

O Создано: 10.02.2025 в 10:04

Обновлено: 30.09.2025 в 20:02

Омск, улица Амурская 21-я, д. 43 8 200 000 ₽

Омск, улица Амурская 21-я, д. 43

Улица

улица Амурская 21-я

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.2 m²

Площадь кухни

 $11.1 \, \text{M}^2$

Общая площадь

68.1 m²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Строение

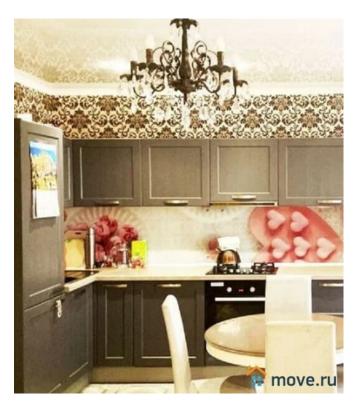
Монолитно-кирпичное

Тип комнат

Татьяна

79502140033







балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

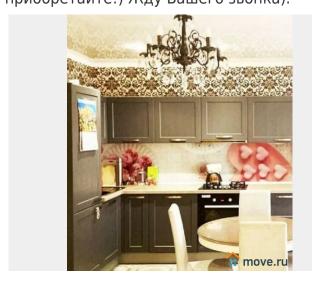
2014 г.

интернет, лифт, мусоропровод

Описание

Срочно продается комфортная красивая 3комнатная квартира в недавно отстроенном, расширяющемся, пользующимся спросом микрорайоне - Амур-2 с нов инфраструк, школой и садиком в кирпич-пан тёплом доме по ул. 21-я Амурская 43 - вход со двора с прекр совр дет площад и прод маг и торг павил с гор пит и остан трансп с прекрас трансп развязкой - автобус и маршр в разн части города. Рядом с домом имеется прекрас возм приобр дачу для люб садов, огородов,свеж воздуха и отдыха. Подьезд к дому - асф, имеются места для откр парковки. В спок и безоп микрор мн молод и семей разн возраста, также средн возраста, пенс тоже себе нах общение. Магнит. Пятёрочка. Леруа Мерлен. Лента. Много прод маг. Сиб колбасы. Амур - торг комп. Кафе быстр пит. Тор пав с гор пит. Додо Пицца. Суши-маркет. Пекарни. Маг-кофейня. Кофеавтоматы. Самокат -служба доставки. Торг

пав. Мяс, рыб, мол, хлеб лавка. Конд изд. Сбербанк. Банкоматы. Платёж терм. Аптеки. Опт-розн сеть маг зоотов. Фикс прайс. Маг дет тов. Марафетт. Шоп да Анна - сеть шоурумов. Трикот изделия. Мастерская. Магазин детской одежды. Хоз товары. Ателье. Автомойка самообслуживания. Парикм. Студия красоты, фитнеса и танца, стрижки. Спорт секции. Управл комп. Новый совр Дет сад №44. Новая совр Шк №96. Спорт и дет нов совр площадки. В светл прекр квартире с кухней-гостиной: совр кух гарнитур со встроен совр холодильником цвет "чёрный жемчуг" (тёмно-серый благородный), обед зона бел цвета, диван угл простор, кресло жёлт цвета привносит яр краску, акц прид "поз настроение", смот изысканно, плазма, напольное покрытие. Очень красивая спальня в тёмно-сиреневом цвете во "французском" стиле с бол белой кроватью. Дет - простор, красив, уют. Сан. узел - раздельный совр, ванна в серо-белом стиле. Вдоль комн длин коридор. Гардероб. Комн для вещей - подсоб помещение. Простор крас балкон с видом на дачи и совр дома Амура-2. Возможен обмен на частный дом/коттедж в ЦАО, Пушкино 120 кв.!) Нал, ипот, мат. кап, сертиф. Выгодно приобретайте!) Жду Вашего звонка).







































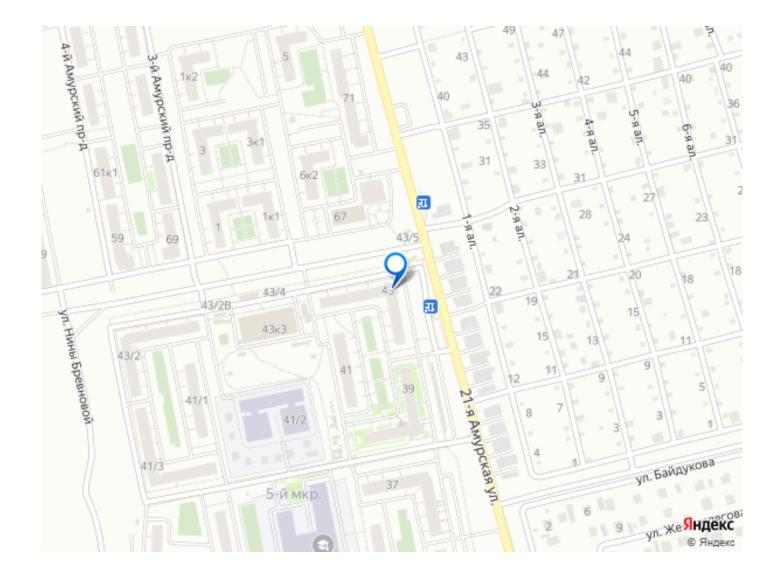












Move.ru - вся недвижимость России