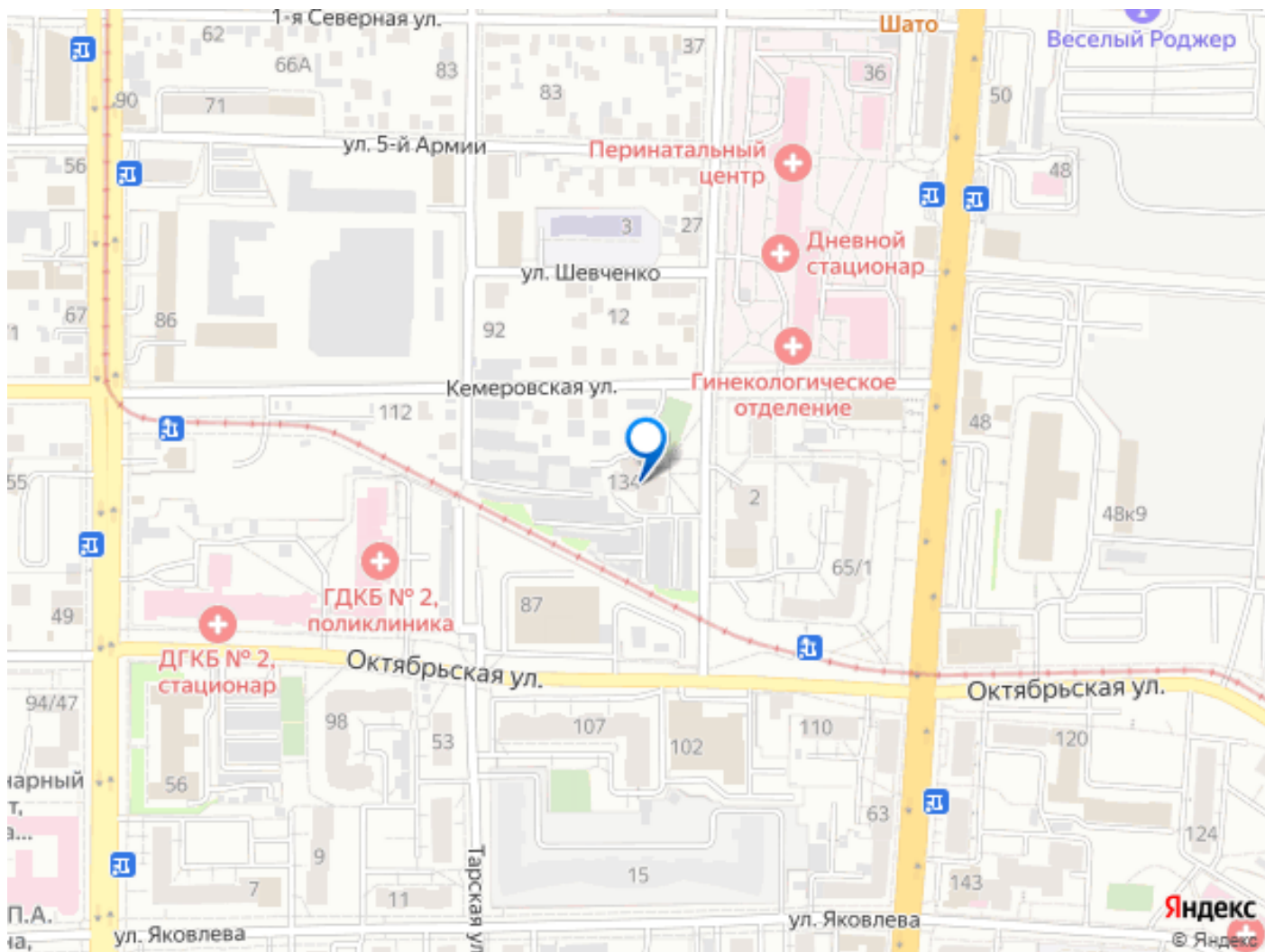
Автобусные остановки в 3 минутах от дома.

ХРАМ на Тарской в шаговой доступности.

Хорошая транспортная доступность: у дома  
автобусная остановка, до любой точки города  
на автомобиле 10-15 минут. Один взрослый  
собственник. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России