

Вячеслав, АН Аквилон

79081119894

Омск, проспект Карла Маркса, д. 47

9 990 000 ₽

Омск, проспект Карла Маркса, д. 47

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

197 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю к продаже нежилое помещение свободного назначения на центральной улице г.Омска пр.К.Маркса,д.47 в цокольном этаже, площадью 197 кв.м.. На данный момент работает как кафе «Маэстро», с возможностью переоборудовать под любой бизнес. Помещение состоит из 2 залов(на 50 и 20 посадочных мест),3 санузла,2 комнаты, кухни и подсобные помещения.2 отдельных входа(главный и зона погрузки-разгрузки), видеонаблюдение, пожарная и охранный сигнализация, центральный водопровод и канализация, электричество. Хороший пешеходный и автомобильный трафик, остановка общественного транспорта

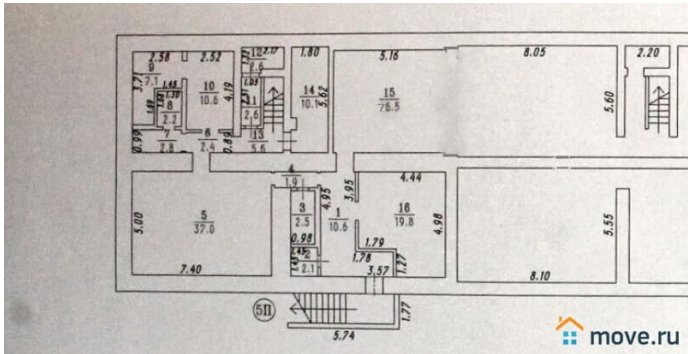
для заметок

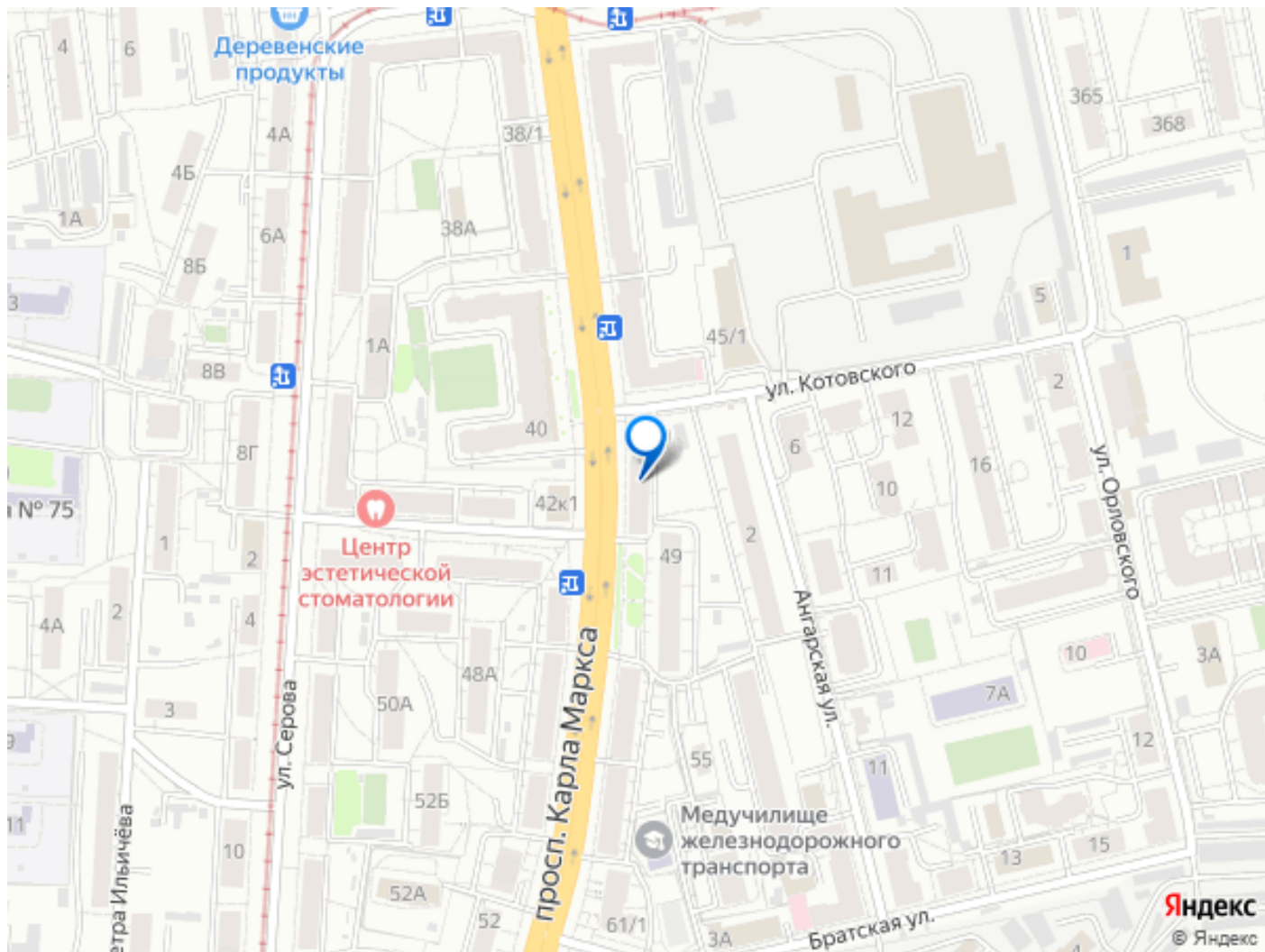


«Хлебозавод» в двух шагах. Отличный вариант для любого вида деятельности!!!









Move.ru - вся недвижимость России