

Вячеслав, АН Аквилон

79081119894

Камышино, улица Бормотова

3 499 000 ₽

Камышино, улица Бормотова

Улица

[улица Бормотова](#)

Дом

Жилая площадь

84 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

117 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

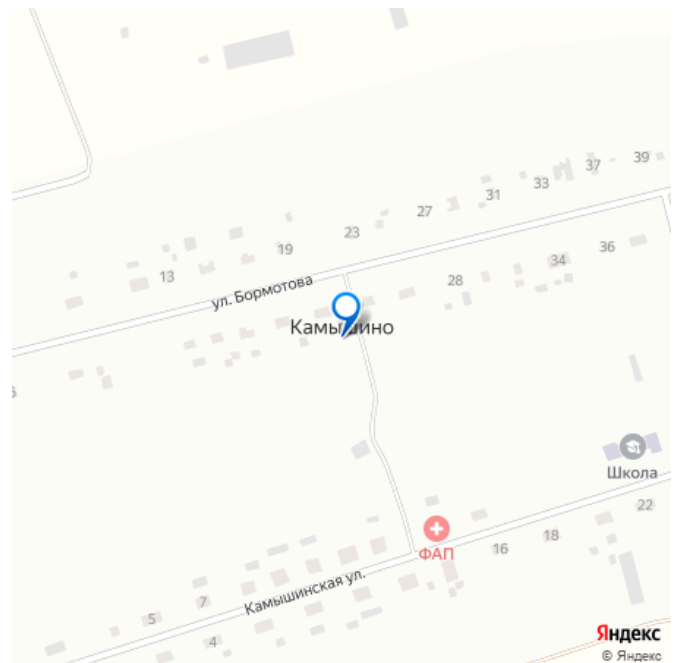
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, баня/сауна, отопление, водопровод,
канализация, электричество



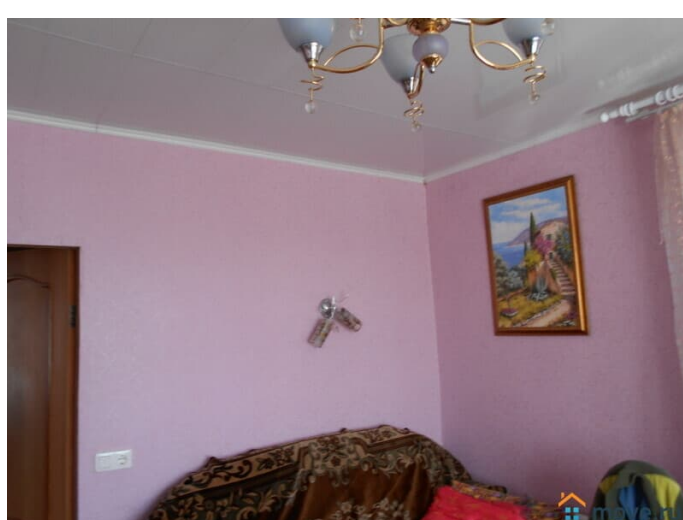
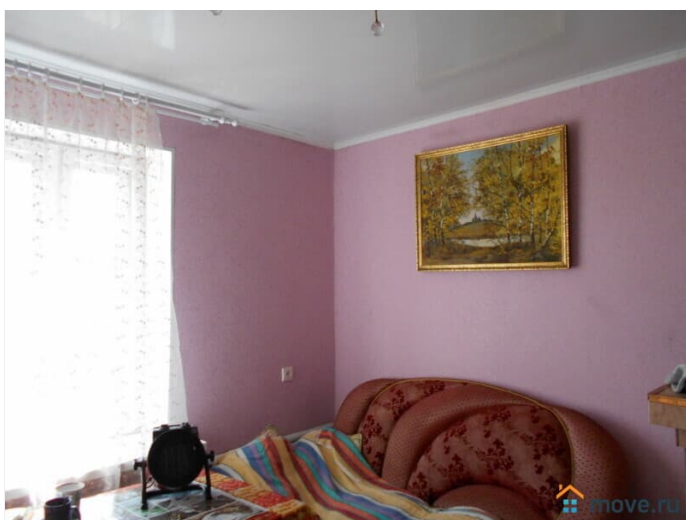
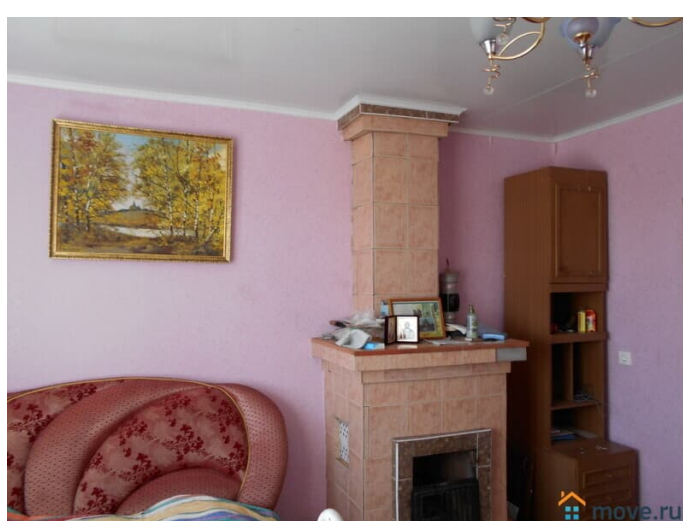
Описание

