

Создано: 05.10.2025 в 11:20

Обновлено: 19.10.2025 в 12:23

Агент

79136104275

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 3

1 930 000 ₽

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 3

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

2.3 м²

Общая площадь

18.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

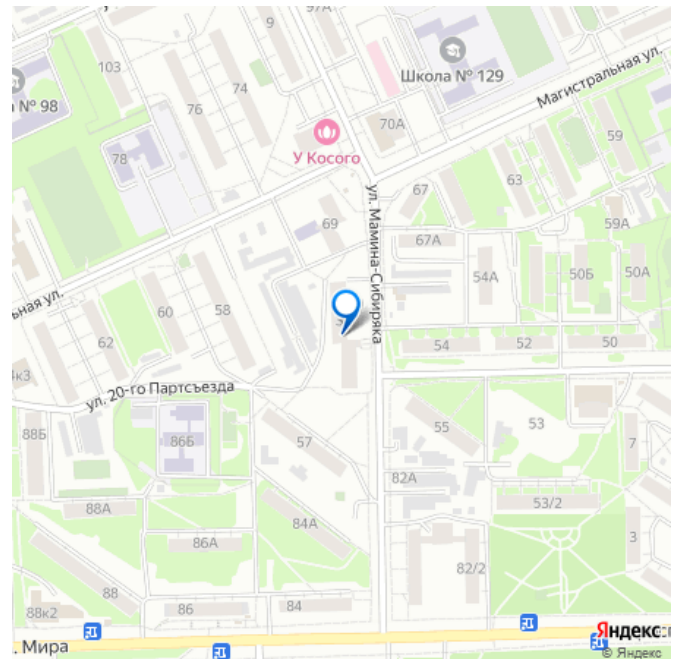
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

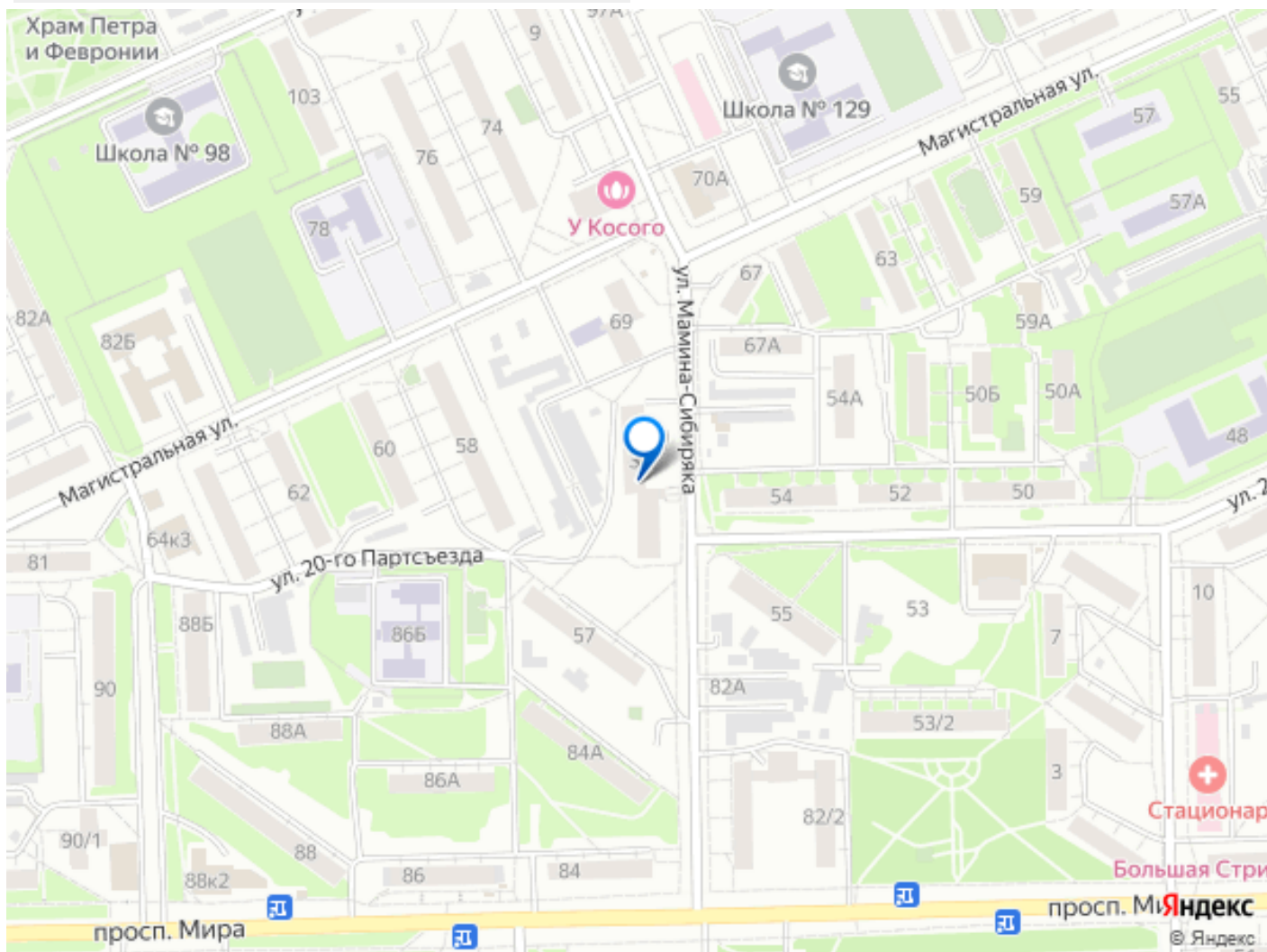
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная 1-комнатная квартира с новым современным ремонтом в городке Нефтяников. Площадь 18,3 кв. метров. Квартира не угловая. В квартире выполнен свежий качественный ремонт с установкой новой сантехники, электропроводки (заменена полностью на медную) . После ремонта в квартире никто не проживал. Санузел совмещённый (ванная, унитаз), выложен кафелем. Центральный водопровод и канализация. В квартире все новое. Качественный натяжной потолок, встроенные светильники, сантехника, линолеум, приятные обои делают квартиру очень уютной и комфортной для проживания. Новая металлическая входная дверь с 2 (двумя) замками, окно (ПВХ). Квартира очень теплая, отличное отопление, толстые кирпичные стены. В доме коридорная система с хорошими соседями. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Квартира свободная, никто не зарегистрирован. Без долгов, ипотек, ограничений и обременений. Один взрослый собственник. Документы готовы. В шаговой доступности находится Советский парк культуры и отдыха им. 30 лет ВЛКСМ, супермаркеты «Магнит», «Пятерочка», «Красное и Белое», «Ярче», школы, детские сады, аптеки. Квартира находится рядом с высшими учебными заведениями: Омский

государственный университет (ОмГУ), Омский Государственный технический университет (ОмГТУ), Сибирский государственный автомобильно-дорожный университет (СибАДИ) и др. учебные заведения. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа. Ключи на сделке. Возможна продажа за наличный расчет, по ипотеке, различные виды сертификатов. Покажу в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России