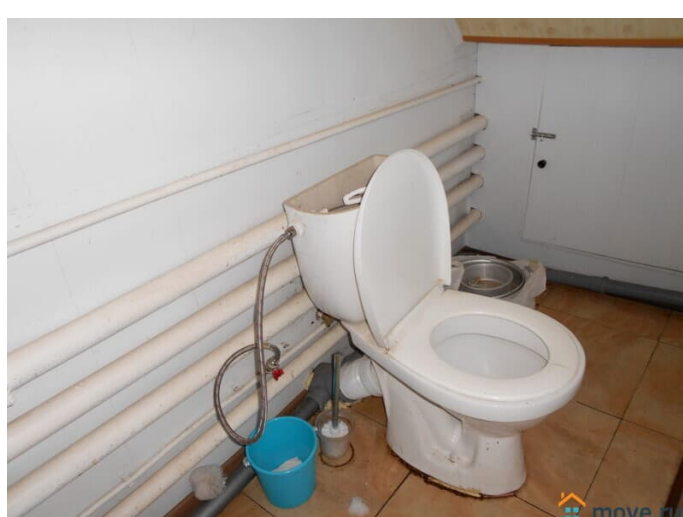
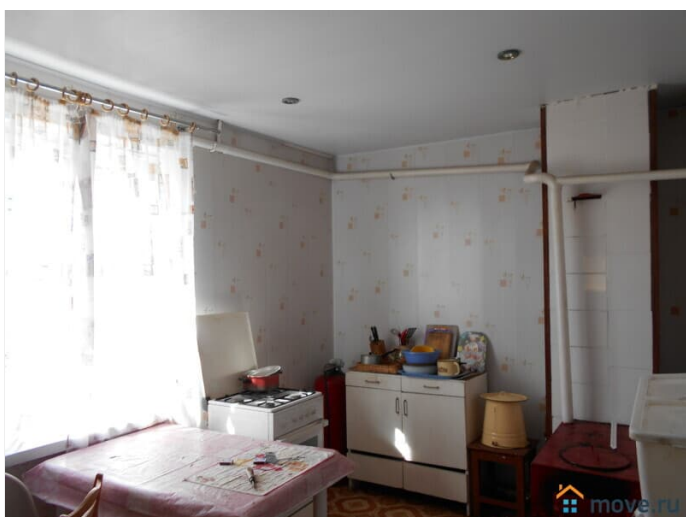
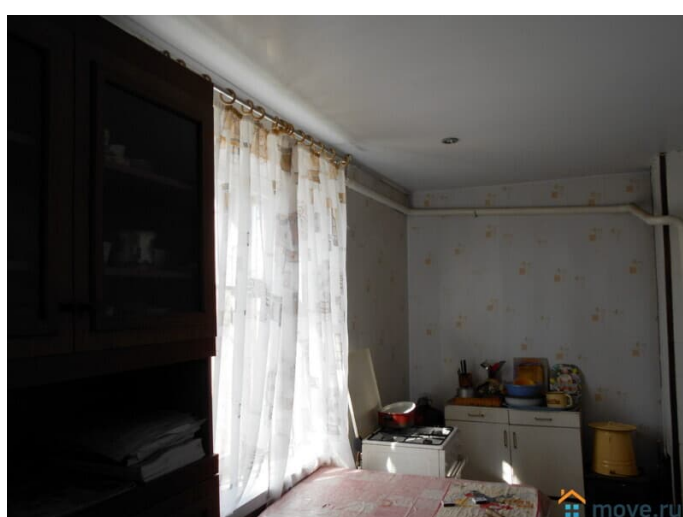
Предлагаю к продаже двухэтажный кирпичный дом 117кв.м. 2009 года постройки на земельном участке 21 сотка, расположенный в д.Камышино Таврического района. Всё в собственности. Отличное место

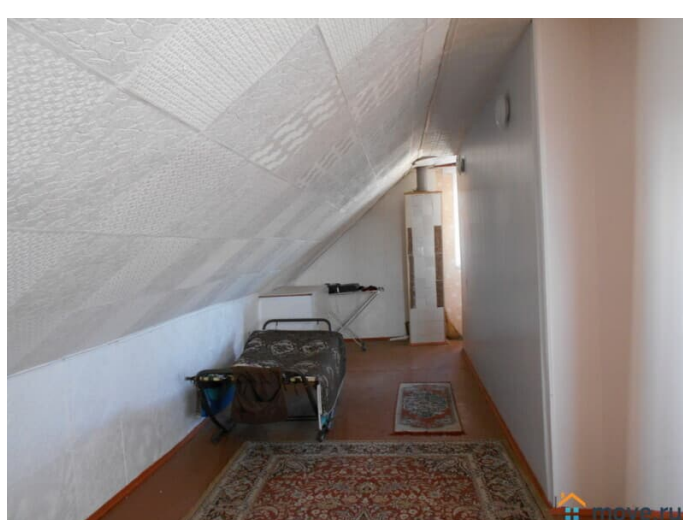
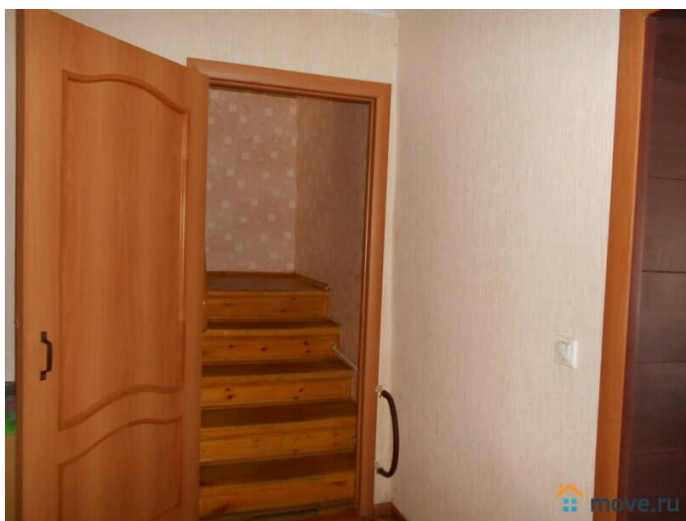
для ведения личного подсобного хозяйства или можно использовать под дачный участок(сухой и плодоносный). На первом этаже просторная веранда 21,5 кв.м, прихожая 12,4 кв.м., гостиная 14,2 кв.м., спальня 11,1 кв.м., кухня 13 кв.м., отдельный санузел. На втором этаже просторная комната 42,8 кв.м и спальня 16 кв.м. Центральный водопровод, канализация-септик, отопление печное(уголь-дрова). Планируется газификация домов в 2026 году. На участке расположены баня, сарай , мастерская, теплица ,летний душ, туалет. Множество плодово-ягодных ,хвойных деревьев и кустарников. Свежая асфальтированная дорога прямо до дома, что позволит легко добраться до города, всего 35 км. Сделан ремонт дороги от трассы до Камышино, Харламово и до районного центра Таврическое. Река Иртыш в трёх километрах (рыбалка, отдых),рядом аэродром " Камышино". Один собственник. Документы готовы. Приобретение возможно как за наличный расчёт, так и в ипотеку , материнский капитал и другие виды сертификатов. Обращайтесь ,помогу в приобретении этого дома и земельного участка !

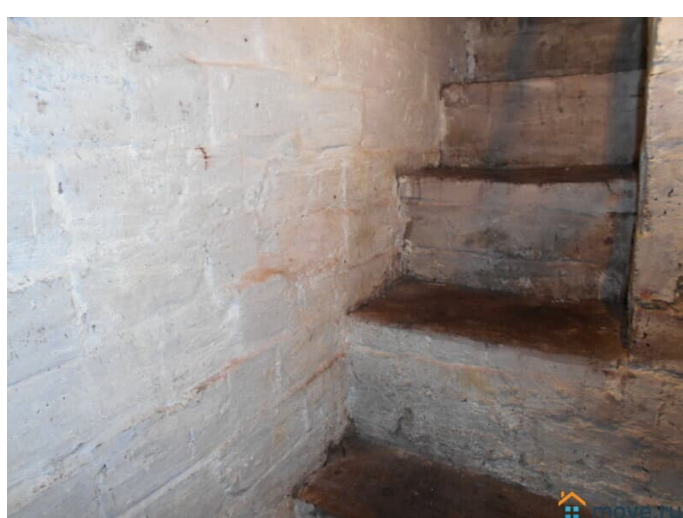
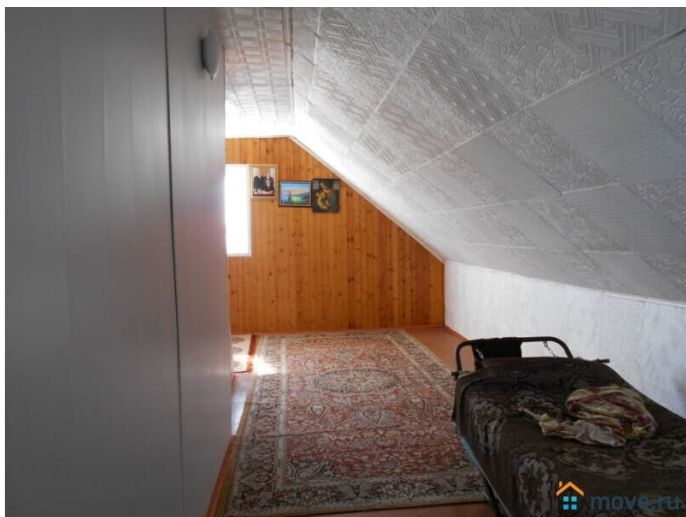


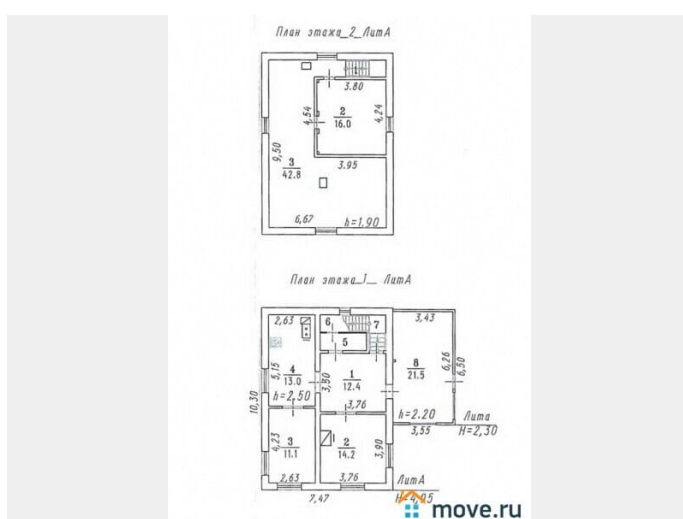
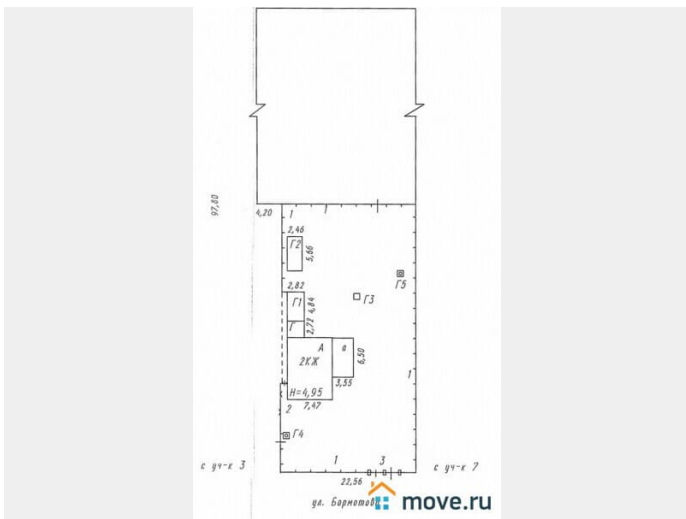




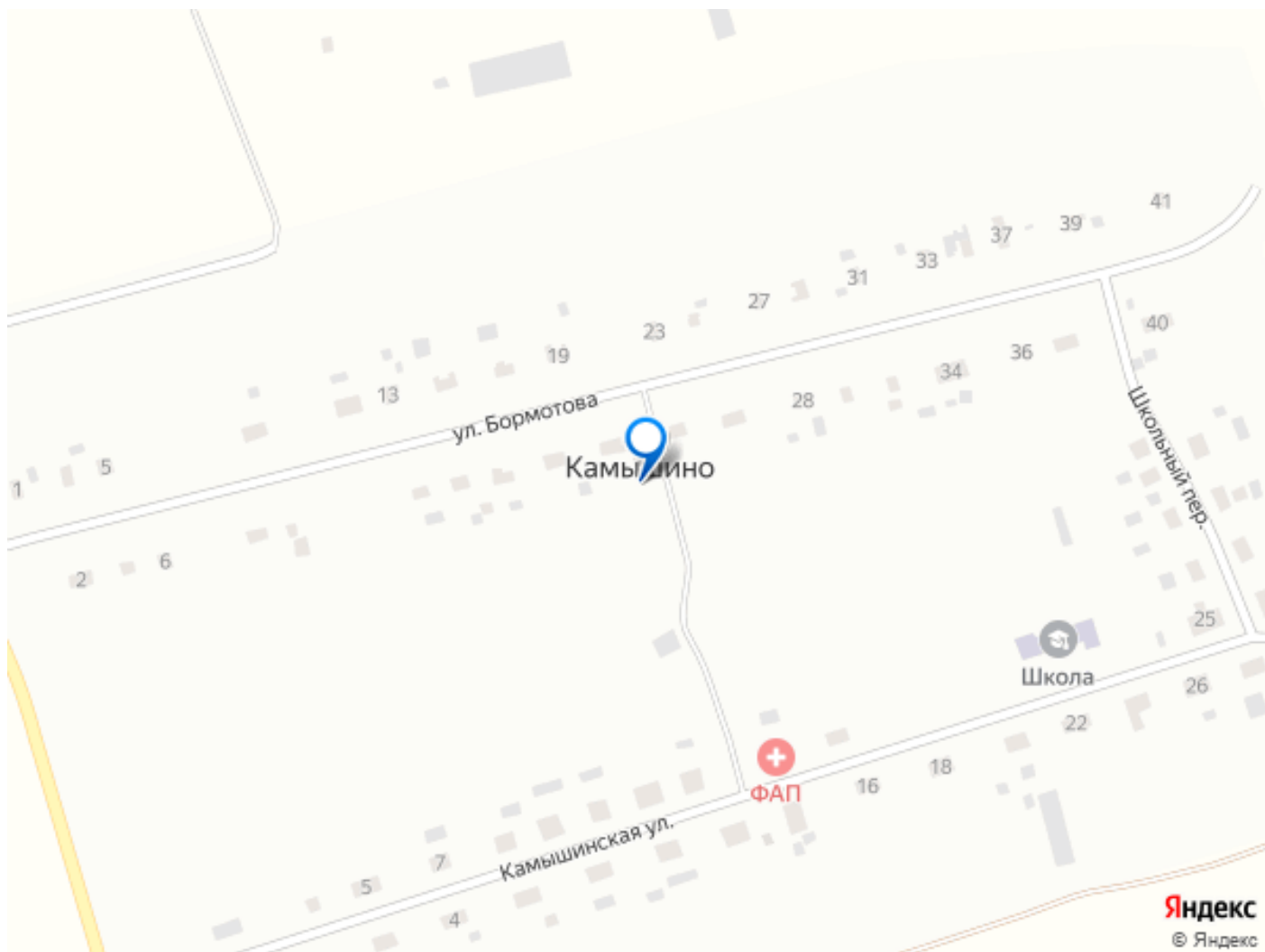








К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ СТРОЕНИЯ													
Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования), кв. м	В том числе (кв. м)			Площадь помещений вспомогательного использования (подвал, балкона, террас, веранд), кв. м	Площадь помещений общего пользования, кв. м	Высота, м	Самостоятельно перестроенная или перепланированная площадь, кв. м	Примечание
						Общая площадь жилого помещения	из нее						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. 1	1		1	прихожая				12,4			2,5		
A. 1	2		2	гостиная				14,2			2,5		
A. 1	3		3	комната				11,1			2,5		
A. 1	4		4	кухня				13,0			2,5		
A. 1	5		5	кладовая				2,6			2,5		
A. 1	6		6	кладовая				2,0			2,5		
A. 1	7		7	лестничная клетка				1,9			2,5		
a. 1	8		8	веранда					21,5		2,2		
				Итого по 1му этажу:	78,7		57,2	25,3	31,9	21,5			
A. 2	1		1	лестница				1,3			1,9		
A. 2	2		2	комната				16,0			1,9		
A. 2	3		3	комната				42,8			1,9		
				Итого по 2му этажу:	60,1		60,1	58,8	1,3				
				Всего:	138,8		117,3	84,1	33,2	21,5			



Move.ru - вся недвижимость России